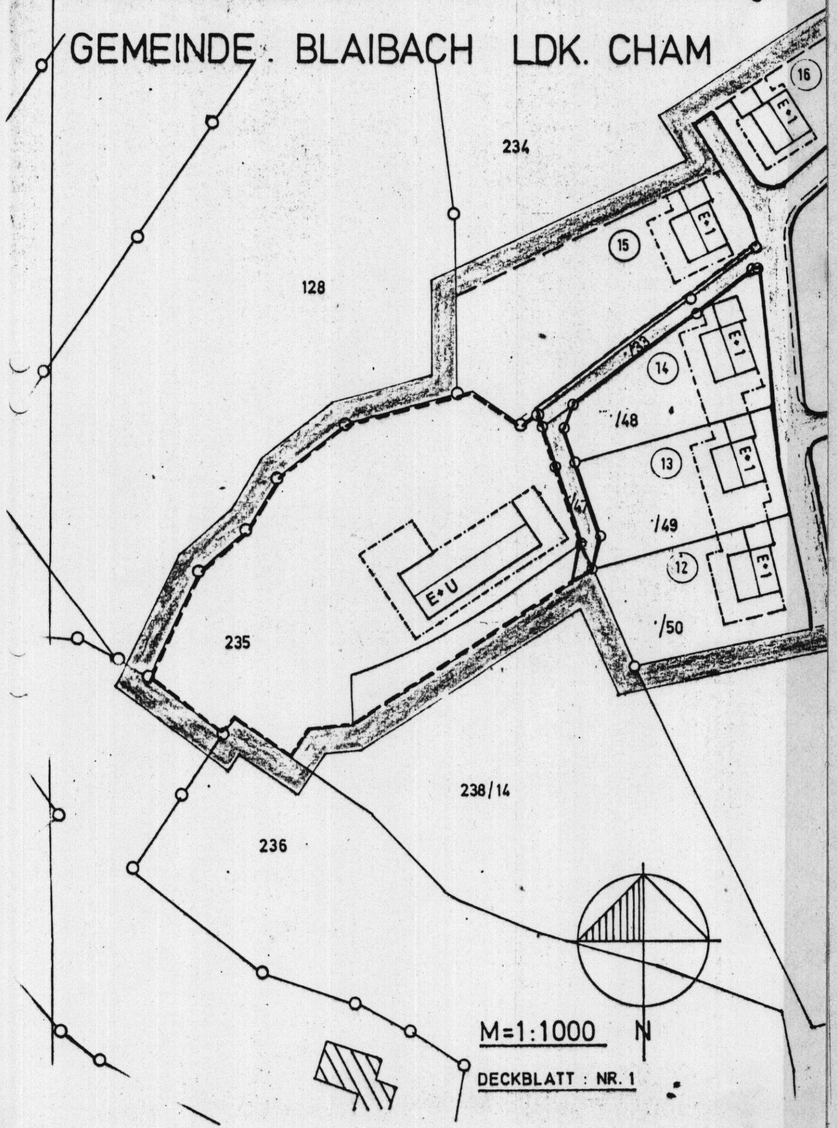
B, Nr, 03,01.04, I

BEBAUUNGSPLAN „Kammleiten Erweiterung I"

GEMEINDE BLAIBACH LDK. CHAM



Deckblatt Nr. 1

zur Erweiterung des Bebauungsplanes
"Kammleiten - Erweiterung I"

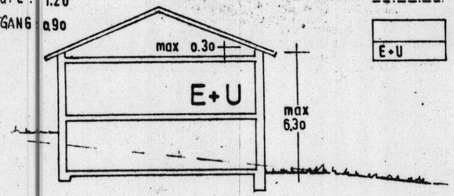
I. Begründung

Der Bebauungsplan soll im westlichen Bereich mit dem Grundstück der Fl.Nr. 235 und ein Teil der Fl.Nr. 238/14 erweitert werden. Vorgesehen ist eine Bebauung E + U.

Zur straßenmäßigen Erschließung ist der bestehende Fußweg in einer Länge von 70 m auf eine Breite von 5,5 m auszubauen.
Kanal- und Wasserleitungsanschluß sind vom bestehenden Baugebiet her möglich.

II. Festsetzungen:

DACHNEIGUNG: 20 - 25
DACHDECKUNG: ENGOBIERTE PFANNEN
KEINE DACHGAUBEN
TRAUFE : 1.2o
ORTGANG 0.9o



GIEBELBEISPIEL : M = 1 : 200

Legende:

- GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
- ABGRENZUNG DER ERWEITERUNG
- BAUGRENZE
- E+U GEPLANTE BEBAUUNG E+U

III. Verfahren:

a) Beschluß der Gemeinde über die Erweiterung des Bebauungsplanes v. 9. 2. 1978
b) Bekanntmachung des Erweiterungsbeschlusses 10.2.78
c) Bürgerbeteiligung nach § 2 a BBauG 23.3. - 28.4.78
d) Gemeinderatsbeschluß über die Billigung des Erweiterungsplanes 13.4.78
e) Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung 20.4.78/28.8.78
f) Öffentliche Auslegung 5.9.78 - 6.10.78
g) Satzungsbeschluß vom 12.10.78
h) Genehmigung durch das Landratsamt Cham am 9.1.86
i) Bekanntmachung der Genehmigung am 21.1.-06.2.86

Klinke
Regierungsrat

Blaibach, den 13.11.1978
Gemeinde Blaibach

Gemeinde Blaibach
Kreis Cham

1. Bürgermeister

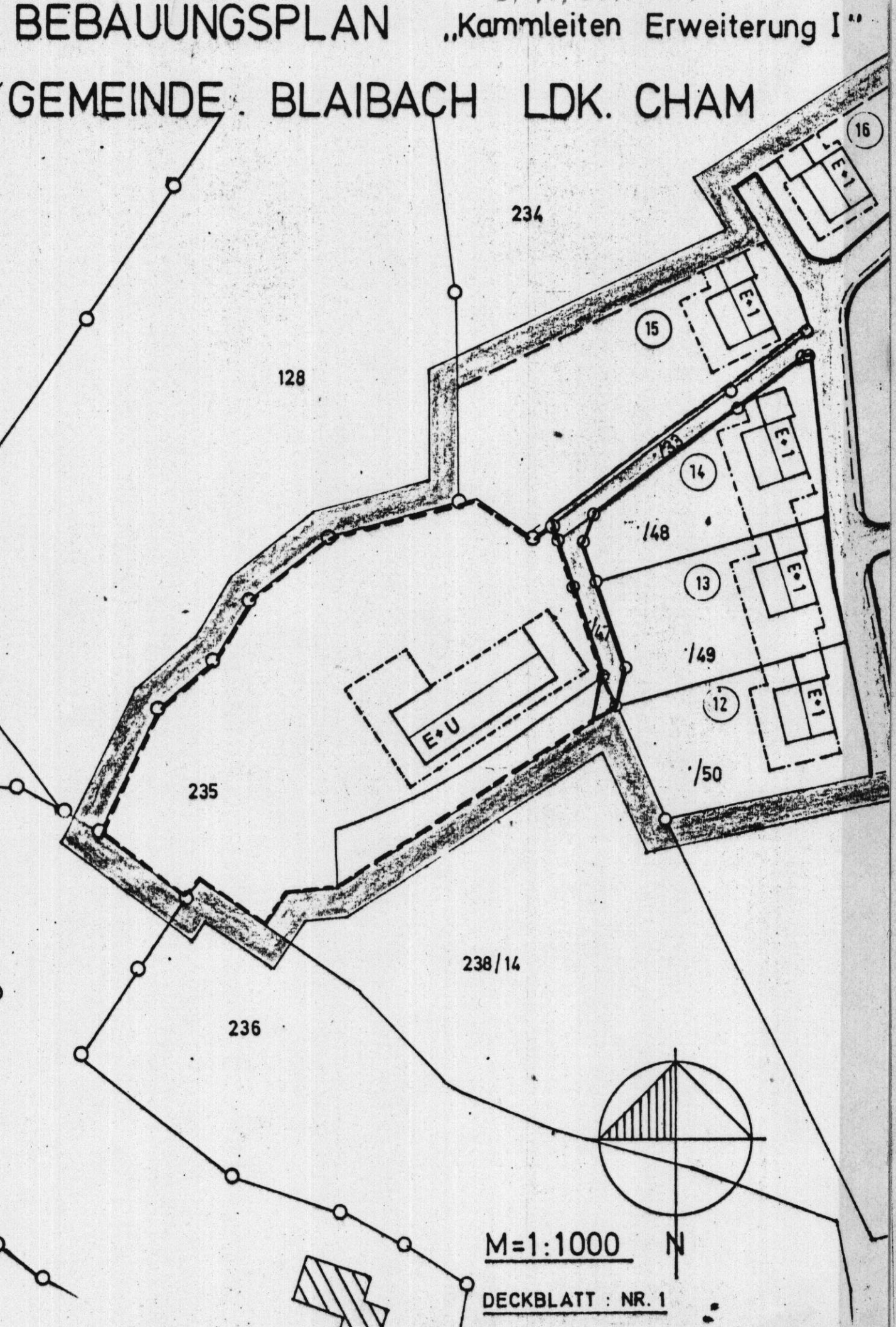
Planfertiger:
Landratsamt Cham
Techn.Abt.Hochbau

Cham, den 14.3.1978

Unterschrift

BEBAUUNGSPLAN „Kammleiten Erweiterung I"

GEMEINDE. BLAIBACH LDK. CHAM



DECKBLATT : NR. 1