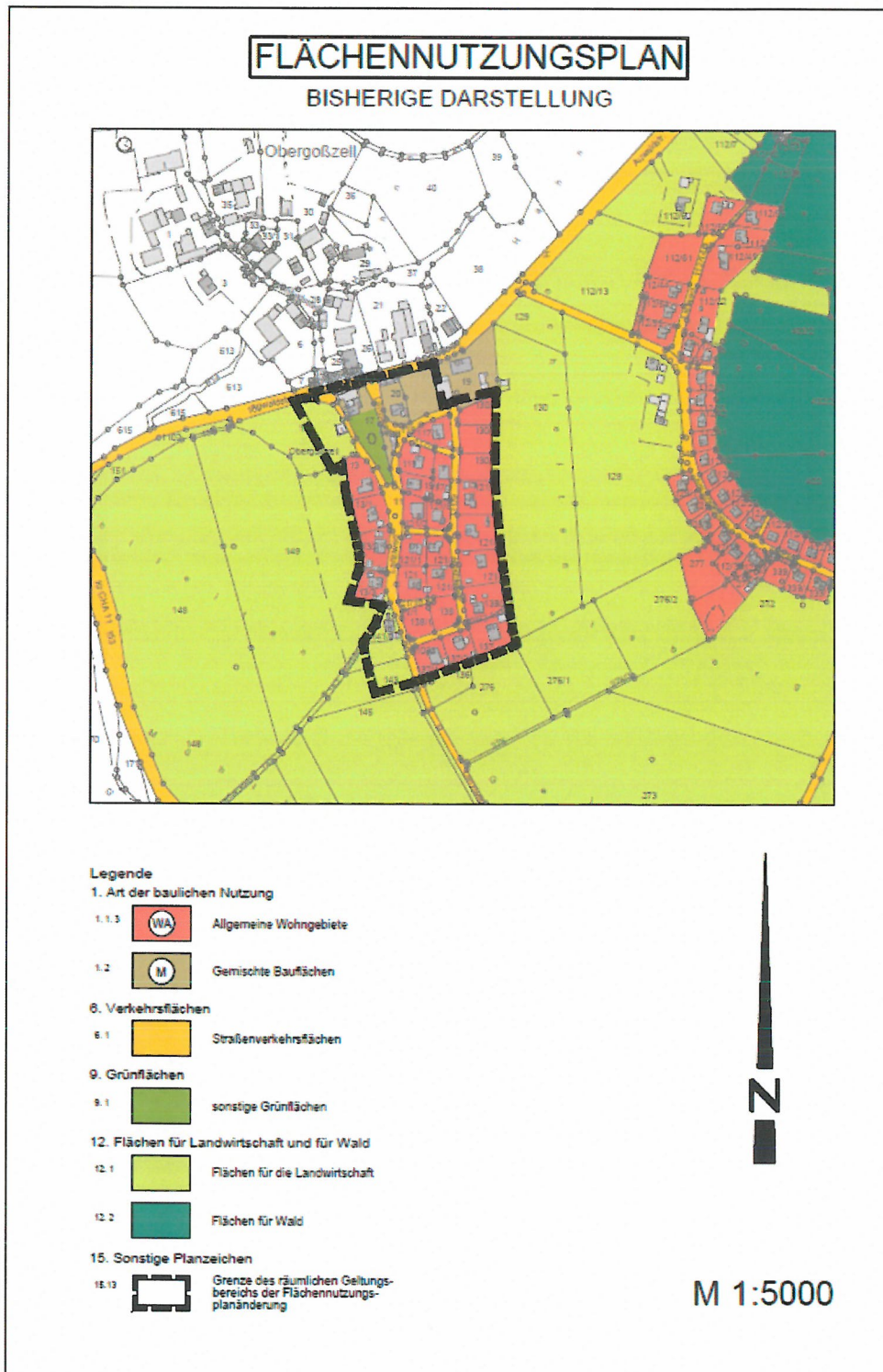


# 1. Plandarstellungen mit Legende

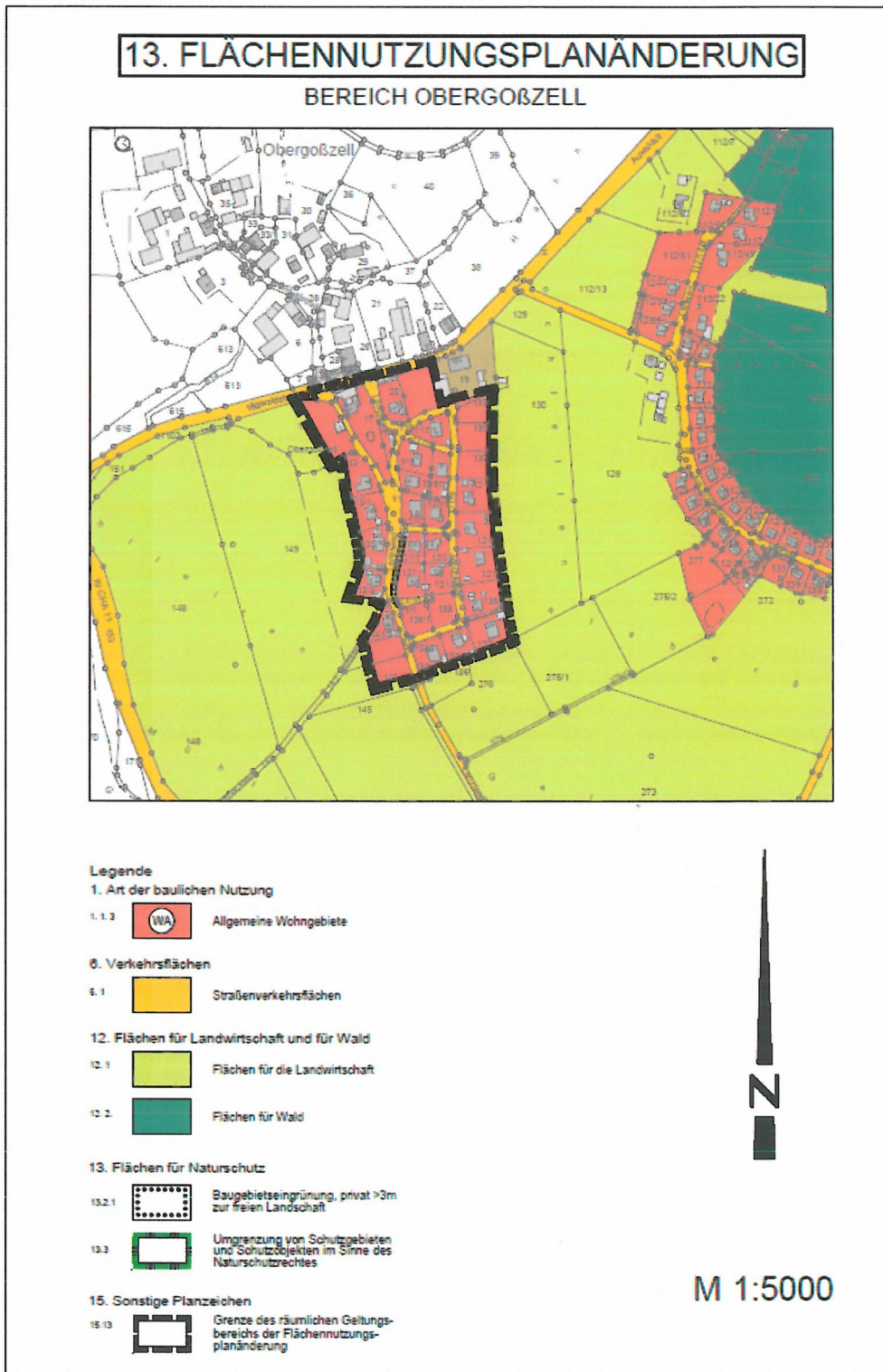
Deckblatt Nr. 13 zum Flächennutzungsplan  
der Gemeinde Traitsching

## 1.1 Flächennutzungsplan

### 1.1.1 Rechtskräftiger Flächennutzungsplan



## 1.1.2 Deckblatt Nr. 13 zum Flächennutzungsplan



## **5. Verfahrensvermerke**

Deckblatt Nr. 13 zum Flächennutzungsplan  
der Gemeinde Traitsching

### **Flächennutzungsplan Gemeinde Traitsching Änderung durch Deckblatt Nr. 13 Landkreis Cham Regierungsbezirk Oberpfalz**

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 13.02.2014 die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 13 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 10.02.2016 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblatts Nr. 13 in der Fassung vom 18.11.2015 hat in der Zeit vom 18.02.2016 bis 31.03.2016 stattgefunden. Auf die Auslegung wurde mit Bekanntmachung vom 10.02.2016 hingewiesen.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblatts Nr. 13 in der Fassung vom 18.11.2015 hat in der Zeit vom 18.02.2016 bis 31.03.2016 stattgefunden. Auf die Auslegung wurde mit Bekanntmachung vom 10.02.2016 hingewiesen.
4. Die im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung sowie der Beteiligung von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen wurden in der Sitzung des Gemeinderates vom 07.06.2016 behandelt und in die Abwägung eingestellt.
5. Der Entwurf des Deckblatts Nr. 13 in der Fassung vom 07.06.2016 wurde vom Gemeinderat bewilligt mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.08.2016 bis 05.09.2016 öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurde am 27.07.2016 ortsüblich bekannt gemacht.
6. Zu dem Entwurf des Deckblatts Nr. 13 in der Fassung vom 07.06.2016 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.08.2016 bis 27.07.2016 beteiligt.



7. Die Gemeinde Traitsching hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 13.09.2016 die 13. Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 13 in der Fassung vom 07.06.2016 festgestellt.

**Gemeinde Traitsching, den 22.09.2016**



.....  
**Marchl Sepp**  
(1. Bürgermeister)



8. Das Landratsamt Cham hat die 13. Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 13 mit Bescheid vom 28.06.2017 AZ BauR-1-224-2016-FP F.Nr. 30.I.13 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

**Gemeinde Traitsching, den 13.07.2017**



.....  
**Marchl Sepp**  
(1. Bürgermeister)



9. Die Erteilung der Genehmigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 13 wurde am 19.07.2017 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 13. Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 13 ist damit wirksam.

**Gemeinde Traitsching, den 19.07.2017**



.....  
**Marchl Sepp**  
(1. Bürgermeister)

