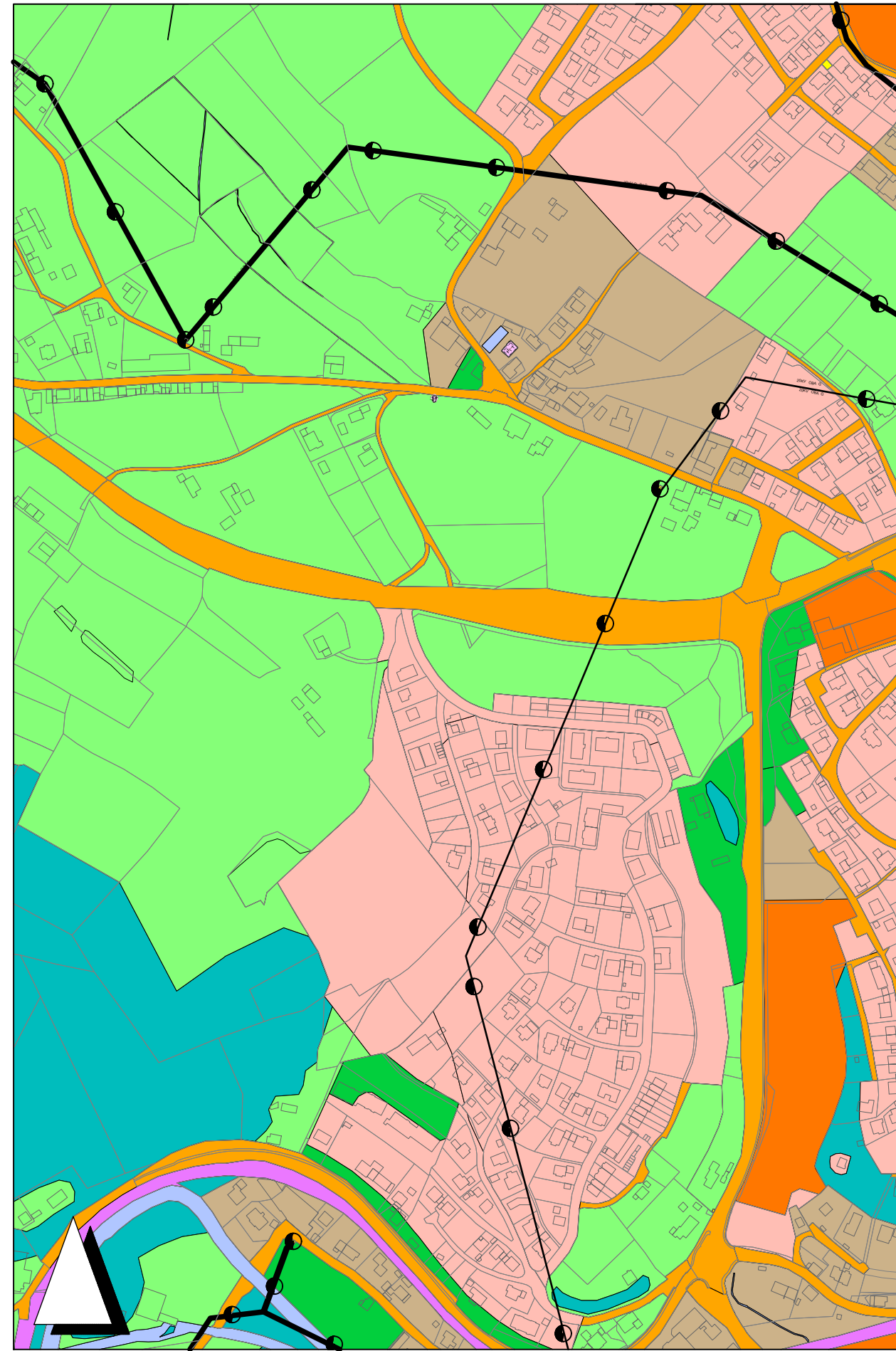
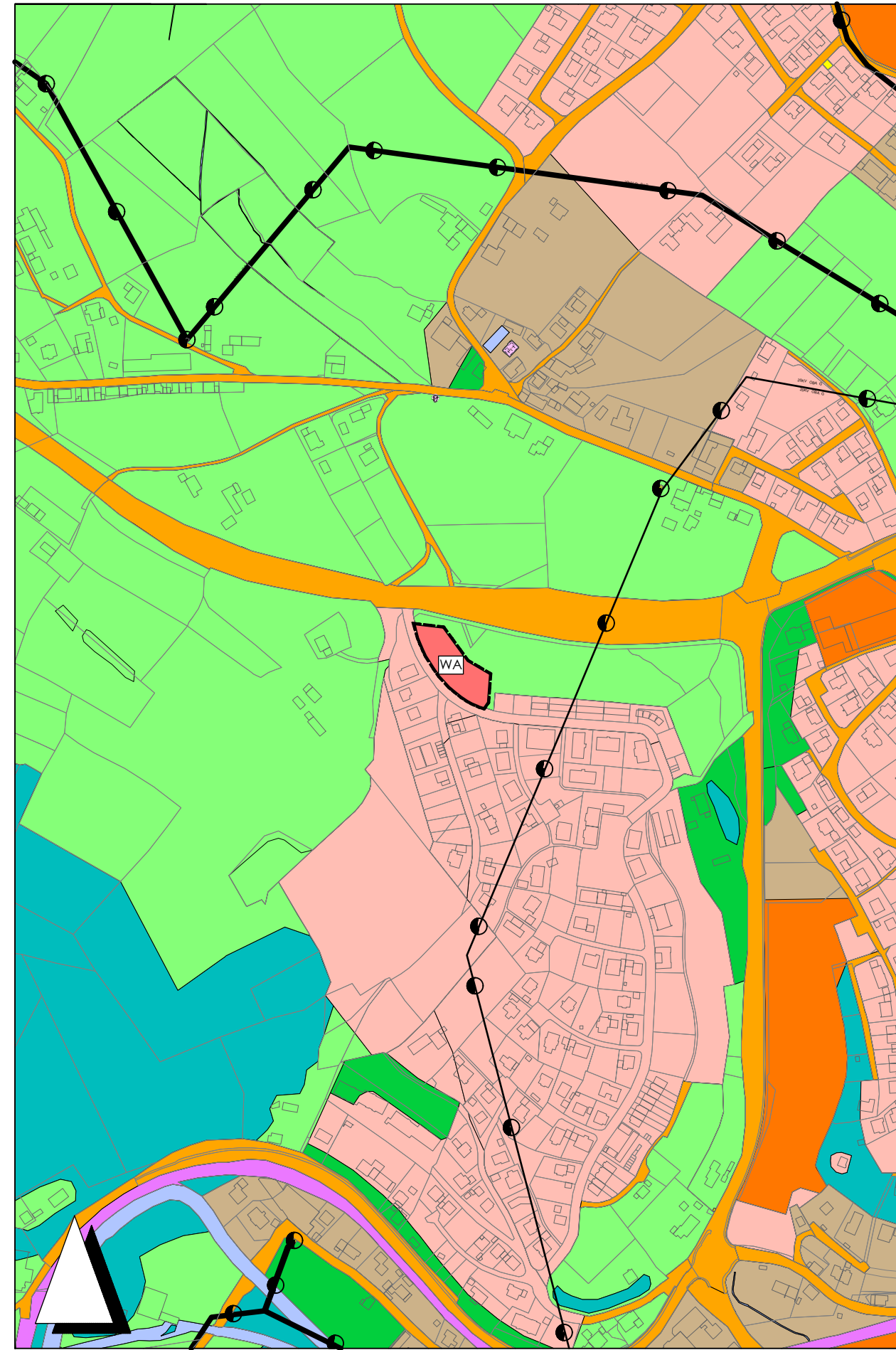




Flächennutzungsplan wirksam vom 27.03.1992



40. Änderung des Flächennutzungsplanes
WA "Am Schinderbuckel - Erweiterung Nord"

LEGENDE

FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN
Planzeichen für Bauleitpläne - PlanZV 1990

- wirksam**

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr. 1, §§ 1 - 11 BauNVO)

Wohngebiete

Dorfgebiete (§ 5 BauNVO)
Mischgebiete (§ 6 BauNVO)

Sondergebiete

2. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 (2) Nr. 3 und (4) BauGB)

Straßenverkehrsflächen (§9 Abs.1 Nr.11 BauGB)

Bahnanlagen (§5 Abs.4 BauGB)

3. Flächen f. Versorgungsanlagen, f. die Abfallentsorgung u. Abwasserbeseitigung sowie f. Ablagerungen; Anlagen, Einricht. u. sonst. Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken (§5 (2) Nr. 2 Buchstabe b, Nr. 4 u. (4) BauGB)

Versorgungsanlage
Zweckbestimmung Elektrizität

4. Grünflächen (§ 5 (2) Nr. 5 und (4) BauGB)

Grünflächen

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für den Wald

5. Sonstige Planzeichen
- geplant**

WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

STADT BAD KÖTZTING - LANDKREIS CHAM
HERRENSTRASSE 5
93444 BAD KÖTZTING



DECKBLATT NR. 40 ZUM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER STADT BAD KÖTZTING I. D. FASSUNG VOM 27.03.1992

PLANTEIL - M 1:5.000

VORENTWURF - 23.04.2024
ENTWURFSFASSUNG
SATZUNGSFASSUNG



Bad Kötzting, _____

RIEDLINGENIEURBÜRO GmbH
Ahornweg 6 93437 Furth im Wald
09973-803455 info@b-riedl.com

Furth im Wald, 23.04.2024

Stadt Bad Kötzting, Markus Hofmann, Bürgermeister

Sebastian Riedl, B.Eng.