

**SATZUNG**  
**ÜBER DIE FESTSETZUNG DER REALSTEUERHEBESÄTZE**  
**(Hebesatzsatzung)**  
vom 13.02.2017

Die Gemeinde Zell erlässt aufgrund der Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12.05.2015 (GVBl. S. 82) und Art. 18 des Bayer. Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (BayRS 2024-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.03.2014 (GVBl. S. 70) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794) und § 16 Abs. 1 und Abs. 2 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.11.2015 (BGBl. I S. 1834), folgende Satzung:

**§ 1**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land-und forstwirtschaftlichen Betriebe) Haushaltsjahr 2017 und Folgejahre	370 v. H.
2. Grundsteuer B (für Grundstücke) Haushaltsjahr 2017 und Folgejahre	350 v. H.
3. Gewerbesteuer Haushaltsjahr 2017 und Folgejahre	325 v. H.

**§ 2**

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2017 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 17.10.2014 außer Kraft.

Zell, den 13.02.2017

  
Thomas Schwarzfischer  
Erster Bürgermeister