



EXPOSÉ

Gemeinschaftspraxis
Dr. med. Ulrich Schäfer und Margarete Thanner

„Eine Landarztpraxis inmitten
unverfälschter Natur“



Gemeinschaftspraxis

Dr. med. Ulrich Schäfer und Margarete Thanner

ZUR ÜBERNAHME STEHT:

- Alteingesessene und gut etablierte Gemeinschaftspraxis
- 2 KV-Sitze (auch anteiliger Einstieg oder Trennung der Sitze möglich)
- Vorhandene Praxisräume, wenn gewünscht
- 6 medizinische Fachangestellte (2 VZ, 4 TZ) mit langjähriger Berufserfahrung
- Praxisausstattung und Gebrauchsmaterial kann übernommen werden, u. a.
 - EDV (Anschaffung 2021)
 - Ergometrie, EKG, Lungenfunktion, Sonografie
 - Möbel, u.a. auch Personalküche, Sozialraum

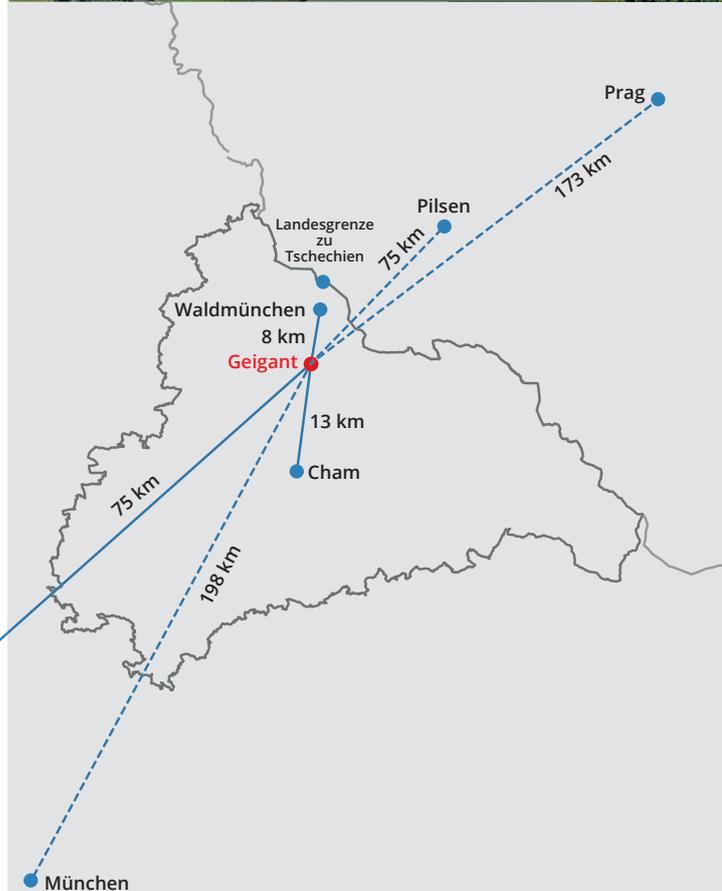
HIGHLIGHTS:

- Profitieren Sie von langjähriger Berufserfahrung und Unterstützung bei Existenzstart und Praxisführung: eine partnerschaftliche Fortführung wäre möglich
- Eingespieltes Team und exzellentes Betriebsklima seit 35 Jahren
- Eindrucksvolles Gebäude mit Gutshaus-Charme (180 m² Praxisfläche, 2 Stockwerke, Sonnenterrasse)
- Entgegenkommende Vermietung durch Herrn Dr. Schäfer
- Weiterbildungsbefugnis im Umfang von 24 Monaten gemäß WBO 2011 mit Nebenbestimmungen
- Ausbildung zur medizinischen Fachangestellten im Landkreis Cham möglich
- Hilfe bei der Wohnungssuche

ZUR LAGE:

- In 93449 Geigant, Ortsteil des Luftkurortes und Trenckfestspielstadt Waldmünchen
- Teil des Naturparks „oberer bayerischer Wald“
- Gute infrastrukturelle Anbindung über Bundesstraße und Schienennetz
- Aktiv- und Erlebnisland: grenzüberschreitende Wanderwege und Mountainbiketrails, DSV-zertifiziertes Loipennetz, Aussichtsturm Bleschenberg mit Walderlebnispfad, Zwirnzell-Steig, Cercov und Seen
- GrenzKulturLand: Museen, historische Festspiele und -umzüge, Reiterwallfahrten und Brauchtum
- Gaststätte, Pension, Einkaufsmöglichkeiten für Lebensmittel sowie Grundschule am Ort

„Eine Landarztpraxis inmitten unverfälschter Natur“



KONTAKT

Gemeinschaftspraxis

Dr. med. Ulrich Schäfer und Margarete Thanner

 Hauptstraße 34 • 93449 Geigant

 +49 99 75 / 15 45

 praxisgeigant@gmx.de