

# **Deckblatt**

**O.Nr. 09.02 Ried**



NORDDEN  
M. 500  
Gleibitzberg

Grossfeld  
223

Hängebühl

Kleisenbergerheide

Hofmühl

Gischwand

Hofacker

Langeacker

Ried Gleibitz

Hofmühl-Feld

Oberweilen

Sägmühle

Untere Weilen

340 in der Darstellung der Grenzen können Ver-  
änderungen überflüssig sein, die sich nicht  
in der Natur der Sache befinden.  
57-37  
500  
Verwaltungsgemeinschaft  
Vermessungsamt Cham  
15. Sep. 1977

Ortsabrundungssatzung nach § 34 Abs. 2 BBauG

Der Gemeinderat Gleißenberg erläßt gem. § 34 Abs. 2 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in Verbindung mit Art. 23 und 24 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Neufassung vom 5.12.1973, geändert durch Gesetz vom 11.11.1974 (GVBl. S. 610) folgende

Satzung:

§ 1

Die Grenzen der im Sinne des § 34 Abs. 1 Bundesbaugesetz im Zusammenhang bebauten **Ortsteile Gleißenberg und Ried bei Gleißenberg** der Gemeinde Gleißenberg werden, wie in dem als Anlage Nr. 1 dieser Satzung beigefügten Lageplan durch Braunumrandung gekennzeichnet, festgelegt.

§ 2

Diese Satzung trifft gem. § 34 Abs. 2 ~~1~~ letzter Satz i.V.m. § 16 Abs. 2 Satz 2 und § 12 BBauG mit der Bekanntmachung der Genehmigung dieser Satzung in Kraft.

Gleißenberg, den 23. November 1977

Gemeinde Gleißenberg

.....  
1. Bürgermeister

Genehmigungsvermerk:

Die Ortsabrundungssatzung für die **Ortsteile Gleißenberg und Ried** wurde mit Bescheid des Landratsamtes vom 1.12.77..... genehmigt.

Gleißenberg, den 16.1.78  
Gemeinde Gleißenberg

Gemeinde 8491 Gleißenberg  
.....  
Unterschrift, 1. Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:

Die Genehmigung der Satzung wurde durch Anschlag an der Amtstafel am .16.12.77... in .Gleibenberg..... öffentlich bekannt gemacht.

Gleibenberg, den .16.1.78.....



Gemeinde Gleibenberg

Gemeinde 849 Gleibenberg

1. Bürgermeister

*[Faint blue ink signatures and stamps at the bottom of the page]*

# **Deckblatt**

**O.Nr. 09.02.I Ried 1. Änderung**



NORDDEN  
M. 500  
Gleibitz

Grossfeld  
223

Hängebühl

Kleisenbergerheide

Hofmühl

Göschwand

Hofacker

Langeacker

Ried Gleibitz

Hofmühl-Feld

Oberweilen

Sägmühle

Untere Weilen

Mittlere Weilen

340 in der Darstellung der Grenzen können Ver-  
änderungen überflüssig sein, die sich nicht  
in der Natur der Sache befinden.  
57-37  
500  
Verwaltungsgemeinschaft  
Vermessungsamt Cham  
15. Sep. 1977

Anlage Nr.1

zur Ortsabrundungssatzung gem. § 34 Abs. 2  
BBauG

für die Ortschaften Gleißenberg und Ried  
bei Gleißenberg

der Gemeinde Gleißenberg

vom 23. Nov. 1977

durch das Landratsamt Cham  
am: 1.12.1977

Cham, den 1.12.77

Unterschrift

Girmindl

Landrat

Bekanntmachung der genehmigten  
Satzung am: 16.12.77

Gleißenberg 16.1.78

Gemeinde Gleißenberg

Gemeinde 849 Gleißenberg

Unterschrift  
1. Bürgermeister

Genehmigung der Erweiterung der Ortsabrundungs-  
satzung durch das Landratsamt Cham:

am 3.7.1979

Cham, den 3.7.1979  
Landratsamt

Girmindl  
Landrat

Bekanntmachung der genehmigten  
Satzung am: 16. Juli 1979

Gemeinde 849 Gleißenberg

.....

Der Gemeinderat Gleißenberg erläßt gem. § 34 Abs. 2 BBauG in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) in Verbindung mit Art. 23 und 24 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Neufassung vom 05.12.1973, geändert durch Gesetz vom 11.11.1974 (GVBl. S. 610) folgende

S a t z u n g :

§ 1

Mit der am 01.12.1977 vom Landratsamt Cham genehmigten Satzung wurden die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Ried festgelegt. Diese Ortsabrundungsgrenze des Ortsteiles Ried wird, wie in dem als Anlage Nr. 1 dieser Satzung beigelegten Lageplan durch Rotumrandung gekennzeichnet, geändert.

§ 2

Diese Satzung tritt gem. § 34 Abs. 2 letzter Satz i.V. m. § 16 Abs. 2 Satz 2 und § 12 BBauG mit der Bekanntmachung der Genehmigung dieser Satzung in Kraft.

Gleißenberg, den 29. Mai 1979  
Gemeinde Gleißenberg


  
(Plötz)  
1. Bürgermeister



Genehmigungsvermerk:

Die Ortsabrundungssatzung für den Ortsteil Ried wurde mit Bescheid des Landratsamtes vom 03. Juli 1979 genehmigt.

Gleißenberg, den 16. Juli 1979  
Gemeinde Gleißenberg

  
.....  
Unterschrift, 1. Bürgermeister



# **Deckblatt**

**O.Nr. 09.02.II Ried 2. Änderung**

## **Satzung**

### **zur Festlegung der Grenzen und zur Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Ried**

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 21.06.2005 (BGBl. I S. 1818) i. V. m. § 23 Gemeindeordnung (GO) hat der Gemeinderat Weiding folgende Satzung zur Änderung der Ortsabrundungssatzung Weiding beschlossen:

#### **§ 1**

#### **Gegenstand**

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Ried werden festgelegt.

#### **§ 2**

#### **Abrundung**

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Ried wird durch folgende Aussenbereichsgrundstücke abgerundet:

Fl. Nrn. 1052 (Teilfläche) und 1052/2 (Teilfläche) Gemarkung Gleißenberg

#### **§ 3**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

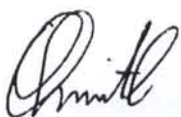
Die Grenzen des abgerundeten, im Zusammenhang bebauten Ortsteils Ried sind im Lageplan vom 6.12.2011 dargestellt. Dieser ist Bestandteil der Satzung.

#### **§ 4**

#### **In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Weiding, 7. Dezember 2011



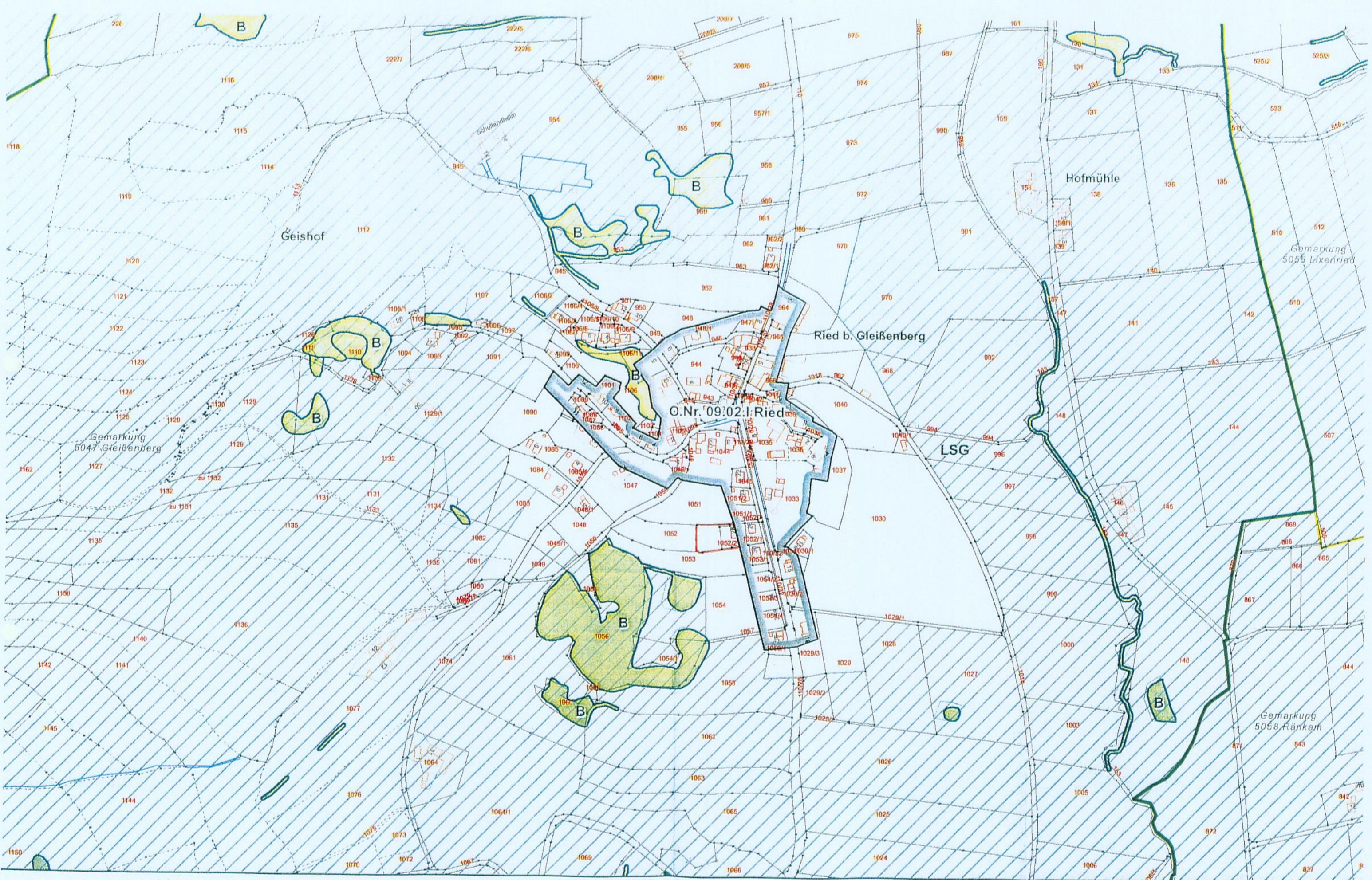
Christl  
1. Bürgermeister



O. Nr. 09.02. II  
Bestandskraft: 24.02.2012  
S. 50



1:1.000



O. Nr. 09:02. II  
 Bestandskopf: 24.02.2012  
 Sg. 50

1:5.000



# **Deckblatt**

**O.Nr. 09.02.IV Ried 4. Änderung**

**Klarstellungssatzung zur 8. Erweiterung  
der Ortsabrundungssatzung der Gemeinde Gleißenberg  
für den Geltungsbereich des Ortsteils Ried  
vom 01.12.1977 nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB**

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017, zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 in Verbindung mit Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998, zuletzt geändert durch Entscheidung des Bayerischen Verfassungsgerichtshofs vom 10.06.2021 erlässt die Gemeinde Gleißenberg folgende Klarstellungssatzung zur 8. Erweiterung der Ortsabrundungssatzung der Gemeinde Gleißenberg für den Geltungsbereich des Ortsteils Ried:

**§ 1 Gegenstand**

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Ried werden festgelegt.

**§ 2 Abrundung**

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Ried wird durch folgende Außenbereichsgrundstücke abgerundet:

<b>Fl.Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Umfang</b>
1095	Gleißenberg	teilweise (ca. 280 m <sup>2</sup> )
1099	Gleißenberg	teilweise (ca. 740 m <sup>2</sup> )
1100	Gleißenberg	teilweise (ca. 880 m <sup>2</sup> )

Die Größe des gesamten Bereichs beträgt rund 1.900 m<sup>2</sup>.

**§ 3 Räumlicher Geltungsbereich**

Die gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB festgelegte Grenze für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Ried wird entsprechend den als Anlage beigefügten Lageplänen (M=1:1.000 und M=1:5.000) geändert und um bisherige Außenbereichsflächen erweitert.

Die neuen Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Ried sind im Lageplan entsprechend gekennzeichnet, ebenso die bestehenden Biotope in diesem Bereich.

Der Lageplan vom 11. Februar 2022 mit der gekennzeichneten Erweiterung ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 4 Inkrafttreten**

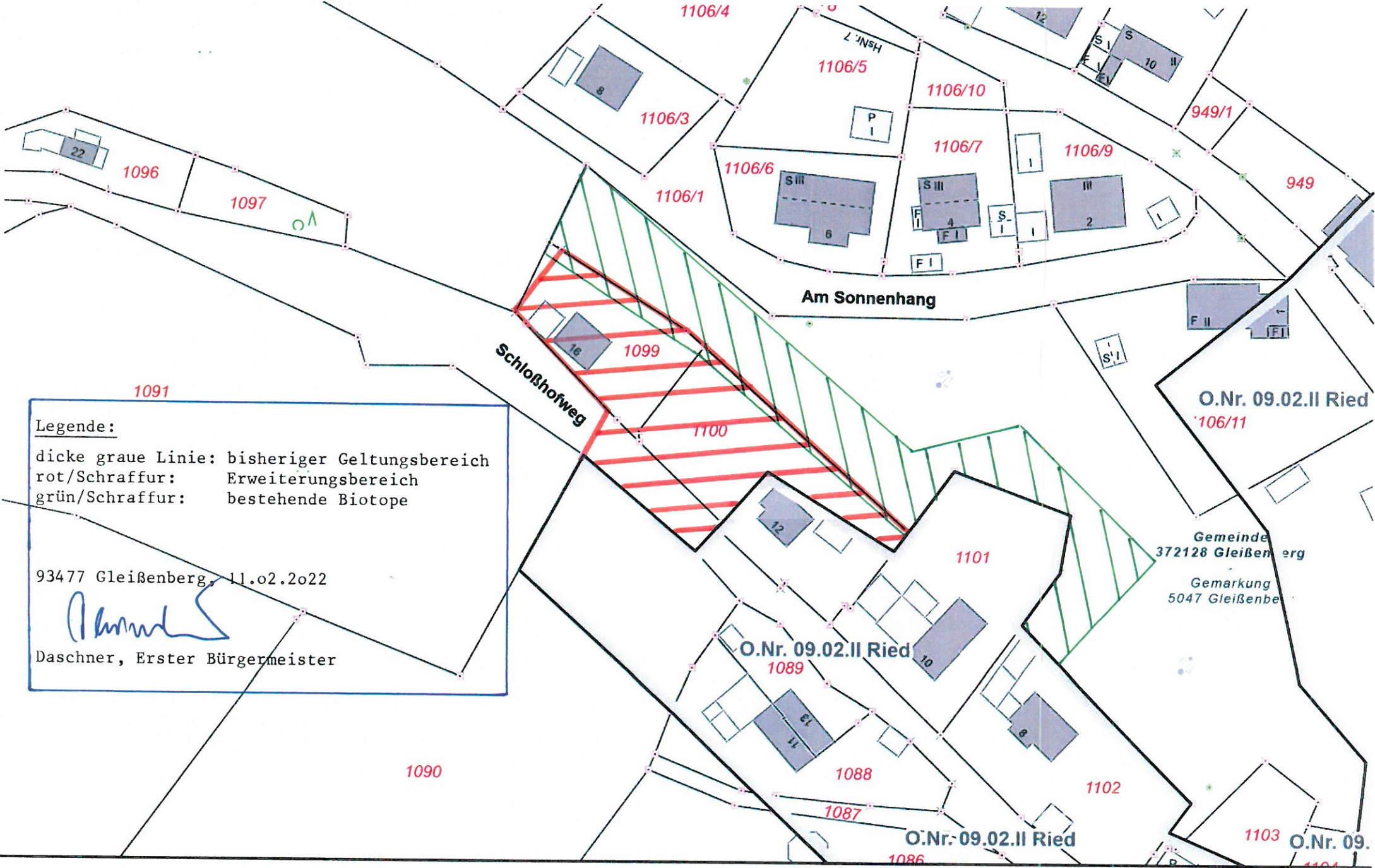
Die Satzung tritt gemäß § 34 Abs. 6 Satz 2 BauGB i. V. m. § 10 Abs. 3 BauGB mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Gleißenberg, den 11. Februar 2022  
Gemeinde Gleißenberg



Wolfgang Daschner  
Erster Bürgermeister





**Legende:**  
 dicke graue Linie: bisheriger Geltungsbereich  
 rot/Schraffur: Erweiterungsbereich  
 grün/Schraffur: bestehende Biotope

93477 Gleißenberg, 11.02.2022

*Daschner*  
 Daschner, Erster Bürgermeister

Stand: 10.02.2022

Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung ([www.geodaten.bayern.de](http://www.geodaten.bayern.de))  
 Geofachdaten: © Landkreis Cham et al. ([www.landkreis-cham.de/geo](http://www.landkreis-cham.de/geo))

Für eventuelle Mängel an Inhalt und Richtigkeit wird keinerlei Haftung übernommen.  
 Aus den Karteninhalten können Rechtsansprüche weder begründet noch abgeleitet werden.  
 Vor Bauarbeiten und Spartenpläne bzw. Einweisungen vom zuständigen Verordner einzuziehen.  
 Die Darstellung der Flurkarte ist als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

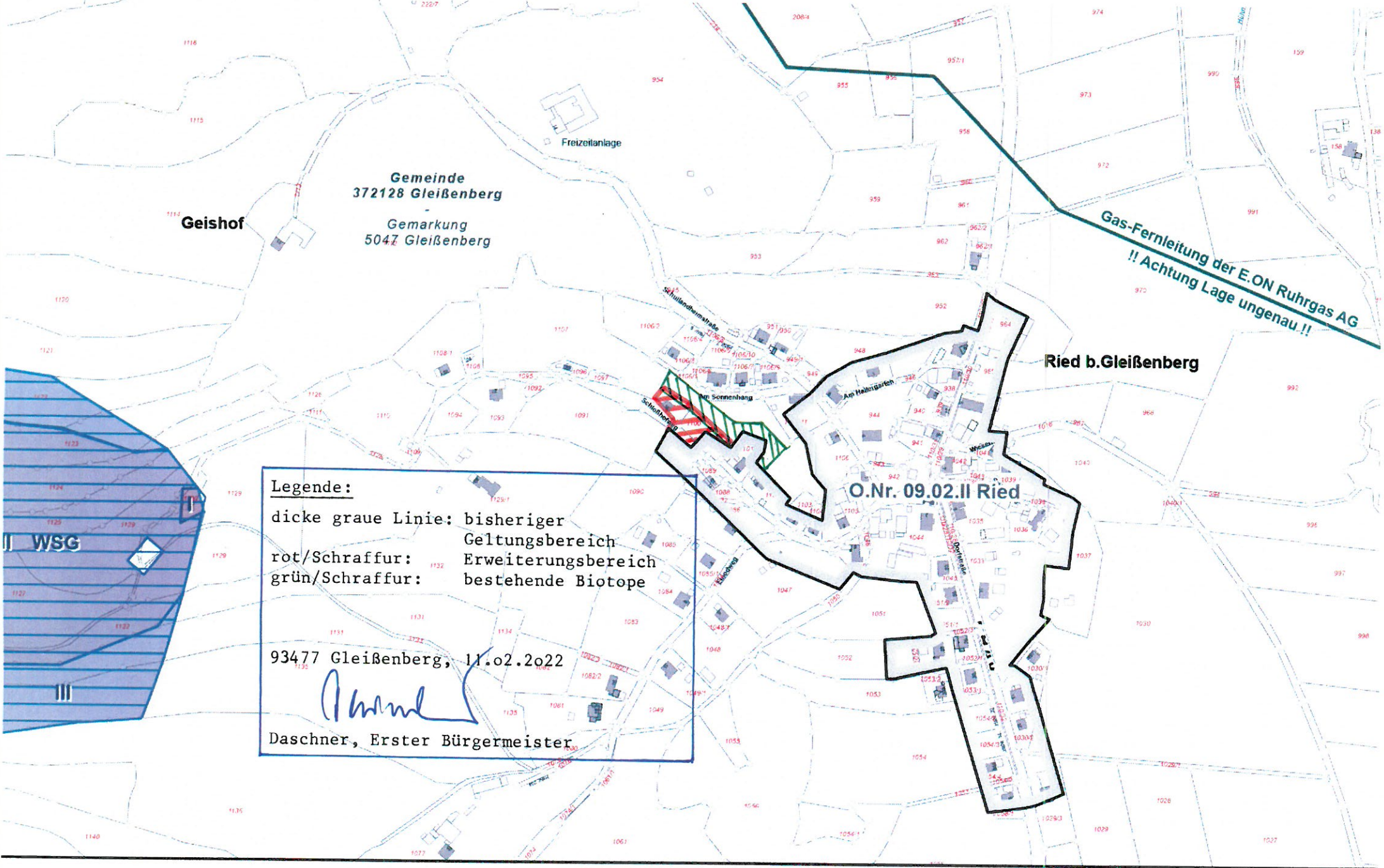
OAS Geltungsbereich Ried

8. Änderung der Ortsabrundungssatzung der Gemeinde Gleißenberg  
 hier: 4. Änderung für den OT Ried

1:1.000







Stand: 10.02.2022

Grobasidaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung ([www.geodaten.bayern.de](http://www.geodaten.bayern.de))  
 Geofachdaten: © Landkreis Cham et al. ([www.landkreis.cham.de/gis](http://www.landkreis.cham.de/gis))

Für eventuelle Mängel an Inhalt und Richtigkeit wird keinerlei Haftung übernommen.  
 Aus den Kartenhalten können Rechtsansprüche weder begründet noch abgeleitet werden.  
 Vor Bauarbeiten sind Spartenpläne bzw. Einweisungen vom zuständigen Versorger einzuholen.  
 Die Darstellung der Flurkarte ist als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

### OAS Geltungsbereich Ried

8. Änderung der Ortsabrundungssatzung der Gemeinde Gleißenberg  
 hier: 4. Änderung für den OT Ried

1:5.000