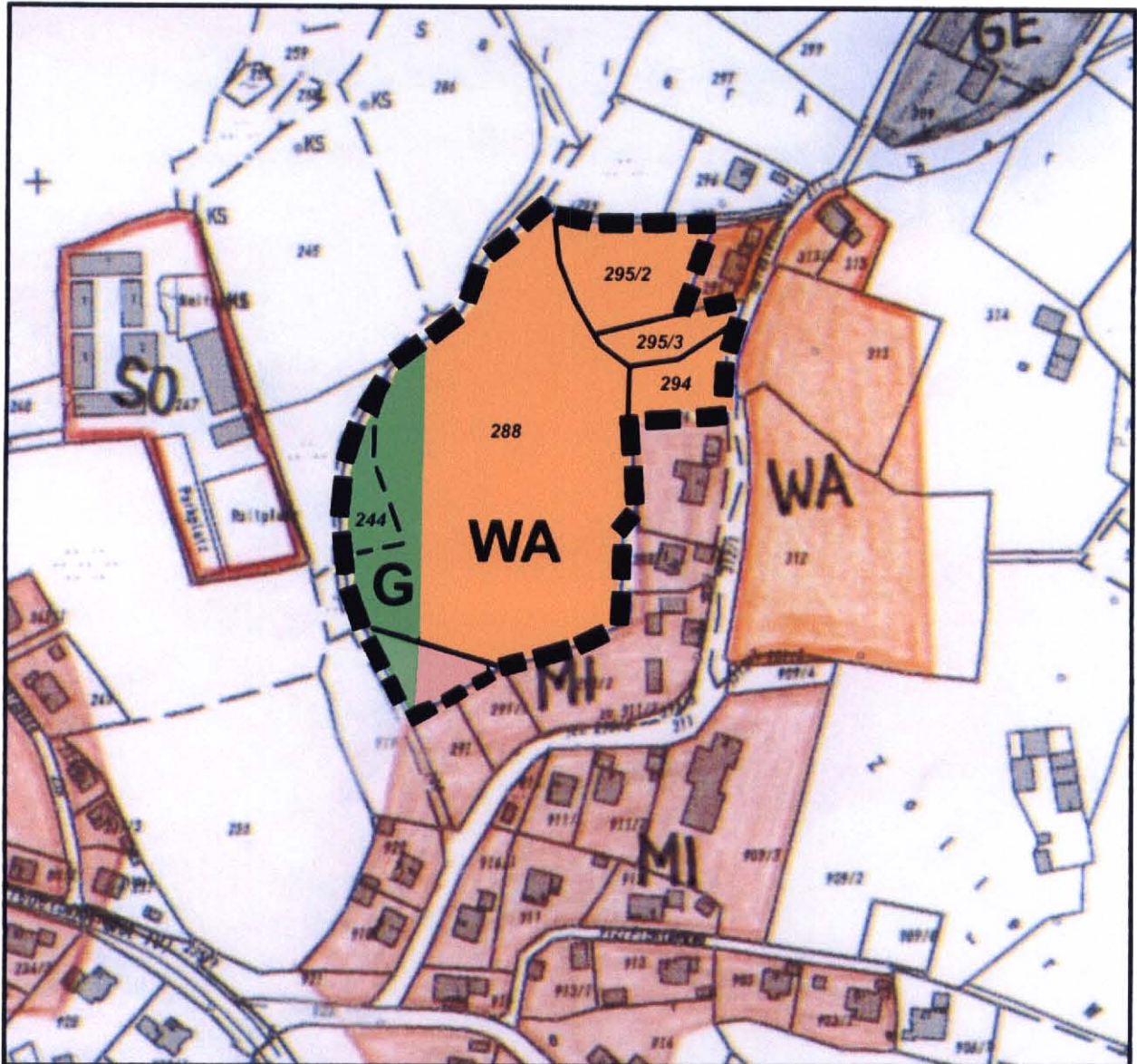




F.Nr. 257.  
Bestandskraft: "14.03.2006"  
Sg. 50

## 7. Änderung des Flächennutzungsplanes



Entwurfsbearbeitung:

INGENIEUR-  
GESELLSCHAFT  
MBH

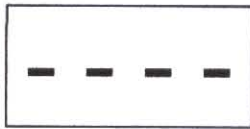
**KEMPA**

NIEDERLASSUNG REGENSBURG

BADSTRASSE 54 TELEFON (0941) 82999  
93059 REGENSBURG TELEFAX (0941) 82880



## 2. Zeichenerklärung



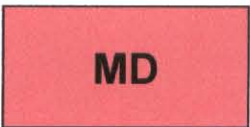
Grenze des Räumlichen Geltungsbereiches



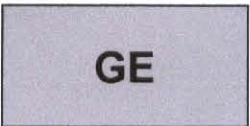
Allgemeines Wohngebiet



Mischgebiet



Dörfliches Mischgebiet



Gewerbegebiet



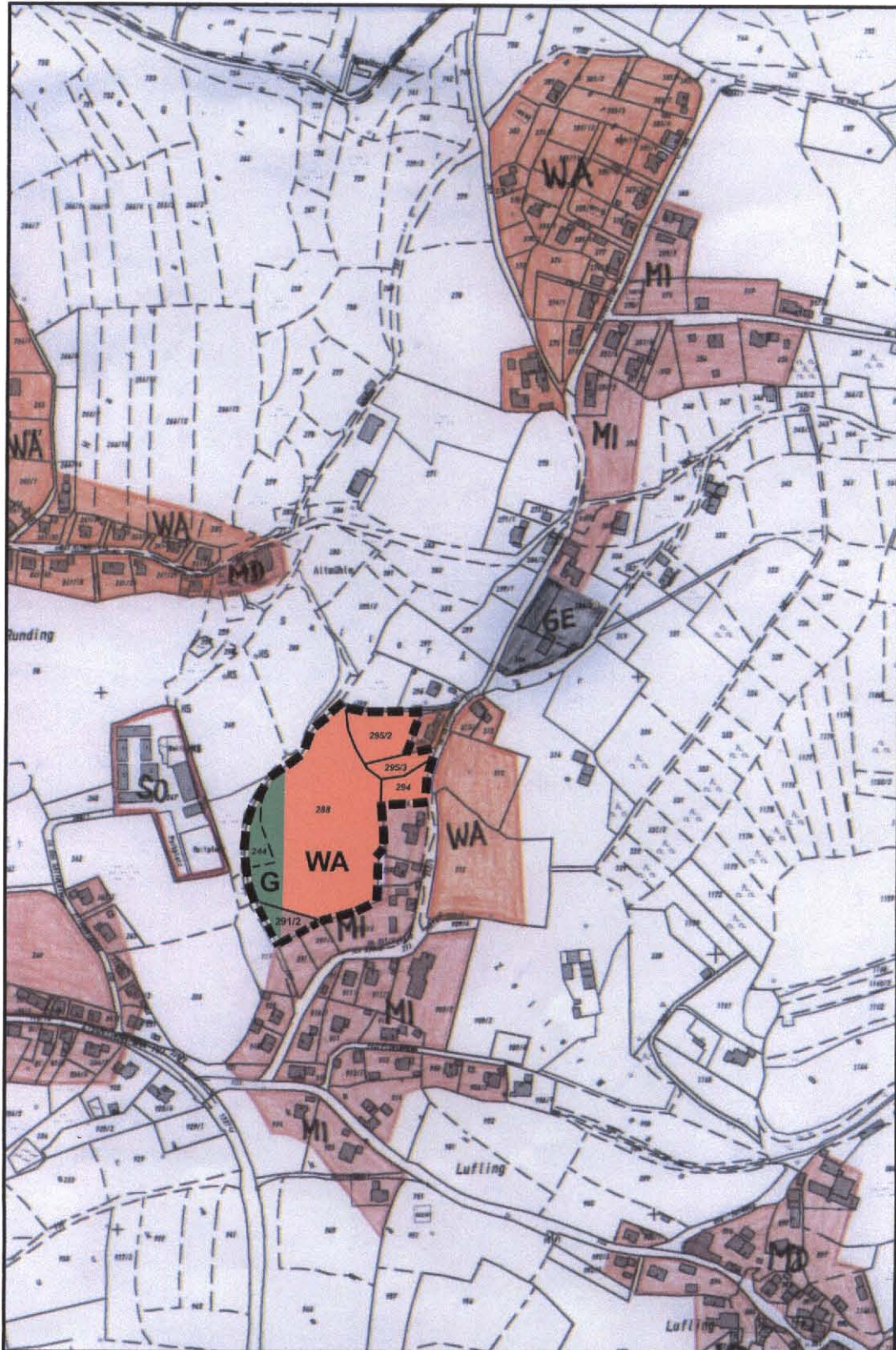
Sondergebiet



Grünfläche



#### 4. Flächennutzungsplan Gemeinde Runding, 7. Änderung





## 5. Verfahrensablauf

Beschluß des Gemeinderates über die Änderung des Flächennutzungsplanes	vom	<b>25.03.2004</b>
Ortsübliche Bekanntmachung	vom	<b>30.03.2004</b>
	bis	<b>03.05.2004</b>
Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und öffentliche Auslegung	am	<b>22.04.2004</b>
	vom	<b>15.04.2004</b>
	bis	<b>17.05.2004</b>
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentl. Auslegung	am	<b>23.12.2004</b>
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB	vom	<b>15.09.2004</b>
	bis	<b>22.10.2004</b>
Öffentl. Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB	vom	<b>07.01.2005</b>
	bis	<b>09.02.2005</b>
Feststellungsbeschuß	vom	<b>03.03.2005</b>

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung der Genehmigung vom 16.02.2006, AZNr. 50-610/F.Nr.25.7 durch das Landratsamt Cham wird die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Die Flächennutzungsplanänderung kann einschließlich der Erläuterung bei der Gemeindeverwaltung Runding, Kirchstr. 6, 93486 Runding, Tel. 09971/8562-0 während der üblichen Dienststunden eingesehen werden (vgl. § 6 Abs. 5 BauGB).

In der öffentlichen Bekanntmachung wurde auf Folgendes hingewiesen:

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1-3 und Abs. 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel in der Abwägung nach § 214 Abs. 3 Satz 2 sind nach § 215 Abs. 1 Nr. 1-3 BauGB unbeachtlich, wenn die Verletzungen nicht innerhalb von zwei Jahren seit der Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

Aufgestellt:

Runding, den 06.09.2004

Hastreiter, 1. Bürgermeister

Entwurfsverfasser:

Regensburg, den 26.11.2004

Ingenieurgesellschaft KEMPA mbH

Genehmigung der 7. Flächennutzungsplanänderung gemäß § 6 BauGB mit Bescheid AZNr. 50-610/F.Nr.25.7 vom 16.02.2006 durch das Landratsamt Cham.