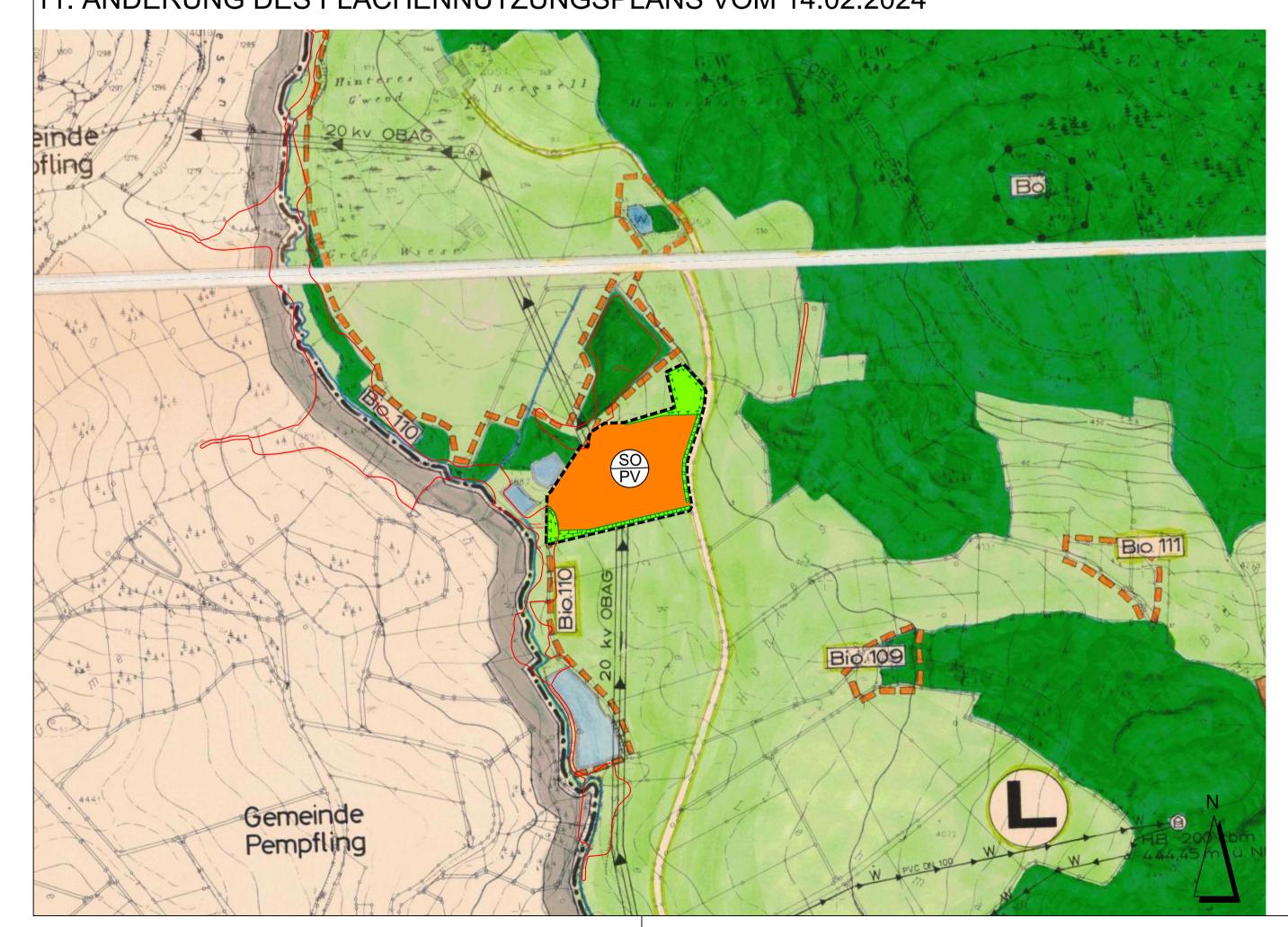




## 11. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS VOM 14.02.2024



## ZUSÄTZLICHE PLANZEICHEN:

Abgrenzung der 11. Änderung des Flächennutzungsplans



Sondergebiet nach § 1 Abs. 2 Nr. 12 i.V.m. § 11 BauNVO (Sonstiges Sondergebiet), Zweckbestimmung: Photovoltaik (Photovoltaik - Freiflächenanlage zur Erzeugung elektrischer Energie)



Ausgleichs- und Ersatzfläche nach § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB



Biotope der Biotopkartierung Bayern

VEF	RFAHRENSVERMERKE	
	r Gemeinderat der Gemeinde Waffenbrunn hat in seiner Sit nderung des Flächennutzungsplanes nach § 2 BauGB gefa	-
Anhö	e frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Barung für das Deckblatt des Flächennutzungsplanes in der F	
BauG	e frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träge B für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fa bisstattgefunden.	
Billig	ungsbeschluss:	
die B	dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in dehörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß bis beteiligt.	
	r Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der rläuterungsbericht gem. §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom elegt.	•
Gem	e aufgrund der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange verinderat Waffenbrunn amabgewogen. Der Ger die Änderung des Flächennutzungsplanes in de	meinderat Waffenbrunn hat mit Besch
	s Landratsamt Cham hat die Änderung des Flächennutzun AZ/ gem. § 6 Abs. 1 BauGB ir nmigt.	5 .
	sgefertigt enbrunn, den	
 (Unte	rschrift, Siegel) Josef Ederer, Erster Bürgermeister	(Siegel)



Waffenbrunn, den .....

des Flächennutzungs- planes ist damit wirksam.

(Unterschrift, Siegel) Josef Ederer, Erster Bürgermeister

GEMEINDE WAFFENBRUNN

RHANWALTINGER STR. 4 93494 WAFFENBRUNN

diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 S.1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen. Die Änderung

PROJEKT:

FNP- ÄNDERUNG IM BEREICH
"SONDERGEBIET SOLARPARK
LANGACKER"

PLANINHALT:	11. Änderung des Flächennutzungsplans
PLAN-NR.:	4 / 617
MASSSTAB:	1:5000
DATUM:	14.02.2024
GEÄNDERT:	
BEARBEITET:	G. Blank

G. Blank

GEZEICHNET: M. VÖlkel

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48 eMAIL: info@blank-landschaft.de www.blank-landschaft.de

