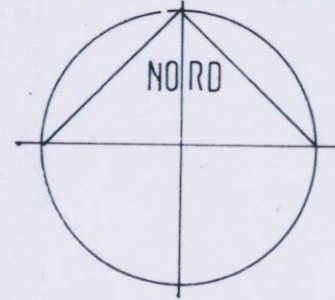


GEMEINDE ZANDT

9. Änderung des Flächennutzungsplanes
Fortschreibung

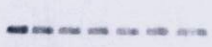
Mstab. 1:5000



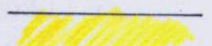
Zeichenerklärung



Allgemeines Wohngebiet



Abgrenzung des Geltungsbereiches der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes



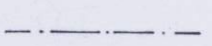
Gemeinde- bzw. Kreisstraße



Ortsrandeingrünung

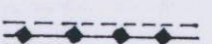


Anbauverbotsstreifen *



Zustimmungsstreifen *

* (nach Bay StrBG Art. 23 / 24 -je 15 m)



20 KV-Mittelspannungsfreileitung der Fa. OBAG



Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 18.04.1997 u. 25.07.1997 die Änderung des Flächennutzungsplanes Tektur 9 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 30.04.1997 und 19.11.97 ortsüblich bekannt gemacht.

Zandt, den 19.11.97

Klement, 1. Bürgermeister

2. Bürgerbeteiligung

Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 25.07.1997 hat in der Zeit vom 19.11.1997 bis 19.12.1997 stattgefunden.

Zandt, den 19.12.1998

Klement, 1. Bürgermeister

3. Billigung

Die Flächennutzungsplan-Tektur 9 i.n der noch zu ändernden bzw. ergänzenden Fassung vom 25.07.1997 wurde vom Gemeinderat in der Sitzung am 23.01.1998 gebilligt.

Zandt, den 23.01.1998

Klement, 1. Bürgermeister

3a. Änderung bzw. Ergänzung

Der Entwurf des Flächennutzungsplan Tektur 9 i. d. F. vom 25.07.1997 wurde mit Planung vom 20.08.1998 entsprechend der Billigung ergänzt bzw. abgeändert.

Zandt, den 20.08.1998

Klement, 1. Bürgermeister

4. Auslegung

Der Entwurf der Flächennutzungsplan-Tektur 9 in der abgeänderten bzw. ergänzten Fassung vom 20.08.1998 wurde mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 25.08.1998 bis 26.09.1998 öffentlich ausgelegt. Auf die öffentliche Auslegung wurde durch Aushang und Bekanntmachung in der Tageszeitung hingewiesen.

Zandt, den 26.09.1998

Klement, 1. Bürgermeister

5. Feststellungsbeschluss

Die Gemeinde Zandt hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 24.10.1998 die Flächennutzungsplan Tektur 9 in der reaktionell noch abzuändernden Fassung vom 20.08.1998 endgültig festgestellt.

Zandt, den 26.10.1998

Klement, 1. Bürgermeister

6. Genehmigung

Das Landratsamt Cham hat die Flächennutzungsplan-Tektur 9 mit Bescheid vom 17.12.1998 Nr. 50-610/gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Zandt, den

Klement, 1. Bürgermeister

7. Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung wurde am 31.12.1998 ortsüblich bekanntgemacht. Nach § 6 Abs. 5 BauGB wird die Flächennutzungsplan-Tektur Nr. 9 mit dem Tag der Bekanntmachung wirksam.

Zandt, den 15.01.1998

Klement, 1. Bürgermeister



F.Nr. 39 IX
Bestandskraft: "31.12.98"
Sg. 50 (H. Schmidbauer)

Gemeinde Zandt



9. Änderung

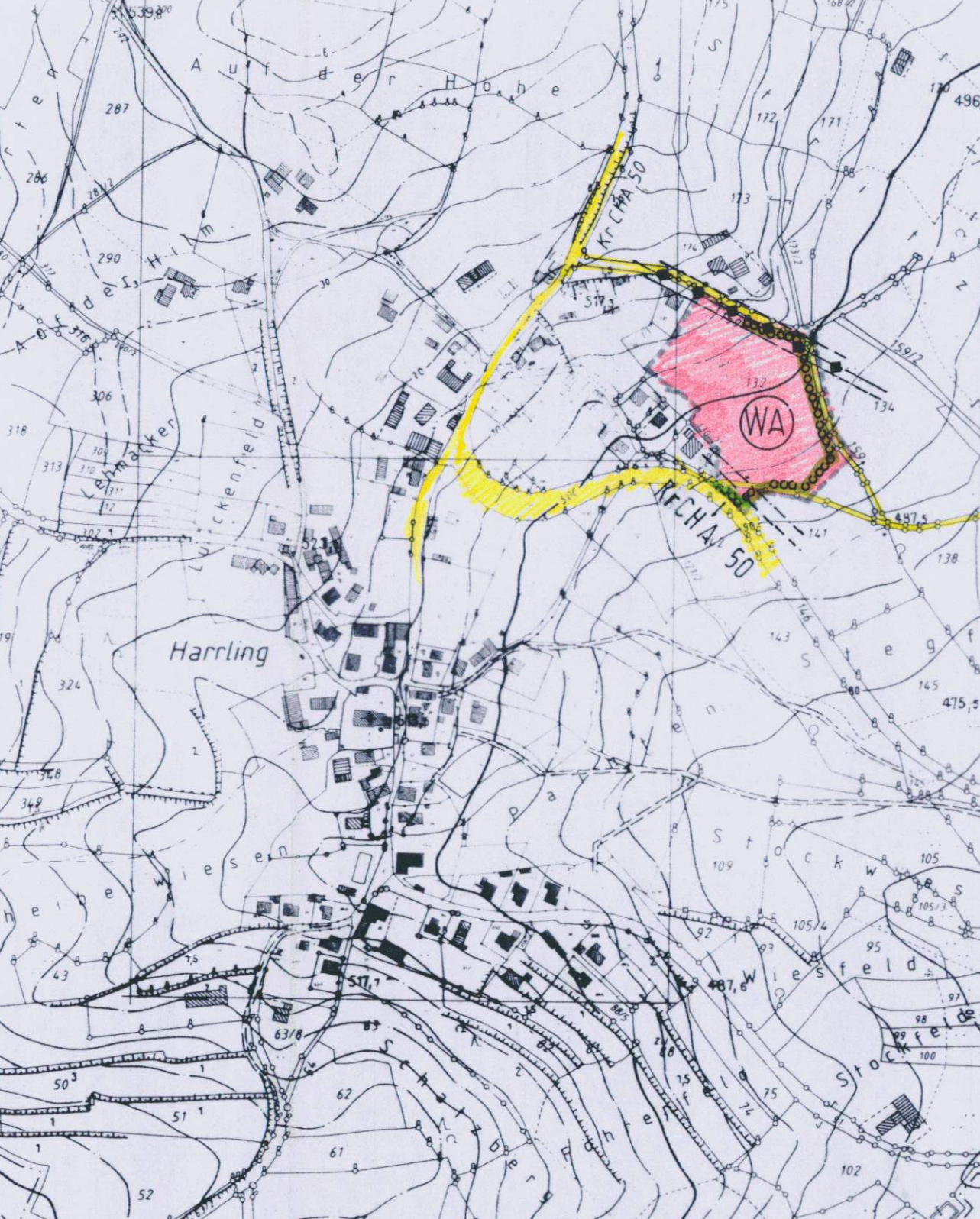
des

Flächennutzungsplanes

JOCHEN PANYREK
ARCHITEKT DIPL.-ING. (FH)
KELLERBERGSTRASSE 2
93499 ZANDT
TEL. 0 99 44 / 8 17

PLANUNG: ZANDT, DEN 25.7.1997

GEÄNDERT, BZW.
ERGÄNZT 20.8.98 / 26.10.98



Zeichenerklärung



Allgemeines Wohngebiet



Abgrenzung des Geltungsbereiches der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes



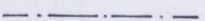
Gemeinde- bzw. Kreisstraße



Ortsrandeingrünung



Anbauverbotsstreifen *



Zustimmungstreifen *



* (nach Bay StrBG Art.23 /24
- je 15 m)

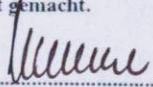
20 KV-Mittelspannungsfreileitung
der Fa. OBAG

Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschuß

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 18.04.1997 u. 25.07.1997 die Änderung des Flächennutzungsplanes Tektur 9 beschlossen. Der Aufstellungsbeschuß wurde am 30.04.1997 und 19.11.97 ortsüblich bekannt gemacht.

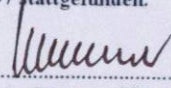
Zandt, den 19.11.97


.....
Klement, 1. Bürgermeister

2. Bürgerbeteiligung

Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 25.07.1997 hat in der Zeit vom 19.11.1997 bis 19.12.1997 stattgefunden.

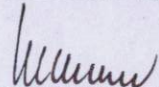
Zandt, den 19.12.1998


.....
Klement, 1. Bürgermeister

3. Billigung

Die Flächennutzungsplan-Tektur 9 i.n der noch zu ändernden bzw.ergänzenden Fassung vom 25.07.1997 wurde vom Gemeinderat in der Sitzung am 23.01.1998 gebilligt.

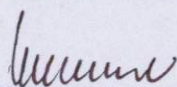
Zandt, den 23.01.1998


.....
Klement, 1. Bürgermeister

3a. Änderung bzw. Ergänzung

Der Entwurf des Flächennutzungsplan Tektur 9 i. d. F. vom 25.07.1997 wurde mit Planung vom 20.08.1998 entsprechend der Billigung ergänzt bzw. abgeändert.

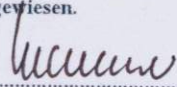
Zandt, den 20.08.1998


.....
Klement, 1. Bürgermeister

4. Auslegung

Der Entwurf der Flächennutzungsplan-Tektur 9 in der abgeänderten bzw. ergänzten Fassung vom 20.08.1998 wurde mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 25.08.1998 bis 26.09.1998 öffentlich ausgelegt. Auf die öffentliche Auslegung wurde durch Aushang und Bekanntmachung in der Tageszeitung hingewiesen.

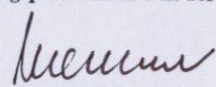
Zandt, den 26.09.1998


.....
Klement, 1. Bürgermeister

5. Feststellungsbeschuß

Die Gemeinde Zandt hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 24.10.1998 die Flächennutzungsplan Tektur 9 in der re-daktionell noch abzuändernden Fassung vom 20.08.1998 endgültig festgestellt.

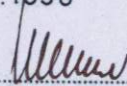
Zandt, den 26.10.1998


.....
Klement, 1. Bürgermeister

6. Genehmigung

Das Landratsamt Cham hat die Flächennutzungsplan-Tektur 9 mit Bescheid vom 17.12.1998 Nr. 50-6 10/gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

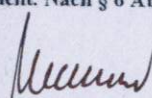
Zandt, den


.....
Klement, 1. Bürgermeister

7. Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung wurde am 31.12.1998 ortsüblich bekanntgemacht. Nach § 6 Abs. 5 BauGB wird die Flächennutzungsplan-Tektur Nr. 9 mit dem Tag der Bekanntmachung wirksam.

Zandt, den 15.01.1998


.....
Klement, 1. Bürgermeister

