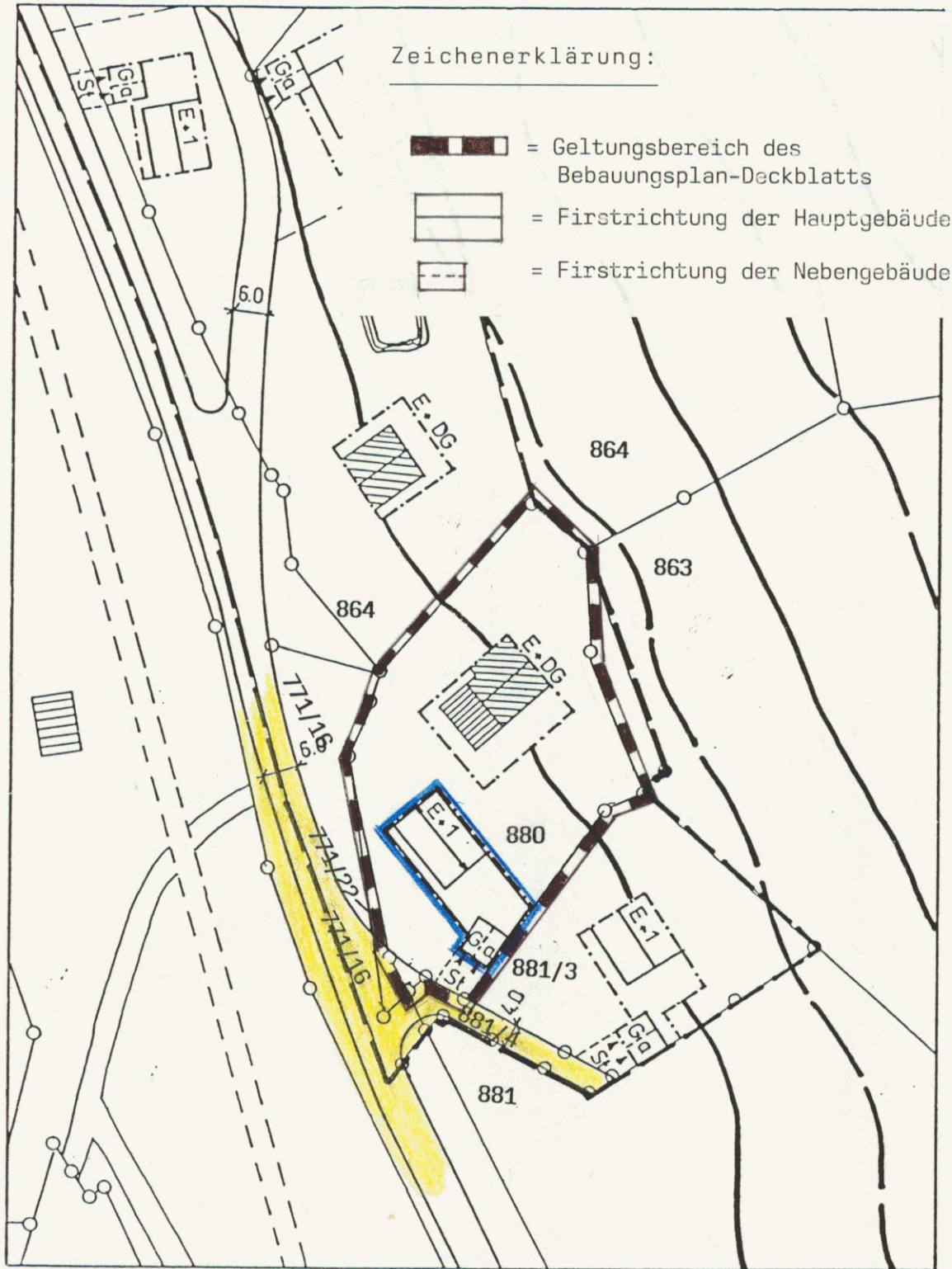


GEMEINDE MILTACH
LANDKREIS CHAM

BEBAUUNGSPLAN "OCHSENBERG"

- Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB -

DECKBLATT NR. 1



EBB - GmbH
Architektur/Städtebau

Ludwig-Eckert-Str. 10
8400 Regensburg
Tel. 0941/2004 87

Regensburg, den 09.06.1989

Der Planfertiger:

P. Pur

Begründung:

Bei der Gemeinde Miltach wurde vom Eigentümer des Grundstücks Fl.Nr. 880 Gem. Miltach beantragt auf dem Grundstück ein weiteres Wohnhaus zu genehmigen. Für die Errichtung dieses weiteren Wohngebäudes auf der Parzelle Fl.Nr. 880 Gem. Miltach ist deshalb die Änderung des Bebauungsplanes erforderlich.

Da durch den Bau eines weiteren Wohngebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 880 die Grundzüge der Planung nicht berührt werden und auch aus städtebaulicher Sicht der Bau eines weiteren Gebäudes vertretbar ist, soll der Bebauungsplan "Ochsenberg i.d.Fassung vom 3.11.1966 durch das Deckblatt Nr. 1 geändert werden.

Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB

Die planlichen Festsetzungen und Bebauungsvorschriften des Bebauungsplanes Ochsenberg i.d.F. vom 3.11.1966 sind auch für dieses Deckblatt Nr. 1 maßgebend.

Die Eigentümer der betroffenen Nachbargrundstücke stimmen der Bebauungsplanänderung und damit diesem Deckblatt Nr. 1 zu:

Fl.Nr. 771/16, 771/22 und 881/4 (Gemeinde Miltach)

Fl.Nr. 881/3 (= Albert u. Marianne Maier)

Fl.Nr. 881 (= Karl u. Pauline Griesbeck)

Fl.Nr. 864 (= Josef u. Eleonore Elsner)

Fl. Nr. 880

Verfahrensablauf: Röhl HeImut

Handwritten signatures and names:
 2. Bgm.
 A. K...
 Karl G... & Pauline Griesbeck
 Josef Elsner
 Eleonore Elsner

Beschluß der Gemeinde über die Bebauungsplanänderung
(Aufstellungsbeschluß)

08. Juni 1989

Beschluß der Bebauungspländerung als Satzung:

17. Aug. 1989

Zeitpunkt der öffentlichen Bekanntgabe:
und Rechtswirksamkeit des Deckblatts Nr.1

20. Sep. 1989



Miltach, 20. Sep. 1989
Gemeinde Miltach
i.V.

(Heigl)
2. Bürgermeister