

# **Deckblatt**

**O.Nr. 04.02 Gutmaninger Straße**

**Vollzug der Baugesetze;  
Entwicklungs- und Ergänzungssatzung für den bebauten Bereich an der Gutmaninger  
Straße**

Gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 2 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), ber. am 16.01.1998 (BGBl. I S. 137) und der Artikel 23 und 24 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 06.01.1993 (GVBl. S. 65), zuletzt geändert durch die Entscheidung des Bayer. Verfassungsgerichtshofes vom 29.08.1997 (GVBl. S. 520), (FN BayRS 2020-1-1-I), erläßt die Stadt Cham folgende

**Satzung**

**§ 1  
Gegenstand**

Das bebaute Gebiet an der Gutmaninger Straße, das im Außenbereich liegt, wird als ein im Zusammenhang bebauter Ortsteil i.S. des § 34 Abs. 1 BauGB festgelegt.

**§ 2  
Ergänzung**

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Gutmaninger Straße wird durch folgende Außenbereichsgrundstücke der Gemarkung Cham ergänzt:

Flst.Nr. 1655 (Teilfläche)  
Flst.Nr. 1652 (Teilfläche)  
Flst.Nr. 1651 (Teilfläche)  
Flst.Nr. 1650 (Teilfläche)  
Flst.Nr. 1664  
Flst.Nr. 1663  
Flst.Nr. 1659  
Flst.Nr. 1590/1  
Flst.Nr. 1642/3  
Flst.Nr. 1684/1

**§ 3  
Räumlicher Geltungsbereich**

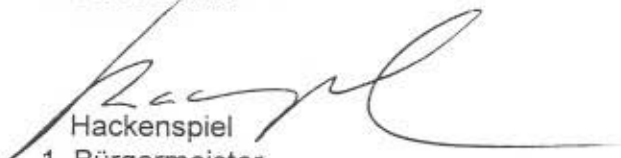
Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Gutmaninger Straße sind im Lageplan M = 1:5000 dargestellt. Dieser ist Bestandteil der Satzung.

**§ 4  
Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.



Cham, 19.11.1998  
Stadt Cham


  
Hackenspiel  
1. Bürgermeister

Anlage

Der angeheftete Lageplan M 1:5000 ist Bestandteil der Satzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB.

Mit Bescheid vom 06.11.1998, Az. 50-610/O.Nr. 4, hat das Landratsamt Cham die Entwicklungs- und Ergänzungssatzung genehmigt.

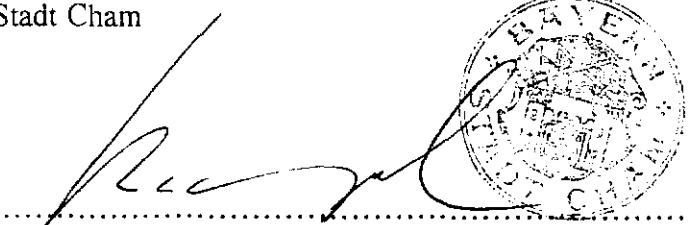
Cham, 06.11.1998  
Landratsamt Cham  
I.A.

  
Stoiber  
Oberregierungsrätin

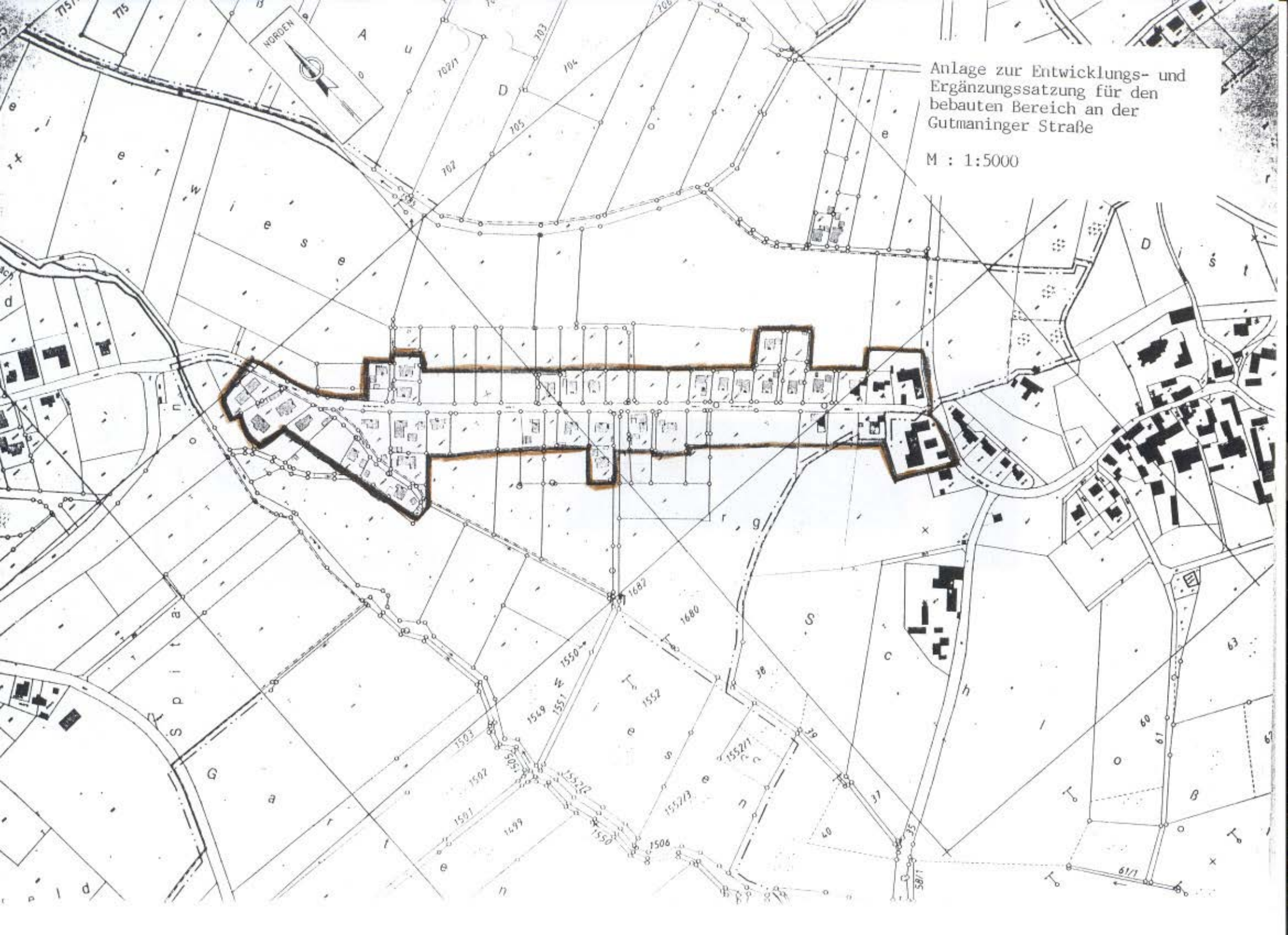


Bekanntmachung der genehmigten Ortsabrundungssatzung am ... 19. Nov. 1998 .....

Cham, ... 19. Nov. 1998 .....  
Stadt Cham

  
.....  
1. Bürgermeister





Anlage zur Entwicklungs- und Ergänzungssatzung für den bebauten Bereich an der Gutmaninger Straße

M : 1:5000

