








### Legende

-  Grenze der Ortsabrundungssatzung
-  Flächenumgrenzung für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft auf einer Fläche von >677m<sup>2</sup>  
Ausgleich: ( 2536 m<sup>2</sup>(F1) + 848 m<sup>2</sup>(F2)) \* 0.2
-  Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
-  Landschaftsschutzgebiet  
"Oberer Bayerischer Wald"
-  Umgrenzung kartierte Biotope

Gemeinde Traitsching  
Rathausstraße 1  
93455 Traitsching



**ALTMANN**  
INGENIEURBÜRO  
INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAUWESEN

Gewerbepark Chammünster Nord 3  
D-93413 Cham  
FON +49 (0)99 71 200 31 - 10  
FAX +49 (0)99 71 200 31 - 11  
Internet: [www.altmann-ingenieure.de](http://www.altmann-ingenieure.de)  
e-mail: [info@altmann-ingenieure.de](mailto:info@altmann-ingenieure.de)

Bauteil/Darstellung:

### Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg

Aufgestellt:	08.02.2018	Maßstab:	1:1000
Geändert:			

## Satzung

### Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Ortsteil Thal der Gemeinde Traitsching

Gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB), in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722), in Verbindung mit Art. 23 und 24 der Gemeindeordnung (GO) für den Freistaat Bayern, in der Fassung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Art. 17a Abs. 2 des Gesetzes vom 13. Dezember 2016 (GVBl. S. 335), erlässt die Gemeinde Traitsching folgende die Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg in der Fassung vom 08.02.2018.

#### §1

Die Grenzen des im Sinne des § 34 Abs. 1 BauGB im Zusammenhang bebauten Ortsteils Thal, Gemeinde Traitsching, wird, wie im beiliegenden Lageplan M 1 : 1000 durch Umrandungen und rote Hinterlegung gekennzeichnet, gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB erweitert. Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung.

#### §2

Die Satzung tritt gem. § 34 Abs. 6 Satz 2 BauGB in Verbindung mit § 10 Abs. 3 BauGB am Tag der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Traitsching, den 01.06.2018  
Gemeinde Traitsching



---

Josef Marchl  
1. Bürgermeister



## Verfahrensvermerke

### 1. Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Traitsching hat in seiner Sitzung vom 08.02.2018 die Aufstellung der Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Ortsteil Thal beschlossen. Der Beschluss wurde am 12.03.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

### 2. Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Entwurf der Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Ortsteil Thal in der Fassung vom 08.01.2018 wurde gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 und § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 20.03.2018 bis 20.04.2018 öffentlich ausgelegt. Die Bekanntmachung hierfür erfolgt am 12.03.2018.

### 3. Behördenbeteiligung

Die Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Gemeindeteil Thal in der Fassung vom 08.01.2018 erfolgt gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 und § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 12.03.2014 bis zum 20.04.2018.

### 4. Satzungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Traitsching hat in der Sitzung vom 17.05.2018 die Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Gemeindeteil Thal in der Fassung vom 08.02.2018 gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB in Verbindung mit Art. 23 und 24 der Gemeindeordnung als Satzung beschlossen.

### 5. Inkrafttreten

Die Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Ortsteil Thal der Gemeinde Traitsching in der Fassung vom 08.02.2018 wurde gemäß § 34 Abs. 6 Satz 2 BauGB am 01.06.2018 ortsüblich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung tritt die Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Ortsteil Thal gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Die Ortsabrundungssatzung Schloßfeldweg im Ortsteil Thal wird seit diesem Tage zu üblichen Dienstzeiten im Rathaus der Gemeinde Traitsching, Rathausstraße 1, 93455 Traitsching, zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft erteilt.

Traitsching, den 01.06.2018  
Gemeinde Traitsching



Marchl, 1. Bürgermeister

