



Gemeinde : Eschkam

Landkreis : Cham

Ortsabrundung Grossaign

Maßstab 1 : 5000

Der Geltungsbereich der Ortsabrundungssatzung ist farbig dargestellt.

Planfertiger:

Waldmünchen 12. April 1998



Architekturbüro
Schneider&Partner
Am Rohrgarten 9
93449 Waldmünchen

Gemeinde:

Eschkam

Markt Eschkam
Breu
1. Bürgermeister

Landratsamt:

Cham

Landratsamt Cham
Zellner
Landrat

S A T Z U N G

Zur Festlegung und Abrundung des bebauten Gebietes im Außenbereich
als einen im Zusammenhang bebauten Ortsteils

(Abrundungssatzung)

Auf Grund des § 34 Abs. 4 Nr. 2 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB)
i.V.m. § 4 Abs. 2a des BauGB - Maßnahmengesetz 1993 sowie i.V.m.
Art. 23ff der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern hat der
Marktgemeinderat Eschlkam in seiner Sitzung vom 29.04.1999 folgende
Satzung beschlossen :

§ 1 Gegenstand

Das bebaute Gebiet Großaign, das im Außenbereich liegt, wird als
ein im Zusammenhang bebauter Ortsteil i.S.d. § 34 Abs. 1 Baugesetz-
buch festgelegt.

§ 2 Abrundung

(1) Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Großaign wird durch
folgende Außenbereichsgrundstücke abgerundet :

Flurnummer :

405, 1, 3, 9/1, 9, 10, 12, 14, 19, 21, 23, 397/1, 396, 18,
27, 26, 26/1, 30, 31, 34, 33/1, 36, 36/1, 37, 41, 42/1,
42/2, 43, 50, 50/1, 46/1, 46/2, 48/3, 48/4, 44, 391, 391/1,
390, 388, 387, 385, 139, 136, 130, 133/ , 131, 129, 129/1,
52/2, 52, 53/2, 54, 59, 59/3, 61, 65/2, 64, 67, 68, 71, 73/1,
76, 75,
397 (TZ), 137 (TZ), 72 (TZ), 60 (TZ), 84 (TZ), 401 (TZ),
400 (TZ), 377 (TZ), 378 (TZ), 379 (TZ), 140 (TZ), 53 (TZ),
133 (TZ).

(2) Die Einziehung der Grundstücke erfolgt ausschließlich zugun-
sten Wohnzwecken dienender Vorhaben.

§ 3 Räumlicher Geltungsbereich

Die Grenzen des abgerundeten, im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Großaign sind im Lageplan vom 12.04.1998, M = 1 : 5000, dargestellt.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 Baugesetzbuch in Kraft.

Eschlkam, 25.06.1999
M a r k t E s c h l k a m

Breu

B r e u
1. Bürgermeister



Anlage

Der angeheftete Lageplan M 1:5000 ist Bestandteil der Satzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 BauGB.

Mit Bescheid vom 10.06.1999, Az. 50-610/O.Nr. 6, hat das Landratsamt Cham die Ortsabrundungssatzung genehmigt.

Cham, 10.06.1999
Landratsamt Cham
I.A.



Stoiber
Oberregierungsrätin



Bekanntmachung der genehmigten Ortsabrundungssatzung am 25.06.1999

Eschlkam, 25.06.1999
Markt Eschlkam



.....
1. Bürgermeister
B r e u