

Präambel:

Aufgrund des § 2 Abs. 1, § 10 und 13 des Baugesetzbuches in Verbindung mit Art. 23 ff der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern, Art. 98 und Art. 96 Abs. 1 Nr. 15 BayBO erläßt der Bauausschuß folgende

S a t z u n g

§ 1

Die 8. Änderung des Bebauungsplanes "Grabitz-West" in der Fassung vom 03.07.1995 ist beschlossen.

§ 2

Die Festsetzungen der Bebauungsplanänderung - Planzeichnung und textliche Festsetzungen mit den örtlichen Bauvorschriften - werden mit Bekanntmachung der Durchführung des Anzeigeverfahrens und der öffentlichen Auslegung rechtsverbindlich.

§ 3

Mit Geldbuße bis zu 100.000 Deutschen Mark kann belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig einer auf dem Plan abgedruckten örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

16. Aug. 1995

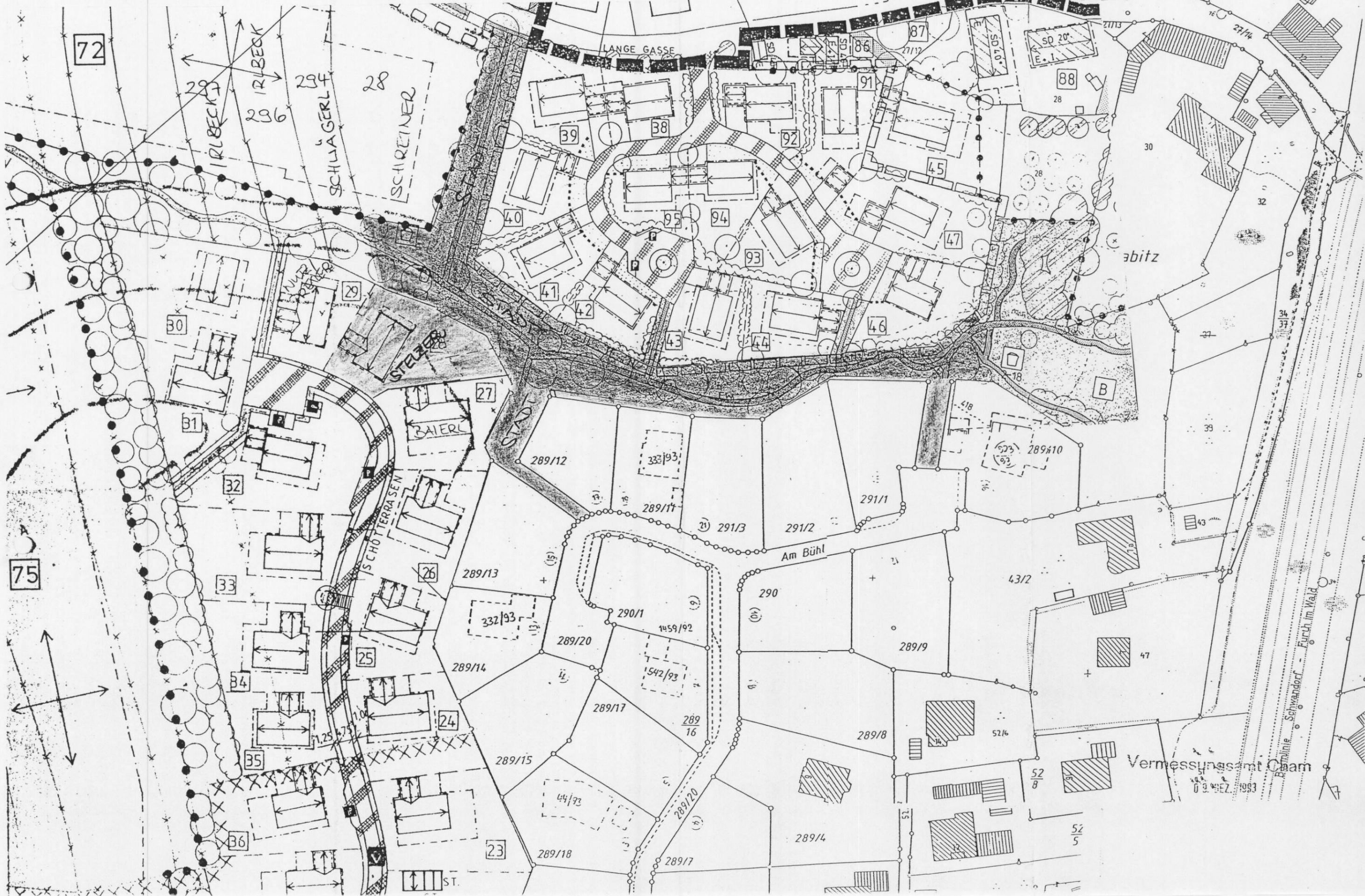
Furth i. Wald,

STADT FURTH I. WALD



Macho

Erster Bürgermeister






 ARCHITEKT DIPL. ING. FH
 THOMAS LEMBERGER
 WASSERSTRASSE 10
 93437 FURTH IM WALD

LAGEPLAN

M 1:500

3.07.95

Zeichenerklärungen für die planlichen Festsetzungen:

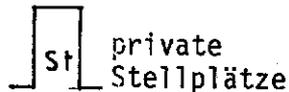
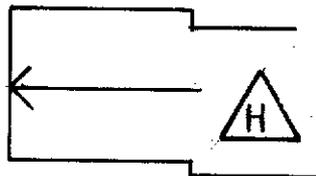
Es gelten die im bisher rechtsverbindlichen Bebauungsplan aufgeführten Planzeichen.

Ergänzend gilt:

Anderungsbereich des Bebauungsplanes



Hausgruppe

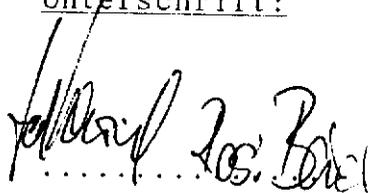


Textliche Festsetzungen zur 8. Änderung des Bebauungsplanes:

Es gelten die im bisher rechtsverbindlichen Bebauungsplan "Grabitz-West" beschlossenen Festsetzungen.

**Bebauungsplan "Grabitz-West";
8. Änderung im Bereich der Parzelle 23**

Als Eigentümer eines betroffenen Grundstücks habe ich Kenntnis genommen und stimme der o.g. Änderung in der Fassung vom 03.07.1995 zu.

<u>Grundstück:</u>	<u>Eigentümer:</u>	<u>Datum:</u>	<u>Unterschrift:</u>
Parzelle 27	Ferdinand Baierl Vogelherdweg 20 93437 Furth i. Wald	12.7.95	
Parzelle 29	Josef Wutz Dalkinger Straße 1 93495 Weiding und Herbert Prexler Am Bühl 6 93437 Furth i. Wald	14.7.95	
Fl.Nr. 291. Gemarkung Grabitz (Grünfläche)	Stadt Furth i. Wald Burgstraße 1 93437 Furth i. Wald	14.7.95	

Verfahrensvermerke:

1. Träger öffentlicher Belange:

Das Landratsamt Cham wurde mit Schreiben vom 11.07.1995 als Träger öffentlicher Belange beteiligt. Einwendungen wurden nicht erhoben.



16. Aug. 1995
Furth i. Wald,
STADT FURTH I. WALD

Macho

Macho
Erster Bürgermeister

2. Nachbarbeteiligung:

Die Eigentümer der von der Bebauungsplanänderung betroffenen Grundstücke (Parzellen 27 und 29, Fl.Nrn. 291) wurden gemäß § 13 Abs. 1 BauGB beteiligt und haben keine Einwendungen erhoben.



16. Aug. 1995
Furth i. Wald,
STADT FURTH I. WALD

Macho

Macho
Erster Bürgermeister

3. Satzungsbeschluß:

Die Stadt Furth i. Wald hat mit Beschluß des Stadtrates vom 01.08.1995 die 8. Änderung des Bebauungsplanes "Grabitz-West" gemäß § 10 BauGB in der Fassung vom 03.07.1995 als Satzung beschlossen.



16. Aug. 1995
Furth i. Wald,
STADT FURTH I. WALD

Macho

Macho
Erster Bürgermeister

4. Inkrafttreten:

Die Bebauungsplanänderung wurde am 08./09.08.1995 gemäß § 12 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Das Bebauungsplanänderungsgeheft wird seit diesem Tage zu den üblichen Dienststunden im Rathaus, Zimmer-Nr. 40, zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.



16. Aug. 1995
Furth i. Wald,
STADT FURTH I. WALD

Macho

Macho
Erster Bürgermeister