

Deckblatt

O.Nr. 32.06 Beucherling

Ortsabrundungssatzung nach § 34 Abs. 2 BBauG

Der Gemeinderat Unterzell erläßt gem. § 34 Abs. 2 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in Verbindung mit Art. 23 und 24 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Neufassung vom 5.12.1973, geändert durch Gesetz vom 11.11.1974 (GVBl. S. 610) folgende

S a t z u n g :

§ 1

Die Grenzen der im Sinne des § 34 Abs. 1 Bundesbaugesetz im Zusammenhang bebauten Ortsteile

Hetzenbach

Alletswind

Haag

Martinsneukirchen

Kiesried

Beucherling

Schillertswiesen

der Gemeinde Unterzell werden, wie in den als Anlagen Nr. 1-6 dieser Satzung beigefügten Lageplänen M 1:5000 durch Braunumrandung gekennzeichnet, festgelegt.

§ 2

Diese Satzung tritt gem. § 34 Abs. 2 letzter Satz i.V.m. § 16 Abs. 2 Satz 2 und § 12 BBauG mit der Bekanntmachung der Genehmigung dieser Satzung in Kraft.

Unterzell, den 31. Oktober 1977
Gemeinde Unterzell

.....

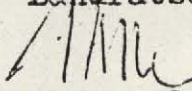
(Kulzer)

1. Bürgermeister

Genehmigungsvermerk:

Die oben bezeichnete Ortsabrundungssatzung wurde mit Bescheid des Landratsamtes Cham vom 20.12.1977 genehmigt.

Cham, den 20.12.1977
Landratsamt


Girmindl
Landrat

Bekanntmachungsvermerk:

Vorstehende Satzung wurde gemäß § 30 der örtlichen Geschäftsordnung für den Gemeinderat ab .02..01..1978. in der Gemeindekanzlei Unterzell zur Einsichtnahme während der allgemeinen Geschäftsstunden niedergelegt. Auf die Niederlegung wurde durch Anschlag an den gemeindlichen Anschlagtafeln hingewiesen. Die Anschläge wurden am .02..01..1978. angeheftet und am 10.6.1978..... wieder abgenommen.

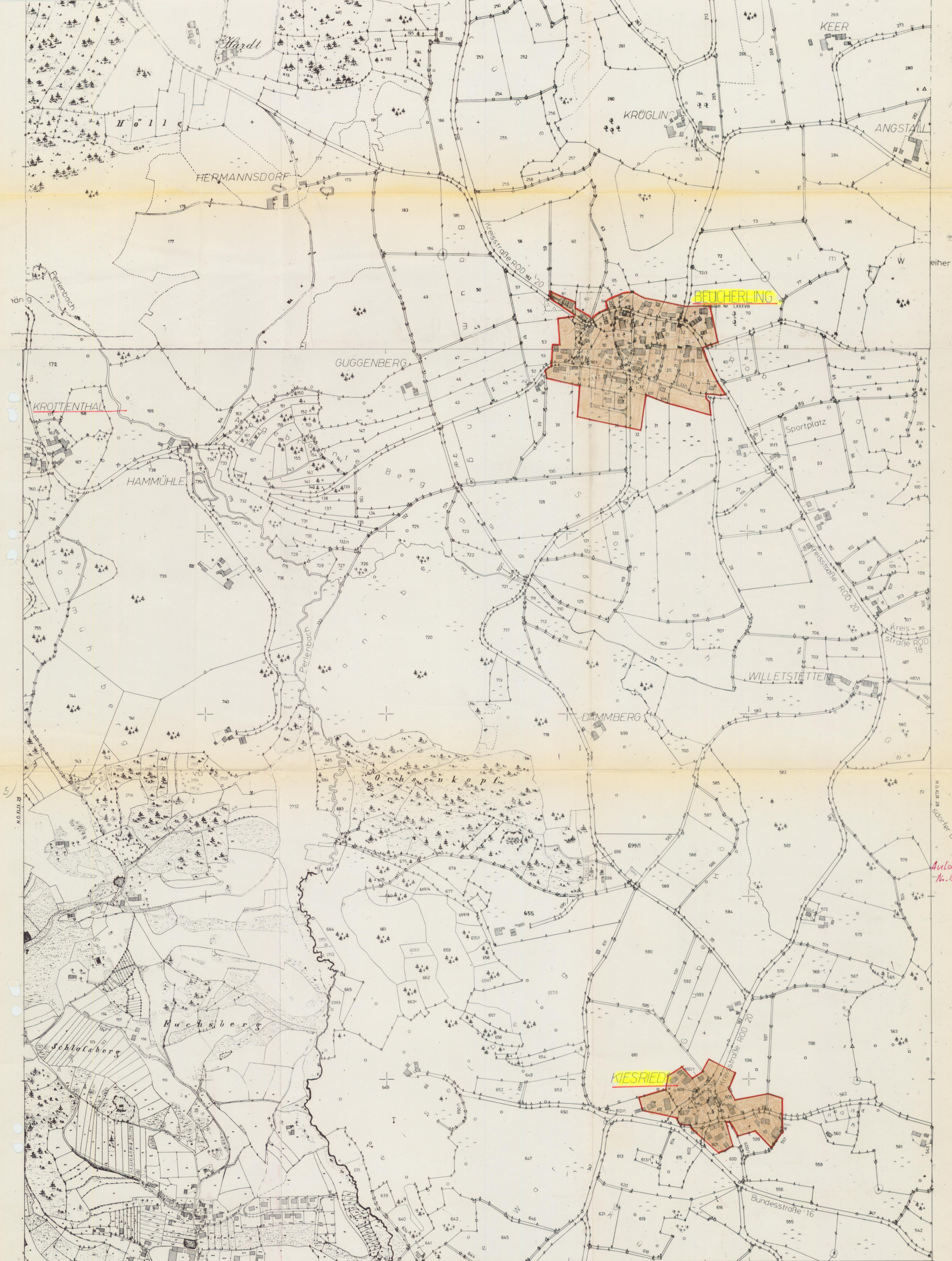
Unterzell, den 10.6.1978.....

Gemeinde Unterzell


.....

(Kulzer)

1. Bürgermeister



! der Darstellung der Grenzen können Ver-
änderungen berücksichtigt sein, die noch nicht
in das Grundbuch übernommen sind. Der Ge-
bäudenachweis kann vom Bestand abweichen.
Ausschnitt aus der Flurkarte N. O. 49-27
Maßstab M=1:5000 Vergrößerung auf 1:1
Vervielfältigungsrecht vorbehalten
Vermessungsamt Cham
20. 1977

N. O. 49-27
Schorfer Berg
Aulaps
N. 5

Anlage Nr.5

zur Ortsabrundungssatzung gem. § 34 Abs. 2
Bundesbaugesetz

für die Ortschaft Kiesriedu. Beucherling
der Gemeinde Unterzell

Vom

Genehmigt durch das Land- Cham, den
ratsamt Cham

am

Bekanntmachung der ge-
nehmigten Satzung

am

Unterzell, den
Gemeinde Unterzell

.....
1. Bürgermeister

Deckblatt

O.Nr. 32.06.I Beucherling 1. Änderung

O.Nr. 32.06.T
Bestandskraft: 09.03.2018
Sg. 50

Satzung

zur Festlegung der Grenzen und zur Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Beucherling (Ergänzungssatzung)

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetzes vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808) i. V. m. Art 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.12.2016 (GVBl. S. 335) hat der Gemeinderat der Gemeinde Zell am 08.03.2018 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Gegenstand

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Beucherling werden festgelegt.

§ 2 Abrundung

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Beucherling wird unter Einbeziehung der folgenden Außenbereichsgrundstücke abgerundet:

<u>Fl.Nr.</u>	<u>Lage</u>	<u>Umfang</u>
25, Gemarkung Beucherling	Kirchstraße	590 m ²
39, Gemarkung Beucherling	Nähe Beucherling	230 m ²
40, Gemarkung Beucherling	Kirchstraße 23	ca. 5.360 m ²
41/1, Gemarkung Beucherling	Bäumling	ca. 660 m ²
52, Gemarkung Beucherling	Nähe Beucherling	1.211 m ²

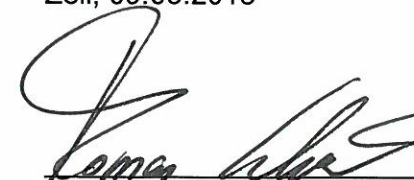
§ 3 Räumlicher Geltungsbereich

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten und abgerundeten Ortsteils Beucherling der Gemeinde Zell sind im beigefügten Lageplan vom 08.03.2018 dargestellt. Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung.

§ 4 In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Zell, 09.03.2018


Thomas Schwarzfischer
Erster Bürgermeister



LAGEPLAN ZUR ORTSABRUNDUNGSSATZUNG ZELL (KLARSTELLUNGS- UND ERGÄNZUNGSSATZUNG) FÜR DEN ORTSTEIL BEUCHERLING

O.M. 22.06.1
Bestandskraft:
"09.03.2018"
Sg 50



Datum: 08.03.2018

M 1 : 2.000

0 5 10 20 30 40
Meter

