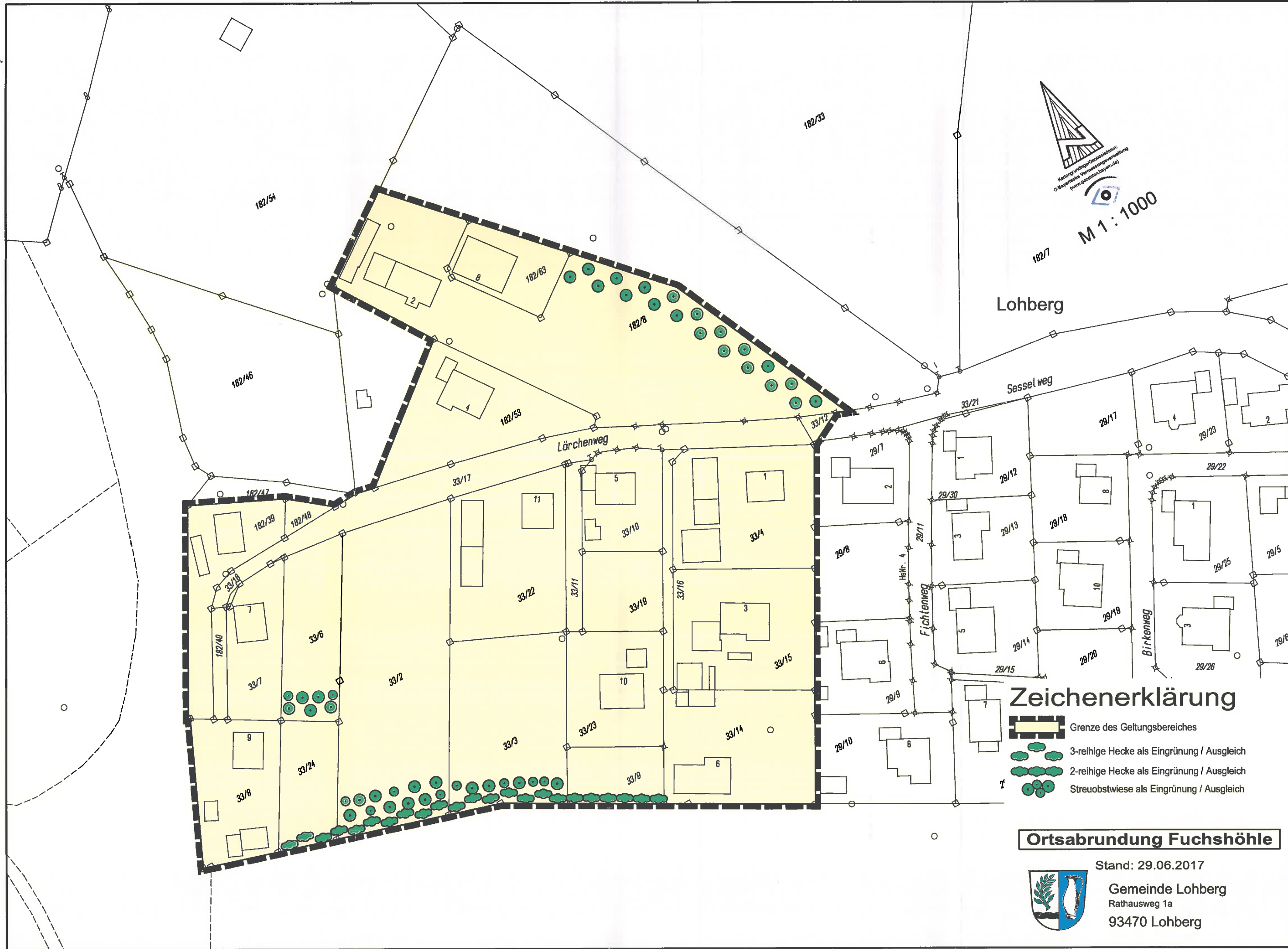




M 1 : 1000



### Zeichenerklärung

- Grenze des Geltungsbereiches
- 3-reihige Hecke als Eingrünung / Ausgleich
- 2-reihige Hecke als Eingrünung / Ausgleich
- Streuobstwiese als Eingrünung / Ausgleich

### Ortsabrundung Fuchshöhle

Stand: 29.06.2017



Gemeinde Lohberg  
Rathausweg 1a  
93470 Lohberg



O.Nr. 14.07.  
Bestandskraft: "07.07.2017"

§ 50

## Ortsabrundungssatzung „Fuchshöhle“

### Satzung

zum Erlass einer Ortsabrundungssatzung für die Ortschaft Lohberg

(Gestaltungs- und Ergänzungssatzung)

Aufgrund des § 34 Abs. 4, Nr. 1, 2 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S.2414), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Mai 2017 (BGBl. I S. 1298) geändert worden ist, i. V. m. Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-), zuletzt geändert durch Art. 17a Abs. 2 des Gesetzes vom 13. Dezember 2016 (GVBl. S. 335) hat der Gemeinderat der Gemeinde Lohberg am 29.06.2017 folgende Satzung beschlossen:

#### § 1

##### Gegenstand

Die Grenzen der im Zusammenhang bebauten Ortschaft Lohberg im Bereich „Fuchshöhle“ der Gemeinde Lohberg werden festgelegt.

#### § 1

##### Abrundung

Der Geltungsbereich der Satzung umfasst folgende Grundstücke:

Fl.Nr. 33/2, 33/3, 33/4, 33/6, 33/7, 33/8, 33/9, 33/10, 33/11, 33/14, 33/15, 33/16, 33/17, 33/18, 33/19, 33/22, 33/23, 33/24, 182/39, 182/40, 182/48, 182/53, 182/63

und Teilflächen aus den Grundstücken Fl.Nr. 33/12 und 182/8 alle Gemarkung Lohberg.

#### § 2

##### Räumlicher Geltungsbereich

Die Grenzen der im Zusammenhang bebauten Ortschaft Lohberg im Bereich „Fuchshöhle“ sind im Lageplan (M 1 : 1.000) dargestellt. Dieser ist Bestandteil der Satzung.

#### § 3

##### In-Kraft-Treten

Die Änderungssatzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Lohberg, den 07.07.2017  
Gemeinde Lohberg

  
Franz Müller  
Erster Bürgermeister

