



0. Nr. 05.01
Bestandskraft: "01.07.2011"
§ 50

Ortsabrundungssatzung

Satzung

zur Festlegung und Abrundung des bebauten Gebiets im Außenbereich
als einen im Zusammenhang bebauten Ortsteil
„Am Sonnenhang“

(Entwicklungs- und Ergänzungssatzung)

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 2 und Nr. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585) i. V. m. Art. 23 ff der Gemeindeordnung - GO i. d. F. der Bek. vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796) zuletzt geändert am 27. Juli 2009 (GVBl. S. 400, BayRS 2020-1-1-I) hat der Gemeinderat der Gemeinde Chamerau am 09.02.2011 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Gegenstand

Das bebaute Gebiet „Am Sonnenhang“ beim OT Lederdorn, das im Außenbereich liegt, wird als ein im Zusammenhang bebauter Ortsteil im Sinne des § 34 Abs. 1 BauGB festgelegt.

§ 2 Abrundung

Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil „Am Sonnenhang“, beim OT Lederdorn wird durch eine Teilfläche des Außenbereichsgrundstücks Fl.Nr. 203 der Gemarkung Lederdorn abgerundet.

§ 3 Räumlicher Geltungsbereich

Die Grenzen dieses im Zusammenhang bebauten und abgerundeten Ortsteils „Am Sonnenhang“ sind im Lageplan Maßstab M = 1:2000 dargestellt. Dieser ist Bestandteil der Satzung.

§ 4 In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Chamerau, den 22.09.2011
Gemeinde Chamerau


Baumgartner
Erster Bürgermeister



