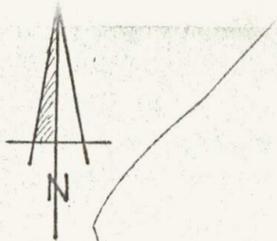


STADT CHAM

BEBAUUNGSPLAN „Kammerdorf“

Deckblatt: Nr. 1

M=1:1000



Deckblatt Nr. 1

zur Änderung des Bebauungsplanes "Kammerdorf" Stadt Cham vom 20.10.1965, genehmigt am 26.9.1968

I. Begründung:

Beim rechtskräftigen Bebauungsplan "Kammerdorf" der früheren Gemeinde Windischbergendorf sollen von Parzelle 5, 6, 7, 8 und 9 die geplanten Grundstücksgrenzen zwischen den Parzellen neu geregelt werden.

Dies bedingt eine geringfügige Verschiebung der überbaubaren Flächen nach Norden.

Die Garagenstandplätze werden ebenfalls neu angeordnet. Öffentliche Verkehrsflächen werden von der Änderung nicht betroffen.

Aufgrund der leichten Hanglage ist in Parzelle 6, 7 und 8 anstelle von E + I eine E + U + D-Bebauung als Höchstgrenze vorgesehen und soll der bereits bestehenden Bebauung angepaßt werden.

II. Festsetzungen:

Die Bebauung in Parzelle 6, 7 und 8 wird auf E + U + D als Höchstgrenze mit max. 0,8 m Kniestock festgelegt. Dachneigung 28 - 36°.

- Grenze des geänderten Bereiches
- Baulinie
- Baugrenze

III. Verfahren:

- a) Beschluß der Stadt Cham über die Änderung des Bebauungsplanes 24.3.83 Nr. 61
- b) Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses 8.4.83
- c) Beteiligung der Träger ö. Belange ~~am~~ 8.3.83 bis
- d) Unterschrift der betroffenen Grundstückseigentümer:
Fl. nr. Name Unterschrift

358	Wagner Johann	<i>Wagner Johann</i>
358/2	Bladek Otto	<i>i.a. Ginter Bladek</i>
359	Stegerer Betty	<i>Stegerer Betty</i>
359/1	Hiebl Peter	<i>Hiebl Peter</i>
63	Schneider Josef	<i>Schneider Josef</i>
391	Stadt Cham	

e) Satzungsbeschluß vom 24.3.83 Nr. 61a

Stadt Cham, den 24.2.83

Planfertiger
Stadtbauamt Cham
Cham, den 24.2.1983
i.A.

U. Kuntzmann
1. Bürgermeister

W. Fischer
Unterschrift

Bestandskraft: "08 04 83"

B.N. 4.16.1.I.

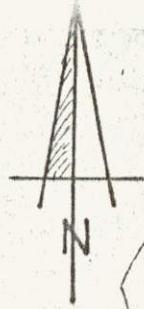
Sg 50

STADT CHAM

BEBAUUNGSPLAN „Kammerdorf“

Deckblatt: Nr. 1

M=1:1000



GEPLANTE 20 KV-LEITUNG



ANGEGEDENEN BEBAUUNGSZONEN

BAHNLINIE SCHWANDORF-FURTH IM WALD

172

II. Festsetzungen:

Die Bebauung in Parzelle 6, 7 und 8 wird auf E + U + D als Höchstgrenze mit max. 0,8 m Kniestock festgelegt.
Dachneigung 28 - 36°.

 Grenze des geänderten Bereiches

 Baulinie

 Baugrenze

III. Verfahren:

- a) Beschluß der Stadt Cham über die Änderung des Bebauungsplanes 24.3.83 Nr. 61
- b) Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses 8.4.83
- c) Beteiligung der Träger ö. Belange ~~vom~~ 8.3.83 ~~bis~~

d) Unterschrift der betroffenen Grundstückseigentümer:

Fl. nr.	Name	Unterschrift
358	Wagner Johann	<i>Wagner Johann</i>
358/2	Bladek Otto	<i>i.a. Günter Bladek</i>
359	Stegerer Betty	<i>Stegerer Betty</i>
359/1	Hiebl Peter	<i>P. Hiebl</i>
63	Schneider Josef	<i>Schneider Josef</i>
391	Stadt Cham	

e) Satzungsbeschluß vom 24.3.83 Nr. 61a

Stadt Cham, den 24.2.83

Planfertiger
Stadtbauamt Cham
Cham, den 24.2.1983
i.A.

M. Zimmermann
.....
Zimmermann
1. Bürgermeister

W. F. ...
.....
Unterschrift