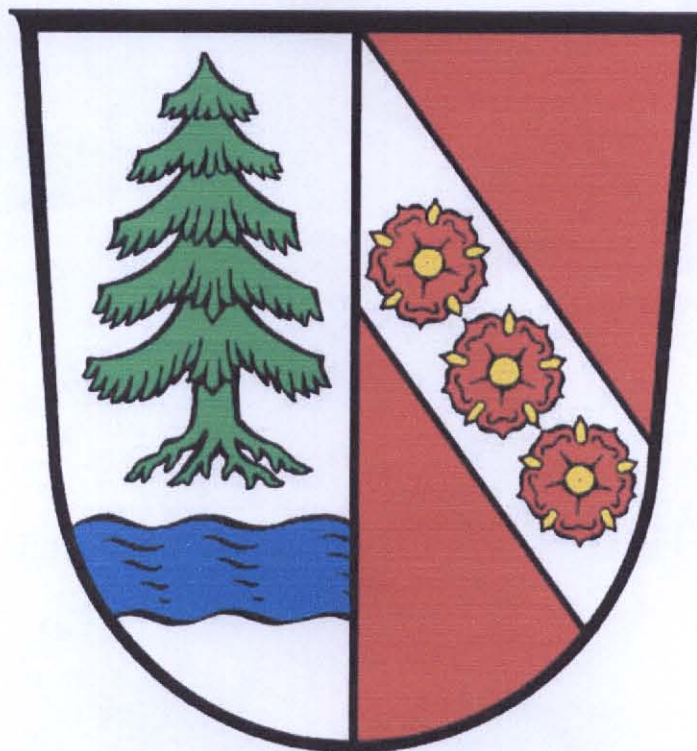


F.Nr. 35.10.
Bestandskraft: "01.02.2011"

Sg. 50

**GEMEINDE
LANDKREIS**

**WALDERBACH
CHAM**



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

„STOCKHOF – ERWEITERUNG II“

DECKBLATT 10

Dipl.- Ing. (FH) Krischan Maier
Ing.- Büro für Statik und Tiefbau
Falkensteiner Str. 1 93426 Roding

Fassung vom 25.02.2010
geändert am 23.09.2010
geändert am 25.11.2010

Verfahrensvermerke:

Änderungsbeschluss	vom 25.02.2010	
Bekanntmachung Änderungsbeschluss	vom 01.03.2010	
Angeschlagen an der Amtstafel	vom 01.03.2010	bis 15.03.2010
Billigung Vorentwurf in der Sitzung	vom 25.02.2010	
Bekanntmachung Billigungsbeschluss	vom 08.03.2010	
Angeschlagen an der Amtstafel	vom 08.03.2010	bis 21.04.2010
Bürgerbeteiligung	vom 16.03.2010	bis 20.04.2010
Fachstellenanhörung	vom 16.03.2010	bis 20.04.2010
Beschluss zu Bedenken und Anregungen	vom 27.05.2010	
Auslegungsbeschluss	vom 27.05.2010	und 23.09.2010
Bekanntmachung Auslegungsbeschluss	vom 27.09.2010	
Angeschlagen an der Amtstafel	vom 27.09.2010	bis 11.11.2010
Öffentliche Auslegung	vom 06.10.2010	bis 10.11.2010
Fachstellenanhörung	vom 06.10.2010	bis 10.11.2010
Beschluss zu Bedenken und Anregungen	vom 25.11.2010	
Feststellungsbeschluss	vom 25.11.2010	

Das Landratsamt Cham hat die Änderung (Deckblatt Nr. 10) mit Bescheid vom 26.01.2011 Az BauR-6100.F.NR.3510 gemäß §6 BauGB i.V.m. §2 Abs. 1 ZustVBau genehmigt.

Die Gemeinde Walderbach hat die Genehmigung der Änderung (Deckblatt Nr. 10) gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung wird mit der Bekanntmachung wirksam.

Walderbach, den 01.02.2011
Gemeinde Walderbach



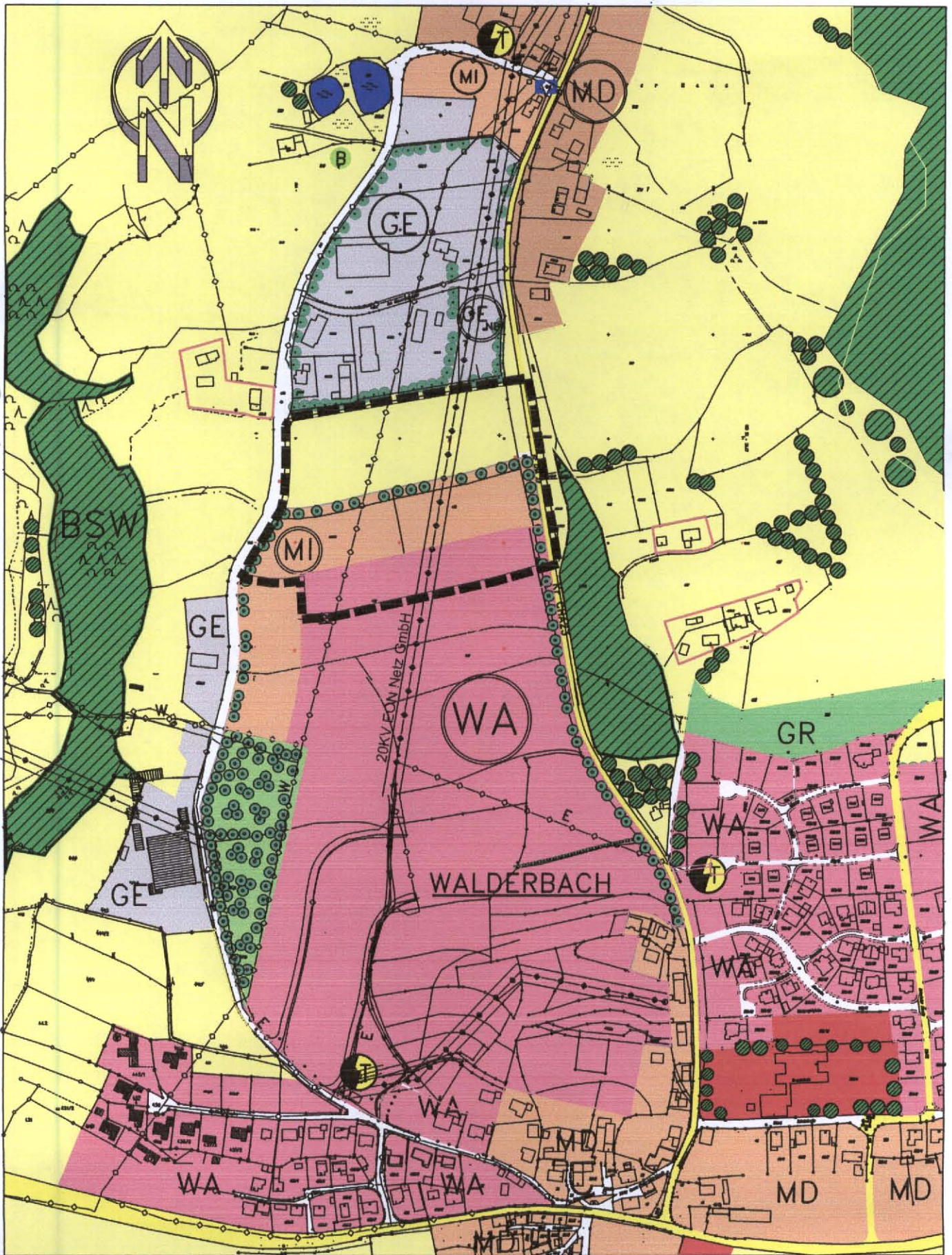
Höcherl
1. Bürgermeister



Dipl.-Ing. (FH) Krischan Maier
Ing.-Büro für Statik und Tiefbau
Falkensteiner Str. 1 93426 Roding

Fassung vom 25.02.2010
geändert am 23.09.2010
geändert am 25.11.2010

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - BESTAND



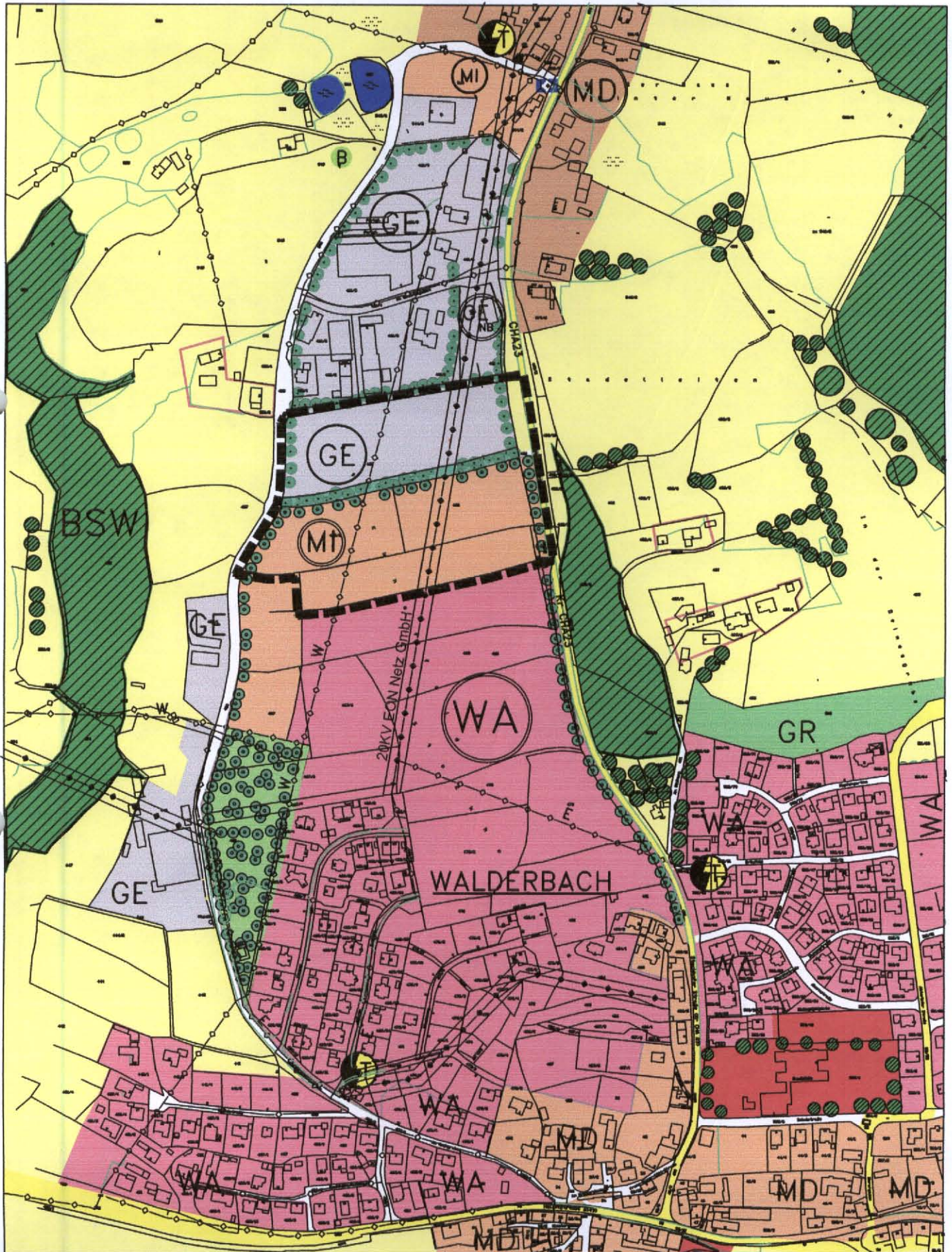
ORT: WALDERBACH



Entwurf: 2010-02-25
Geändert: 2010-09-23
Geändert: 2010-11-25

M 1:5000

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - FORTSCHRIBUNG



ORT: WALDERBACH
ÄNDERUNG: GE / MI - GEBIET



Entwurf: 2010-02-25
Geändert: 2010-09-23
Geändert: 2010-11-25
M 1:5000

ZEICHENERKLÄRUNG

FÜR DAS DECKBLATT NR. 10



Gewerbegebiet (§8 BauNVO 1990)



Mischgebiet (§6 BauNVO 1990)



Allgemeines Wohngebiet (§4 BauNVO 1990)



Dorfgebiet (§5 BauNVO 1990)



Eingrünung



20-KV Hochspannungsfreileitung mit 8m Schutzstreifen



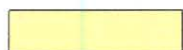
Hauptwasserversorgung



Hauptverkehrsstraßen



Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches



Fläche für Landwirtschaft



Energieversorgung (Trafostation)



Kapelle



Flächen Wald



Flächen Wasser



Biotop