

Flächennutzungsplan M = 1 : 5000
wirksam

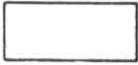
Zandt, den 16.04.2005

LEGENDE

1. Art der baulichen Nutzung

wirksam

geplant



Sonstige Sondergebiete
(§ 11 BauNVO 1990)

Landwirtschaftliche Nutzfläche

Baugebietsfläche MD



Verkehrsfläche - Ortsumgehung

3. Verkehrsflächen

wirksam

geplant - keine



Gemeindewege

4. Versorgungsanlagen

wirksam

geplant



EON 20 kV Stromleitung



FG Gasleitung



Eingrünung

5. Grünflächen

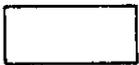
wirksam

geplant

6. Flächen der Land- und Forstwirtschaft

wirksam

geplant



Flächen für die Landwirtschaft

7. Sonstige Darstellungen

wirksam

geplant

keine

Umgrenzung von
Schutzgebieten und
Schutzobjekten im Sinne
des Naturschutzrechts
(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6 BauGB)



Grenze des räumlichen
Geltungsbereichs des
Sondergebiets
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

8. Kennzeichen und nachrichtliche Übernahmen

wirksam

geplant

keine

Naturschutz

Verfahrensvermerke:

Der Gemeinderat Traitsching hat in der Sitzung am *18.05.2005* die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am *19.05.2005* ortsüblich bekannt gemacht.

Traitsching, den *07.11.05*
Gemeinde Traitsching



Kraus
1. Bürgermeister

Die Bürgerbeteiligung gemäss § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom *16.04.2005* hat in der Zeit vom *30.05.2005* bis *30.06.2005* stattgefunden.

Traitsching, den *07.11.05*
Gemeinde Traitsching



Kraus
1. Bürgermeister

Der Entwurf des Änderungsplanes in der Fassung vom *16.04.2005* wurde mit Gemeinderatsbeschluss vom *06.07.2005* gebilligt und mit der Erläuterung § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom *27.07.2005* bis *30.08.2005* öffentlich ausgelegt.

Traitsching, den *07.11.05*
Gemeinde Traitsching



Kraus
1. Bürgermeister

Die Gemeinde Traitsching hat mit Beschluss des Gemeinderates vom *13.10.2005*.
Die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom *16.06.2005*.....,
mit Änderung vom *06.07.2005* und zuletzt ergänzt am *06.10.2005*....., festgestellt.

Traitsching den *07.11.05*.....
G e m e i n d e Traitsching



Kraus
1. Bürgermeister

Das Landratsamt Cham hat den Änderungsplan mit Bescheid vom *21.10.2005*.
Nr. *50-50-60/5.11.2005* gem. § 6 BauBG genehmigt. Die Genehmigung wurde am
21.10.2005 gem. § 6 Abs. 5 BauBG ortsüblich bekanntgemacht. Der Änderungs-
plan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der
Gemeinde Traitsching zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen
Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Änderungsplan ist somit
rechtsverbindlich. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 Bau GB ist hingewiesen
worden.

Traitsching, den *07.11.05*.....
G e m e i n d e Traitsching



Kraus
1. Bürgermeister