



Amtsblatt

für den Landkreis Cham



Nr. 25

Donnerstag, 17. Juli 2025

Inhalt

Bekanntmachungen Landratsamt und Landkreis:

- 18. Sitzung des Kreisausschusses 84
- Offenes Verfahren nach VOB/A; Generalsanierung Landratsamt Cham BA 1 85
- Öffentliche Bekanntmachung der Baugenehmigung für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten, Schellmühl 2, 93167 Falkenstein 85

Sonstige Bekanntmachungen:

- Haushaltssatzung 2025 des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der "Mitterdorfer Gruppe" 87

Öffentliche Bekanntmachung

Am **Montag, 21.07.2025, 15:00** Uhr beginnt im großen Sitzungssaal des Landratsamtes Cham, Rachelstr. 6, 93413 Cham, die **18. Sitzung des Kreisausschusses**.

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die letzte Kreisausschusssitzung vom 18.02.2025
- 2 Vorberatung über die Feststellung des Erlöschens des Kreistagsmandates des verstorbenen Kreisrates Christian Röger und über die Nachbesetzung
- 3 Vorberatung über die Nachbesetzung des verstorbenen Seniorenbeauftragten Christian Röger im Kreistag Cham
- 4 Vorberatung über die Nachbesetzung des verstorbenen stellvertretenden Verbandsrats Christian Röger im Zweckverband der Sparkasse im Landkreis Cham
- 5 Vorberatung über die Änderung des Stärkeverhältnisses im Kreistag aufgrund des Partei- und Fraktionsaustritts von Herrn Peter Schmitt aus der AfD und AfD-Fraktion und über die Neubesetzung der Ausschüsse
- 6 Jahresabschluss 2023 des Landkreises Cham;
Beschlussfassung über die Feststellung und Entlastung gemäß Art. 88 Abs. 3 LKrO
- 7 Jahresabschluss 2024 des Landkreises Cham;
Vorlage an den Kreisausschuss (Art. 88 Abs. 2 LKrO) und örtliche Rechnungsprüfung (Art. 89 LKrO)
- 8 Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis;
Neufassung der Kostensatzung für den Landkreis Cham
- 9 Bericht der Gleichstellungsbeauftragten am Landratsamt Cham
- 10 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

II. Nichtöffentliche Sitzung

Cham, 14. Juli 2025

Landkreis Cham
Franz Löffler, Landrat



Offenes Verfahren nach VOB/A

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Landkreis Cham		
Straße	Rachelstraße 6	Postleitzahl, Ort	93413 Cham
Telefon	(09971) 78-0	Telefax	(09971) 78-399
E-Mail:	hochbau@lra.landkreis-cham.de		

b) Vergabeverfahren: Offenes Verfahren nach VOB/A

Baumaßnahme: Generalsanierung Landratsamt Cham BA 1

Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistung

c) Ort der Ausführung: Rachelstr. 6, 93413 Cham

d) Art der Leistungen: **Gewerke:** - 6010 Aussenanlage

Die vollständigen Verdingungsunterlagen können über die Vergabeplattform der Deutschen eVergabe unter dem Link: www.deutsche-evergabe.de ab sofort angefordert werden.

Hinweis: Abgabe der Angebote nur in elektronischer Form

Öffnungstermin: **Donnerstag, 07.08.2025**

Cham, 17.07.2025

Landkreis Cham
Franz Löffler, Landrat

**Öffentliche Bekanntmachung einer Baugenehmigung gem. Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO ;
Anwesen: Kurt-von-Unruh-Straße 3, 93426 Roding, Fl.Nr. 651/37 Gemarkung Roding
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten durch die Firma K+S Projekt GmbH,
Schellmühl 2, 93167 Falkenstein**

Mit Bescheid des Landratsamtes Cham vom 08.07.2025, Az. BauR-6024.2-796-2025-B, wurde die Baugenehmigung für das oben genannte Vorhaben unter Auflagen, Abweichungen und Befreiungen erteilt. Den Nachbarn Fl.Nrn 651/35, 651/36 und 651/38, Gemarkung Roding, die dem Vorhaben nicht zugestimmt haben, ist gemäß Art. 66 Abs. 1 BayBO eine Ausfertigung des Baugenehmigungsbescheides zuzustellen. Nachdem sich die vorgenannten Grundstücke im Eigentum von mehr als 20 Beteiligten befinden, wird die erforderliche Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt. Die Zustellung gilt mit dem Tag der Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Cham als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 BayBO).

Die Baugenehmigung vom 08.07.2025 einschließlich der genehmigten Pläne kann im Landratsamt Cham, Rachelstraße 6, 93413 Cham, Zi.Nrn. 256, 257 während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben werden bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht Regensburg
Postfachanschrift: Postfach 11 01 65, 93014 Regensburg
Hausanschrift: Haidplatz 1, 93047 Regensburg

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet **keine** rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Cham, 08.07.2025

Landratsamt Cham
Michael Kagermeier

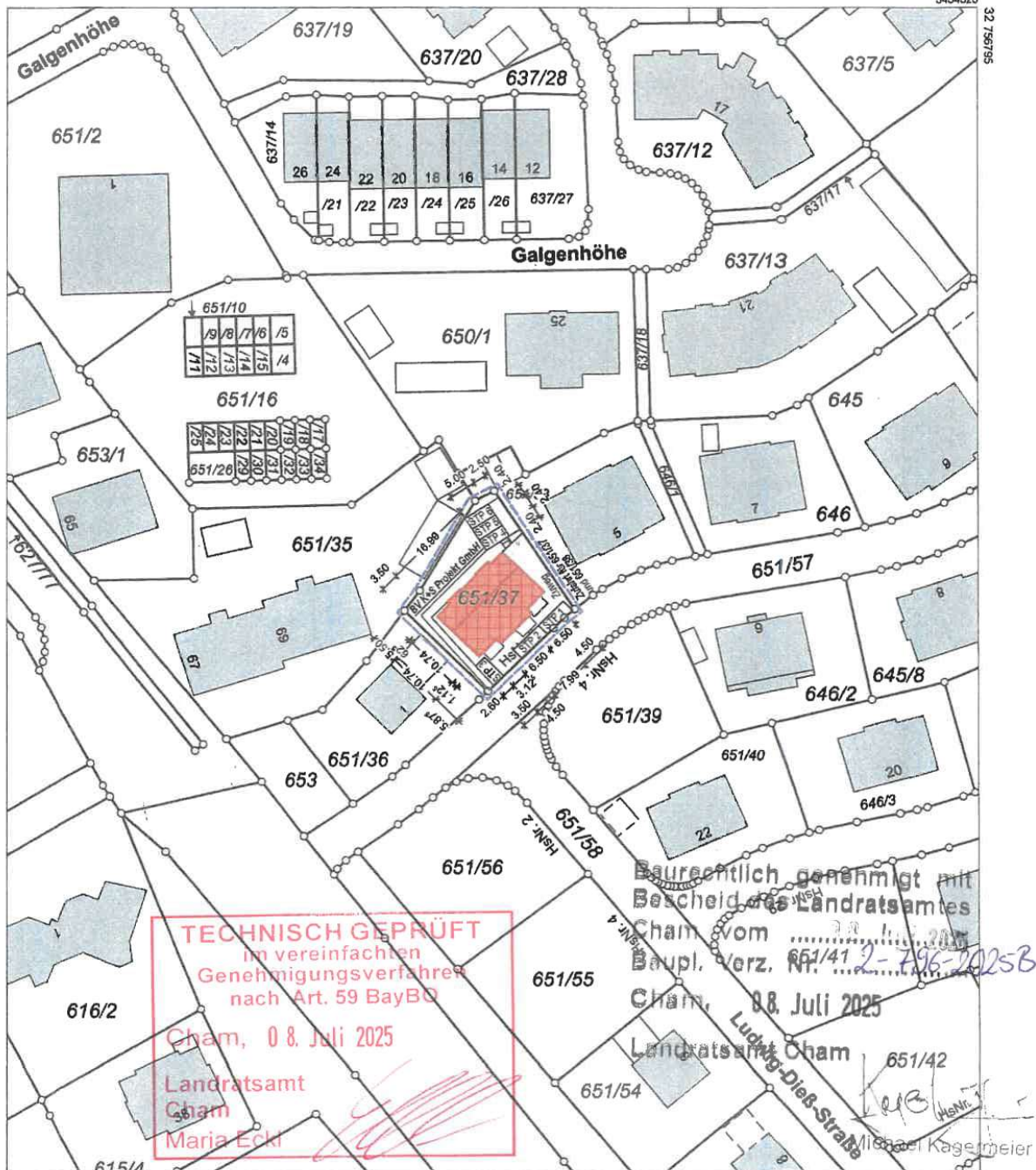


Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Cham
Ludwigstraße 23
93413 Cham

Auszug aus dem
Liegenschaftskataster
Flurkarte 1:1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 19.03.2025

Flurstück: 651/37
Gemarkung: Roding

Gemeinde: Roding
Landkreis: Cham
Bezirk: Oberpfalz



5454305

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Wittmann

Dieser Ausdruck wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Haushaltssatzung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der "Mitterdorfer Gruppe" für das Haushaltsjahr 2025

I.

Aufgrund des § 10, Abs. 1, Satz 3 der Verbandssatzung vom 12. Mai 1987 und Art. 40 ffv des Gesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KommZG) in Verbindung mit Art. 63 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) hat die Verbandsversammlung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der "Mitterdorfer Gruppe" in ihrer öffentlichen Sitzung am 26.05.2025 folgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 beschlossen, die hiermit gemäß Art. 40 KommZG in Verbindung mit Art. 65 Abs. 3 GO amtlich bekannt gemacht wird:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025 wird hiermit festgesetzt. Er schließt

- im **Verwaltungshaushalt** in den Einnahmen und Ausgaben mit **1.908.650,00 Euro** und
- im **Vermögenshaushalt** in den Einnahmen und Ausgaben mit **1.365.500,00 Euro** ab.

§ 2

Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsmaßnahmen wird auf **0 Euro** festgesetzt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden **nicht festgesetzt**.

§ 4

Eine Betriebskostenumlage wird **nicht erhoben**.

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf **30.000,00 Euro** festgesetzt.

§ 6

Weitere Festsetzungen werden nicht vorgenommen.

§ 7

Diese Haushaltssatzung tritt **rückwirkend zum 01.01.2025** in Kraft.

II.

Das Landratsamt Cham hat mit Schreiben vom **03.07.2025**, Az. **Komm1-941.83 (2025)** die **rechtsaufsichtliche Genehmigung für die Aufnahme eines Kredites in Höhe von 30.000,00 €** erteilt. Das Landratsamt Cham hat als Rechtsaufsichtsbehörde mit Schreiben vom **03.07.2025**, Az. **Komm1-941.83 (2025)** festgestellt, dass die Haushaltssatzung **keine genehmigungspflichtigen Bestandteile** enthält.

III.

Der Haushaltsplan mit seinen Anlagen liegt **während der Dauer seiner Gültigkeit** bei der Verwaltung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der "Mitterdorfer Gruppe", **Pfarrheideweg 6, 93426 Roding**, während der **allgemeinen Dienststunden zur Einsichtnahme öffentlich** aus.

Roding, 10.07.2025

Zweckverband zur Wasserversorgung
der "Mitterdorfer Gruppe"
Rainer Schwarzfischer
1. Verbandsvorsitzender