

# Fragebogen "Haus- und Wohnungseigentum"

## 1. Antragsteller auf Leistungen des Sozialgesetzbuches Zwölftes Buch (SGB XII)

Lfd.Nr.	Name	Vorname	Geburtsdatum	Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

## 2. Lage des Haus- bzw. Wohneigentums

Anschrift	
Gemarkung	Flurstücknummer

## 3. Art des Haus- bzw. Wohneigentums

- Einfamilienhaus       Wohngebäude mit Einliegerwohnung       Mehrfamilienhaus  
 Reihenhäuser       Doppelhaushälfte       Reihenendhaus  
 Eigentumswohnung

## 4. Eigentümer des Haus- bzw. Wohneigentums

Lfd.Nr.	Name, Vorname	Anschrift	Anteil in %
1.			
2.			
3.			

## 5. Bewohner des Haus- bzw. Wohneigentums

Lfd.Nr.	Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschafts- bzw. Schwagerschaftsverhältnis zum/r Antrag
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

## 6. Wohnbedarf

Gehört dem Haushalt ein behinderter Mensch, eine blinde oder pflegebedürftige Person an?

Lfd.Nr.	Name, Vorname	Behinderung	Blindheit	Geburtsdatum	Grad der Behinderung
1.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

(Bitte Nachweis beifügen, z.B. Schwerbehindertenausweis, Bescheid der Pflegekasse, Bescheid über Blindengeld)

Besteht aufgrund der Behinderung, Blindheit oder Pflegebedürftigkeit ein erhöhter Wohnbedarf?

Lfd.Nr.	Name, Vorname	Nein	Ja	Zusätzlich benötigte Wohnfläche	Kurze Begründung
1.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**7. Grundstücksgröße** (nur für Hauseigentümer)

Das Hausgrundstück hat \_\_\_\_\_ qm **(Bitte Nachweis beifügen!)**

Ist ein Teil des Grundstücks für eine weitere Bebauung teilbar und wirtschaftlich selbständig verwertbar?  ja  nein **(Zutreffendes bitte ankreuzen!)**

Wie groß ist ggfs. die abtrennbare Fläche: \_\_\_\_\_ qm

Wie hoch ist der Verkehrswert der abtrennbaren Fläche; \_\_\_\_\_ € je qm, insg. \_\_\_\_\_ €

Der Verkehrswert der abtrennbaren Flächen wurde wie folgt ermittelt:

- notarieller Kaufvertrag **(Bitte in Kopie beifügen!)**
- Verkehrswertgutachten **(Bitte in Kopie beifügen!)**
- eigene Schätzung
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

**8. Haus- bzw. Wohnungsgröße**

Wohnfläche: \_\_\_\_\_ qm **(Bitte Nachweis beifügen, z.B. Bauplan, notarieller Kaufvertrag etc.!)**

Sind Nebengebäude vorhanden?  nein  ja, und zwar: \_\_\_\_\_  
(Bitte Art und Größe angeben!)

**9. Zuschnitt und Ausstattung des Wohngebäudes**

Ist das Wohngebäude mit besonderen oder höherwertigen Einrichtungen ausgestattet?  nein  ja, und zwar: \_\_\_\_\_  
(Weitere Angaben!)

**10. Verkehrswert des Grundstücks einschließlich der Gebäude**

Der Verkehrswert beträgt: \_\_\_\_\_ €

- notarieller Kaufvertrag **(Bitte in Kopie beifügen!)**
- Verkehrswertgutachten **(Bitte in Kopie beifügen!)**
- eigene Schätzung
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

Wurde der Haus- bzw. Wohnungsbau mit öffentlichen Mitteln gefördert oder war dieser steuerbegünstigt?  ja  nein **(Bitte Nachweis beifügen!)**

Das Grundstück ist wie folgt belastet: **(Bitte Nachweise beifügen!)**

Lfd.Nr.	Art der Belastung (Darlehen, Leibgeding, Nießbrauch etc.)	Höhe des aktuellen Belastungswertes
1.		
2.		
3.		

**Die Erklärung habe(n) ich/wir wahrheitsgemäß ausgefüllt:**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift