

Im wasserrechtl. Verfahren geprüft
 Amtlicher Sachverständiger
 Wasserwirtschaftsamt Regensburg

Regensburg, den 19.10.2022

(Name) (Dienststellung)

Anlage 1: Übersichtslageplan

1



Im wasserrechtl. Verfahren geprüft
Amtlicher Sachverständiger
Wasserwirtschaftsamt Regensburg
Regensburg, den 19.10.2022

(Name)

(Dienststellung)

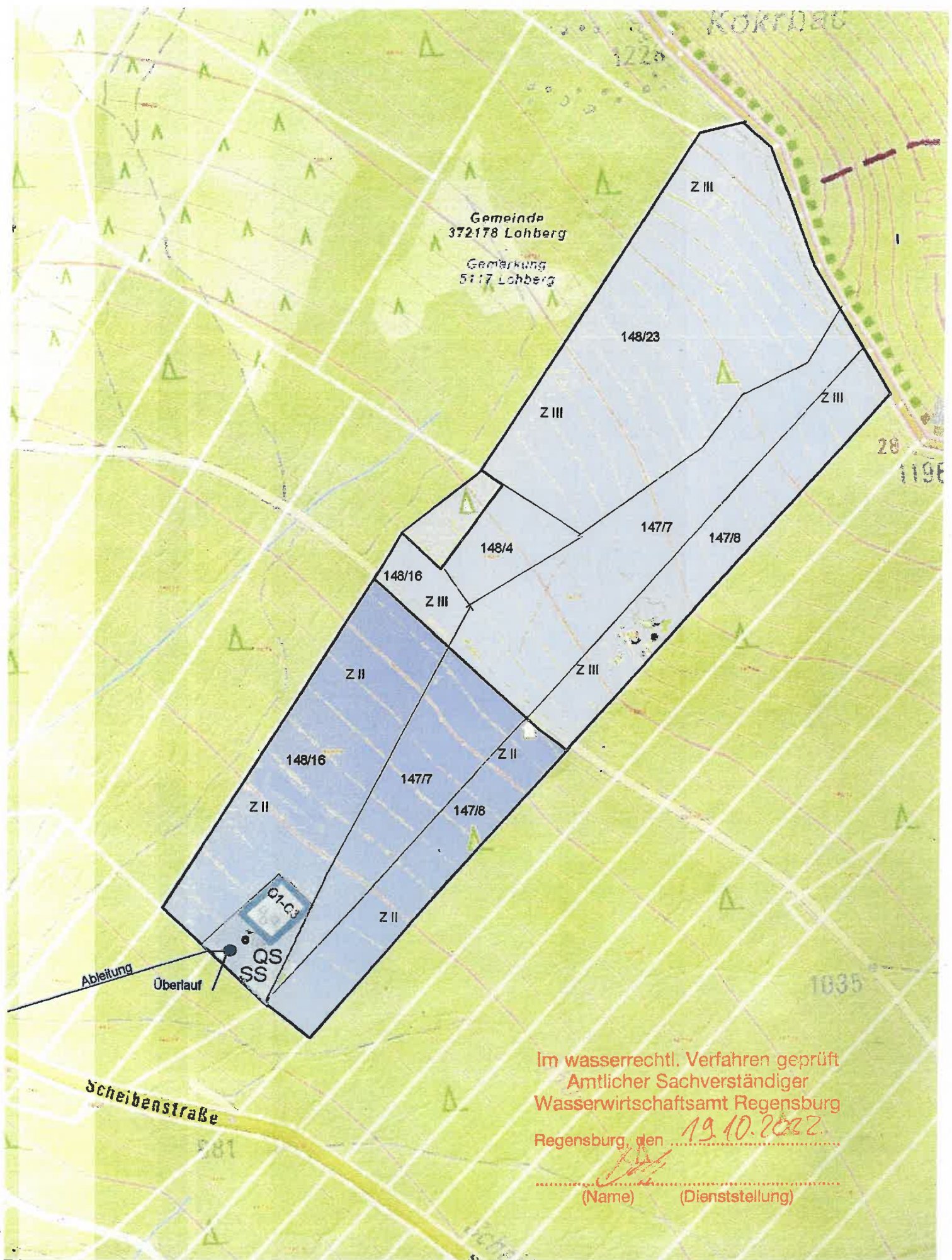
Stand: 10.03.2022

1:5.000

Geobildungs- © Bayerische Vermessungsverwaltung
Gesellschaft © Landkreis Cham e.V.
© Gemeinderat Regensburg
(Schwarzbildschirm-Druck)

Für eventuelle Mängel im Inhalt und Richtigkeit wird keinerlei Haftung übernommen.
Aus der Kartenmaterial können Reklamationen weder begründet noch abgelehnt werden.
Vor Bauarbeiten und Spätschneide bzw. Einwirkungen durch ausstehende Vorarbeiten sind zu prüfen.
Die Darstellung der Punkte ist als Lagehinweis nicht geeignet.

Anlage 2: Lageplan der Quellen mit
Flurstücksnummern



Stand: 15.07.2022

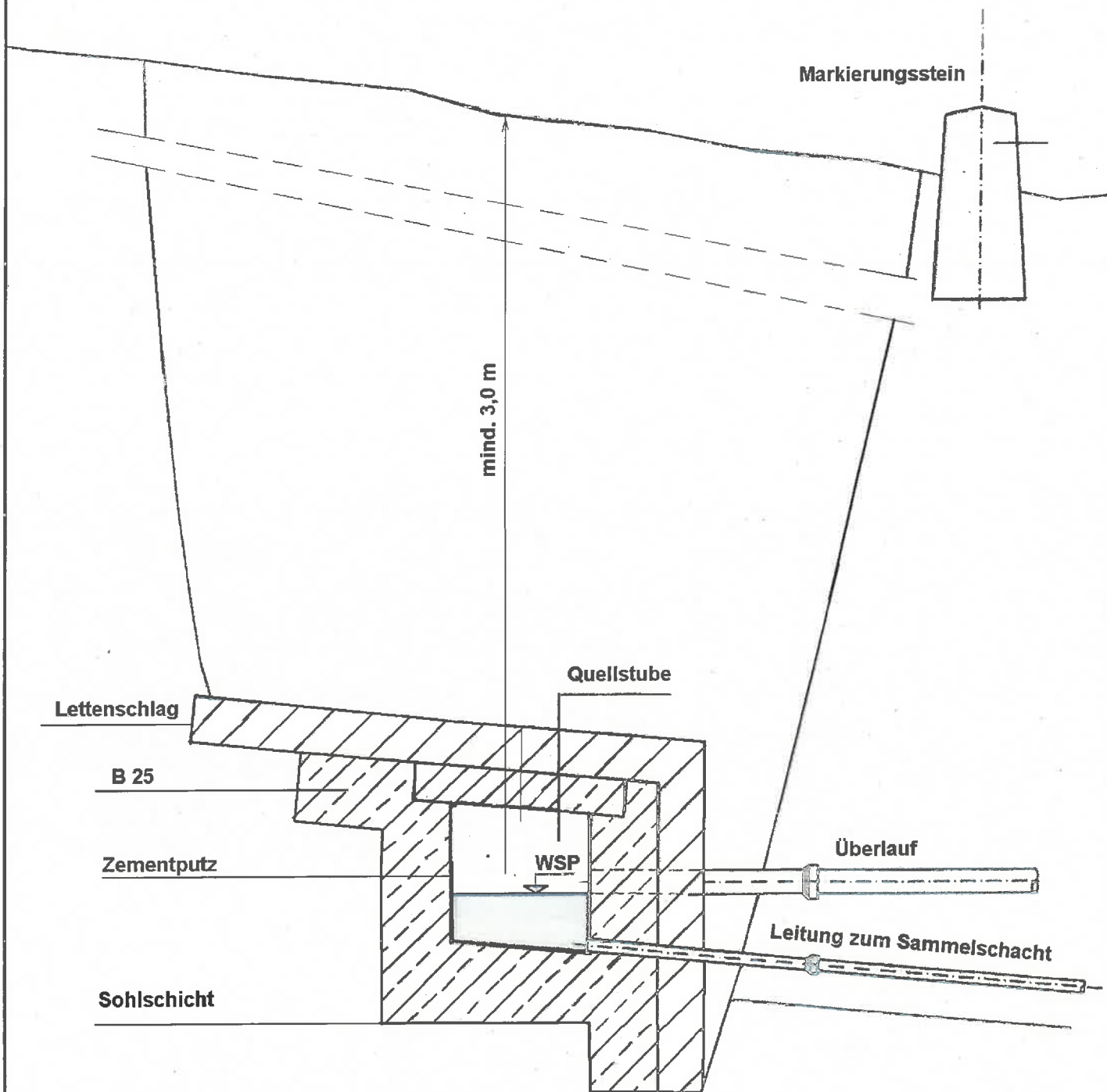
1:5.000

Geobase: © Bayerische Vermessungsverwaltung
 Geobase: © Landkreis Cham et al.
 (www.geobase.bayern.de)
 (www.landkreis-cham.de/ge)

Für eventuelle Mängel an Inhalt und Richtigkeit wird keine Haftung übernommen.
 Aus den Kartenmaterialien können Rechtsansprüche weder begründet noch abgelehnt werden.
 Vor Baubeginn sind Baupläne bzw. Entwurfszeichnungen vom zuständigen Verordnungsgeber einzuholen.

 **LANDKREIS CHAM**
 Beste Aussichten

Schnitt A-B



≥ 0.60

gesehen
Regensburg, den 19.10.2022
Wasserwirtschaftsamt
i.A.

INTER-GEO

Ingenieurbüro für Erdwärme
und Grundwasserberatung
93051 Regensburg



Regelplan der
Quellfassung
Bauzeichnung

Projekt-Nr.
22 - 002

Anlage-Nr.

4

Auftragsgeber:

Katharina Reichel

Gezeichnet: J. Polivka

Datum: 22.04.2022

Maßstab:

Für Zeichnungen, technische Unterlagen und Aussagen behalten wir uns alle Rechte vor

gewaschene Kiesschüttung
(abgestuft nach der Filterregel)

A

0.60 m

Vollrohr

geschlitzte oder gelochte
Fassungsrohre
Korrosionsbeständig

Überlauf

B

Leitung zum Sammelschacht

gesehen
Regensburg, den 19.10.2022
Wasserwirtschaftsamt
i.A. *[Signature]*

INTER-GEO

Ingenieurbüro für Erdwärme
und Grundwasserberatung
93051 Regensburg



Regelplan der
Quellfassung
Bauzeichnung

Projekt-Nr.
22 - 002

Anlage-Nr.
4

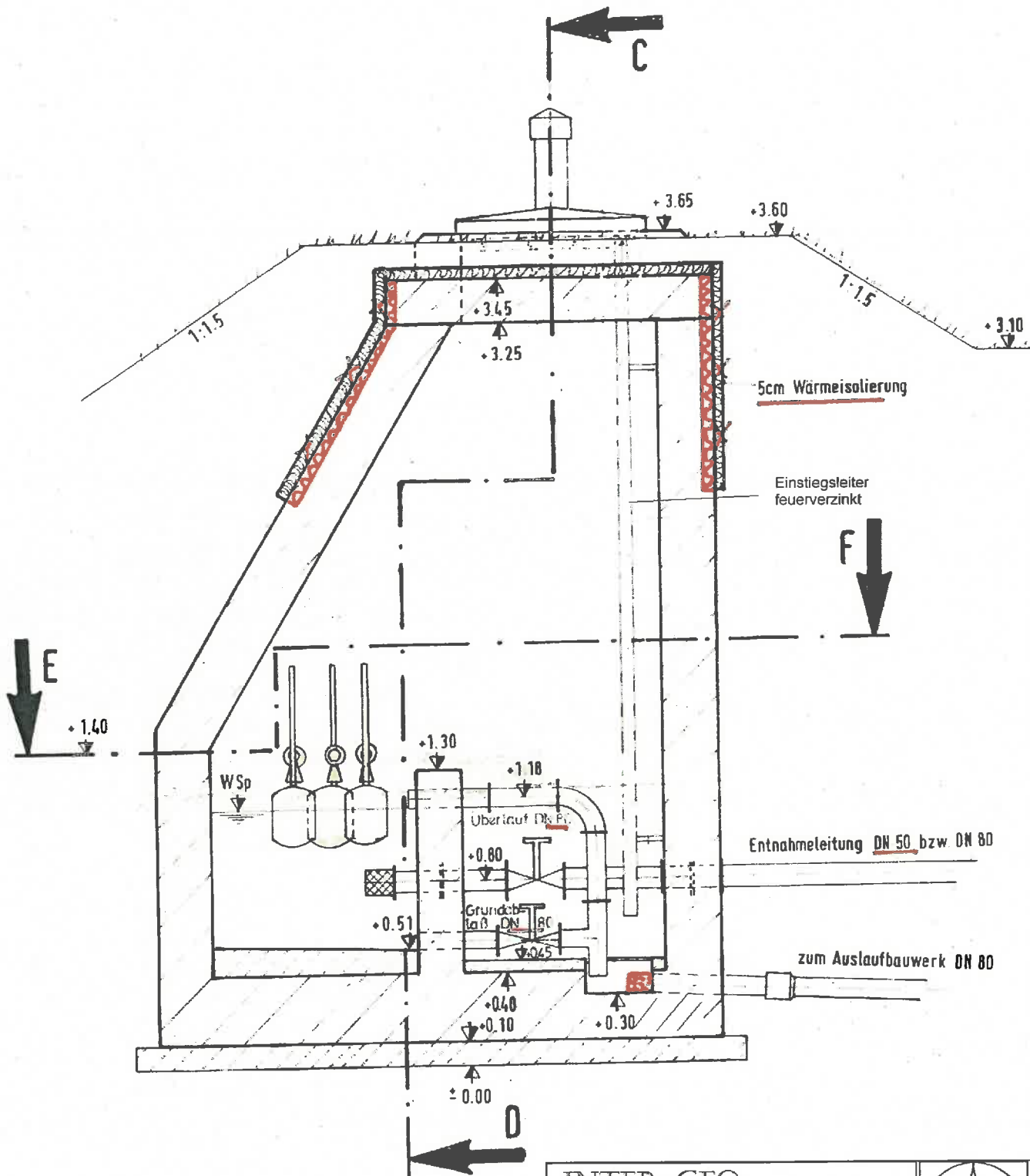
Auftragsgeber: Katharina Reichel

Gezeichnet: J. Polivka Datum: 22.04.2022

Maßstab:

Für Zeichnungen: technische Unterlagen und Aussagen behalten wir uns alle Rechte vor

SCHNITT A - B



geschr.
Regensburg, den 19.10.2022
Wasserwirtschaftsamt
L.A.

INTER-GEO

Ingenieurbüro für Erdwärme
und Grundwasserberatung
93051 Regensburg



Regelplan des
Sammelschachtes

Bauzeichnung

Auftragsgeber:

Katharina Reichel

Gezeichnet: J. Polnyka

Datum: 22.04.2022

Für Zeichnungen, technische Unterlagen und Aussagen behalten wir uns alle Rechte vor

Projekt-Nr.

22-002

Anlage-Nr.

5

Maßstab:

INTER-GEO Ingenieurbüro für Erdwärme und Grundwasser
Dipl.-Geol. J. P. Polivka



Auftraggeber: **Gemeinde Gleißenberg**
Rathausplatz 2
93477 Gleißenberg

Tel.: (0151) 1275 3081
Email: info@inter-geo.de
www.INTER-GEO.de
Am Schlagteil 18
93080 Pentling

Name Lfd.Nr.	Quellen 1-3						Insgesamt
Datum	Lohberg 1						
21.02.1993	0,30						0,30
26.08.1993	0,17						0,17
05.10.1993	0,18						0,18
06.04.1994	0,27						0,27
08.07.1994	0,17						0,17
20.11.1994	0,16						0,16
10.03.1995	0,21						0,21
25.10.1995	0,19						0,19
05.04.1996	0,24						0,24
07.11.1996	0,18						0,18
01.05.1997	0,20						0,20
02.10.1997	0,15						0,15
03.05.1998	0,24						0,24
06.10.1998	0,18						0,18
01.05.1999	0,24						0,24

Mittelwert	0,21						0,21
Minimum	0,15						0,15
Maximum	0,30						0,30

Im wasserrechtl. Verfahren geprüft
Amtlicher Sachverständiger
Wasserwirtschaftsamt Regensburg
Regensburg, den 19.10.2022

[Signature]
(Name) (Dienststellung)




Auftraggeber: **Altlohberghütte**
Altlohberghütte 5
93470 Lohberg

Tel.: (0151) 1275 3081
Email: info@inter-geo.de
www.INTER-GEO.de
Am Schlagteufel 18
93080 Pentling

Quelschüttungen Altlohberghütte 2022

Name Lfd.Nr.	Quellen 1-3						Insgesamt
Datum	Lohberg						
21.02.2022	1,00						1,00
22.02.2022	1,00						1,00
23.02.2022	1,00						1,00
24.02.2022	1,10						1,10
25.02.2022	1,11						1,11
07.03.2022	1,25						1,25
08.03.2022	1,25						1,25
09.03.2022	1,11						1,11
10.03.2022	1,11						1,11
11.03.2022	1,00						1,00
12.03.2022	1,11						1,11
13.03.2022	1,25						1,25
14.03.2022	1,11						1,11

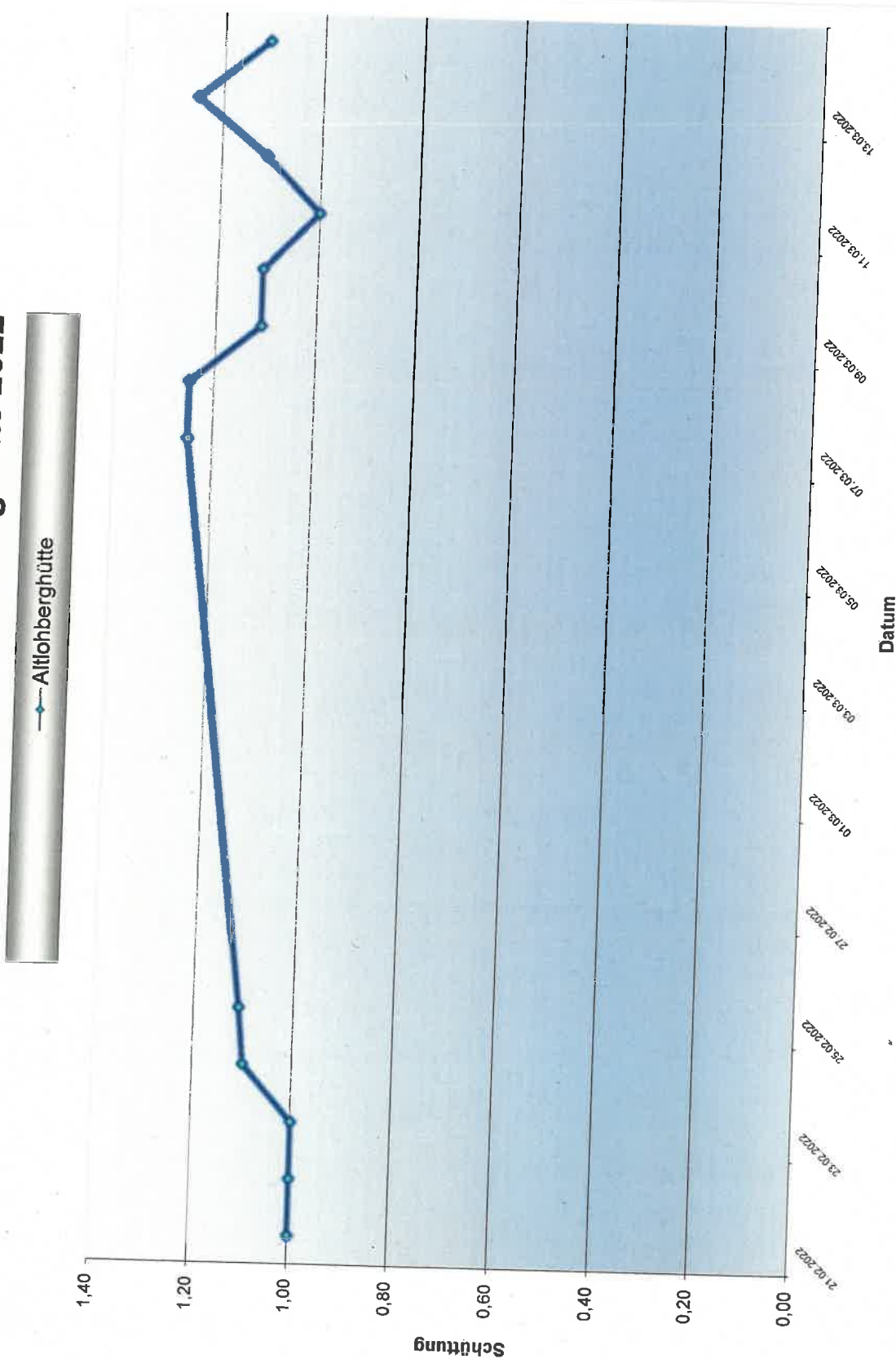
Mittelwert	1,11						1,11
Minimum	1,00						1,00
Maximum	1,25						1,25

Im wasserrechtl. Verfahren geprüft
Amtlicher Sachverständiger
Wasserwirtschaftsamt Regensburg
Regensburg, den 19.10.2022

(Name) (Dienststellung)

Quellschüttungen Altlohberghütte 1993 -1999



Quellschüttungen Altlohberghütte 2022



gesehen
 Regensburg, den 13.10.2022
 Wasserwirtschaftsamt



Auftraggeber: Katharina Reichel


Maschenbergerstr. 58

94209 Regen

Mit Erfahrungswerten errechneter, derzeitiger und künftiger Wasserbedarf

Tel.: (0151) 1275 3081
Email: info@inter-geo.de
www.INTER-GEO.de
AM Schlagteil 18
93080 Pentling

Altlohberghütte		Tagesbedarf				
		an verbrauchsreichen Tagen		im Jahresdurchschnitt		
	2022	je 1	im ganzen	je 1	im ganzen	Jahresbedarf
			[m³]		[m³]	[m³]
60	Personen	180	10,80	150	9,00	3.285,00
2	Anwesen					
0	St. Großvieh	85	0,00	55	0,00	0,00
0	St. Kleinvieh	20	0,00	11	0,00	0,00
Sonstige Abnehmer						
0	Großgaststätten	70		30	0,00	0,00
	Schwimmbad					
2	Löschwassertanks	2	96			200,00
1.500	m² Garten	3	4,50	0,25	0,38	136,88
0	Übernachtungen	200	0,00	111	0,00	0,00
130	Übern./a					
Summe						
			111,30		9,40	3.621,88
Zuschlag für Verluste ca.8%						
	0,08		8,90		0,75	289,75
Summe						
			120,20		10,15	3.900,00

Im wasserrechtl. Verfahren geprüft
Amtlicher Sachverständiger
Wasserwirtschaftsamt Regensburg
Regensburg, den 19.10.2022

(Name) (Dienststellung)

Anlage 7: Wasserbedarfsberechnung



Auftraggeber: Katharina Reichel
Maschenbergerstr. 58
94209 Regen

Tel.: (0151) 1275 3081
Emailinfo@inter-geo.de
www.INTER-GEO.de
AM Schlagteil 18
93080 Pentling

Mit Erfahrungswerten errechneter, derzeitiger und künftiger Wasserbedarf

Gemeinde Gleißenberg		Tagesbedarf				Jahresbedarf
		an verbrauchsreichen Tagen		im Jahresbedarf		
	2042	je 1	im ganzen [m³]	je 1	[m³]	
63	Personen	180	11,34	160	10,08	3.679,20
2	Anwesen					
0	St. Großvieh	100	0,00	55	0,00	0,00
0	St. Kleinvieh	20	0,00	10	0,00	0,00
Sonstige Abnehmer :						
0	Großgaststätt	80	0,00	35	0,00	0,00
	Schwimmbad					
2	Löschwassertanks		96,00			200,00
1.950	m² Garten	3	5,85	0,3	0,59	213,53
0	Übernachtungen	200	0,00	111	0,00	0,00
130	Übern./a					
Summe						
			113,20		10,70	4.092,73
Zuschlag für Verluste ca.4 %						
		0,04	4,53		0,43	163,71
Summe						
			117,73		11,13	4.300,00

Errechneter Verbrauch für das Jahr 2042 ca.

4.300 m³/a

Im wasserrechtl. Verfahren geprüft
Amtlicher Sachverständiger
Wasserwirtschaftsamt Regensburg

Regensburg, den 19.10.2022

(Name)

(Dienststellung)



Dipl.-Geol. J.P. Polivka, Am Schlagteil 18, 93080 Pentling

Herr
Wolfgang Betz
Wasserwirtschaftsamt Regensburg
Landshuterstraße 59

93053 Regensburg

Am Schlagteil 18
93080 Pentling
Tel. (0151) 1275 3081

E-mail: info@inter-geo.de
www.inter-geo.de
Hydrogeologische Gutachten
Wasserrechtsverfahren
Wasserschutzgebiete
Erdwärmenutzung

Pentling, 19.10.2022

Erläuterung zum Wasserrechtsantrag Quellgebiet Altlohberghütte

Sehr geehrter Herr Betz,

Ihre Fragen zum Quellgebiet Altholberghütte werde nachfolgend beantwortet:

1. Das aus dem Sammel-schacht anfallende Überlaufwasser wird in das ursprüngliche Wassergerinne eingeleitet. Es fällt jedoch nur wenig Wasser an.
2. Eine alternative Wasserversorgung ist hier nicht gegeben, da die Entfernung für eine gemeindliche Versorgung zu groß ist. Alle anderen Anwesen werden ebenso über eigene Quellen mit Trinkwasser versorgt.

Mit freundlichem Glückauf

Dipl.-Geol. J.P. Polivka

Im wasserrechtl. Verfahren geprüft
Amtlicher Sachverständiger
Wasserwirtschaftsamt Regensburg

Regensburg, den 19.10.2022

(Name) (Dienststellung)