

5 Schritte zur Solarpotenzial-Auskunft (Handbuch)

1. Anwendung starten

Starten Sie die Anwendung in einem [geeigneten Internetbrowser](#) auf Ihrem PC, Smartphone oder Tablet. Die Applikationen sind "[responsive](#)" und laufen daher auf allen Geräten.

Bitte beachten Sie hier:

Die vorliegende Anwendung bietet die Möglichkeit, die Solarpotentiale (derzeit Photovoltaik und Solarthermie) auf Dach(teil)flächen für das Gebiet des Landkreises Cham einzusehen bzw. abzuschätzen. Sie ersetzt nicht die Feinplanung eines Fachbüros. Stattdessen soll sie vorhandene Potenziale aufzeigen und Hausbesitzer zur Nutzung erneuerbarer Energien inspirieren. Zu detaillierten Fragen wenden Sie sich bitte an das Zukunftsbüro des Landkreises oder an einen Solarteur.

Der Landkreis Cham übernimmt keinerlei Haftung für eventuelle Mängel an Inhalt und Richtigkeit der angebotenen Daten. Aus den Karteninhalten und den dazugehörigen Texten dieses Informationssystems können Rechtsansprüche weder begründet noch abgeleitet werden.



[WebApp starten ...](#)

2. Gebäude suchen und finden

Sie können Ihr Gebäude auf mehrere Arten suchen und finden:

- **Über Ihre Adresse im zugehörigen Suchfeld**
Geben Sie hier die gewünschte Adresse (*Str HNr, PLZ, Ort*) ein.
- **Über Ihre Flurstücksnummer im selben Suchfeld**
Zur optionalen Nutzung der Flurstückssuche (*Flurstück, Gemarkung*) müssen Sie vorab mit dem kleinen Pfeil links vom Eingabefeld entsprechend umschalten.
- **Durch Navigation in der Karte (Zoomen und Verschieben) auch mithilfe einer Übersichtskarte**
Sie können den Karteninhalt mit dem Mauszeiger (bzw. Finger) verschieben und mit dem Mausrad (bzw. 2 Finger) vergrößern und verkleinern. Links unten im Kartenbild finden Sie zudem einen kleinen Pfeil. Damit kann man eine kleinmaßstäbige Übersichtskarte öffnen, in der intuitiv navigiert werden kann.



Adress- und Flurstücks-Suche



Navigation in der Karte

3. Dach(teil)fläche auswählen und Informationen erhalten

Die Solarpotenzial-Dach(teil)flächen ergeben sich aus vorangegangenen, automatisierten Analysen und [Bewertungskriterien](#).

Schieben Sie den zentralen Slider nach oben über das betreffende Gebäude. Damit werden ein flächendeckendes Globalstrahlungsraster und die analysierten Potentialflächen sichtbar. Geeignete Flächen werden dabei in einem Orange-Ton mit einem entsprechenden Buchstabenkürzel dargestellt (Sparten: PV=Photovoltaik | ST=Solarthermie | HZ=Heizungsunterstützung).

Klicken Sie mit der Maus (bzw. Finger) auf eine gewünschte Dach(teil)fläche. Damit öffnen Sie ein sog. PopUp-Fenster mit den zugehörigen Inhalten, Informationen und Links. Vergrößern Sie das PopUp-Fenster bei Bedarf mit dem "Maximierungs-Symbol" an seinem rechten oberen Rand. Mit den Pfeilen an derselben Stelle können Sie ggf. die Treffer in der Karte durchwechseln (vgl. 4. "Sparte wechseln").

Sie erhalten folgende Auskünfte:

- Art der möglichen Solar-Nutzung (Sparte)
- ggf. zugehörige Adresse
- Eignung mit Link zum Ertragsrechner
- Angaben zum Gebäudedach
- Angaben zur möglichen Solartechnik
- Angaben zur potenziell nutzbaren Energie und dem damit verbundenen Ertrag bzw. der möglichen CO²-Einsparung

Bitte beachten Sie hier:

Die der Solarpotenzialanalyse [zugrunde liegenden Datenbestände](#) bieten neben ihren Vorteilen auch Einschränkungen. Durch ihre hohe Genauigkeit ergeben sich auch kleinteilige Potenzialflächen, die einzeln betrachtet werden müssen. Zur Lokalisierung der Gebäude wurden die Gebäudeumringe aus dem Liegenschaftskataster verwendet. Diese geben die Außenmauern des Hauses an.

Dachüberstände oder ähnliche für Solaranlagen evtl. geeignete Gebäudestrukturen sind darin also bewusst nicht berücksichtigt.



The screenshot displays a web-based solar potential analysis tool. On the left, a map shows a color-coded solar potential overlay over a building footprint. A blue circle highlights a specific roof area. Below the map is the link [Dach\(teil\)fläche auswählen](#). On the right, a detailed data panel for 'Photovoltaik Rachelstraße 6' is shown. It includes a 'Spartenwechsel: Pfeil rechts oben' instruction and a 'geeignet (nutzbare Energie > 650 kWh/kWp und geeig. Dachfl. > 7m²)' status. A blue button labeled 'Ertragsrechner starten' is present. Below this, a table lists the following properties:

Eigenschaften	
Dachtyp:	geneigt
Dachneigung:	13°
Dachausrichtung:	108° (Ost)
geeignete Modulfläche:	237 m²
nutzbare Einstrahlung:	1.114 kWh/m²/Jahr
maximale kW-Leistung:	42,30 kW
potenzieller Stromertrag:	38.018 kWh/Jahr
potenzielle CO ₂ -Einsparung:	20.681 kg/Jahr

Below the table is a link for 'weiterführende Infos ...' and an information icon. At the bottom of the panel is the link [Informationen erhalten](#).

4. Sparten abfragen und wechseln

Wenn Sie, wie oben beschrieben, eine Dach(teil)fläche auswählen, liegen immer drei Flächen übereinander. Sie erhalten dann stets ein PopUp für die erste gefundene Fläche. Diese gehört zu einer der drei angebotenen Solar-Sparten.

- PV = Photovoltaik
- ST = Solarthermie
- HZ = Heizungsunterstützung

Mit den Pfeilen am rechten oberen Rand des PopUp-Fensters können Sie dann die Sparten durchwechseln und gezielt beauskunften.



Sparten abfragen

(2 von 3) ☰ ☱ ☲ ☳ ☴ ☵ ☶ ☷

Photovoltaik Rachelstraße 6 Spartenwechsel: Pfeil rechts oben

geeignet (nutzbare Energie ≥ 650 kWh/kWp und geeig. Dachfl. $\geq 7m^2$)

Ertragsrechner starten

Eigenschaften

Dachtyp:	geneigt
Dachneigung:	13°
Dachausrichtung:	108° (Ost)
geeignete Modulfäche:	237 m ²
nutzbare Einstrahlung:	1.114 kWh/m ² Jahr
maximale kW-Leistung:	42,30 kW
potenzieller Stromertrag:	38.038 kWh/Jahr
potenzielle CO ₂ -Einsparung:	20.681 kg/Jahr

weiterführende Infos ...

Sparten wechseln

5. Ertragsrechner starten

Der Solar-Ertragsrechner des Landkreises Cham kann nur aus der o.g. Kartenanwendung heraus nach Auswahl einer Dach(teil)fläche und Sparte gestartet werden, weil jeweils (teil)flächenabhängige Analysewerte (Fläche, Neigung, Richtung, Einstrahlung etc.) übergeben werden müssen.

Starten Sie den zur jeweiligen Sparte gehörenden Ertragsrechner durch einen Klick auf den Knopf im PopUp-Fenster.

Ertragsrechner starten

(hier inaktiv)



Ertragsrechner (inaktiv)