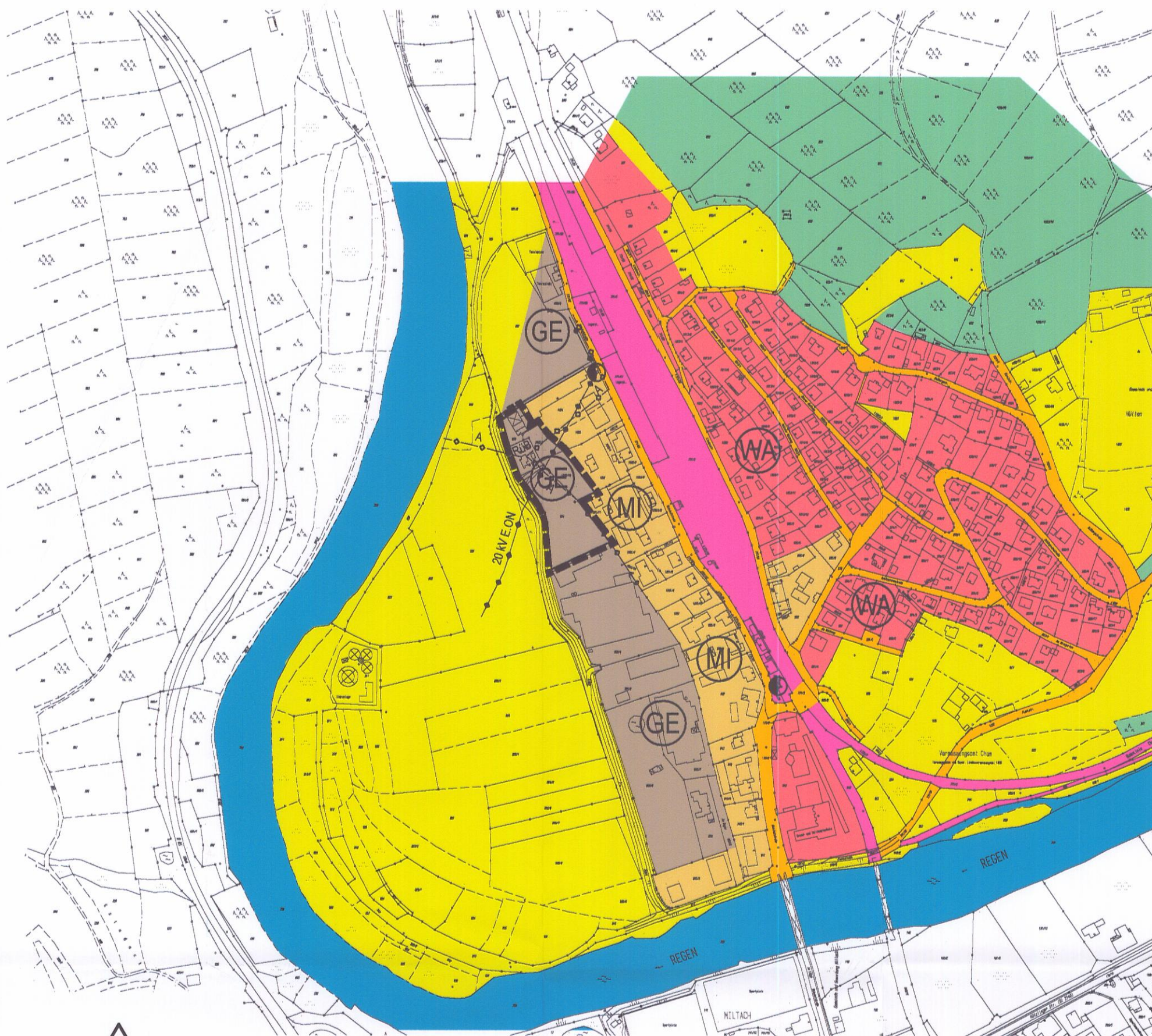




Zeichenerklärung

- GE Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
- WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
- MI Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- Landwirtschaft
- Forstwirtschaft
- Bahnanlage
- Wasserfläche
- örtliche und überörtliche Hauptverkehrsstraßen
- Elektrizität
- 20 kV-Leitung (E.ON)
- best. Abwasserleitung
- Abgrenzung des Geltungsbereiches (Änderungsbereich)

VERFAHRENSVERMERKE:

1. Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 20. 03. 2007 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 08. 11. 2007 ortsüblich bekannt gemacht.

Miltach, den 08. 11. 2007



[Signature]
1. Bürgermeister (Heigl)

2. Bürgerbeteiligung

Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf der Flächennutzungsplan - Änderung in der Fassung vom 16. 10. 2007 hat in der Zeit vom 08. 11. 2007 bis 10. 12. 2007 stattgefunden, wobei auf die öffentliche Auslegung am 08. 11. 2007 durch Aushang und durch Bekanntmachung in beiden örtlichen Tageszeitungen hingewiesen wurde.

Miltach, den 10. 12. 2007



[Signature]
1. Bürgermeister (Heigl)

3. Billigungsbeschluss

Nach Abschluss der Bürgerbeteiligung wurde das Deckblatt Nr. 9 am 22. 01. 2008 mit Auflagen gebilligt. Die Billigungsaufgaben wurden zwischenzeitlich am 23. 01. 2008 in das Flächennutzungsplan - Deckblatt Nr. 9 eingearbeitet.

Miltach, den 23. 01. 2008



[Signature]
1. Bürgermeister (Heigl)

4. Auslegung

Der geänderte Entwurf der Flächennutzungsplan - Änderung in der Fassung vom 23. 01. 2008 wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06. 02. 2008 bis 07. 03. 2008 öffentlich ausgelegt, wobei auf die öffentliche Auslegung am 28. 01. 2008 durch Aushang und durch Bekanntmachung in beiden örtlichen Tageszeitungen hingewiesen wurde.

Miltach, den 07. 03. 2008



[Signature]
1. Bürgermeister (Heigl)

5. Feststellungsbeschluss

Die Gemeinde Miltach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 27. 03. 2008 die Flächennutzungsplan - Änderung in der Fassung vom 23. 01. 2008 festgestellt.

Miltach, den 27. 03. 2008



[Signature]
1. Bürgermeister (Heigl)

6. Genehmigung

Das Landratsamt Cham hat das Flächennutzungsplan - Deckblatt Nr. 9 mit Bescheid vom 23. 06. 2008 Nr. 6100F.Nr.16.9 gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Miltach, den 01. 07. 2008



[Signature]
1. Bürgermeister (Aumeier)

7. Inkrafttreten

Die Genehmigung des Flächennutzungsplan - Deckblattes Nr. 9 wurde am 03. 07. 2008 gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplan - Änderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeindekanzlei Miltach zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Mit der Bekanntmachung wird die Flächennutzungsplan - Änderung wirksam. Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung, sowie die Rechtsfolgen ist hingewiesen worden (§ 214 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 und 2, § 215 Abs. 1 BauGB).

Miltach, den 18. 07. 2008



[Signature]
1. Bürgermeister (Aumeier)

DECKBLATT NR. 9 ZUM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



DER
GEMEINDE MILTACH
LANDKREIS CHAM

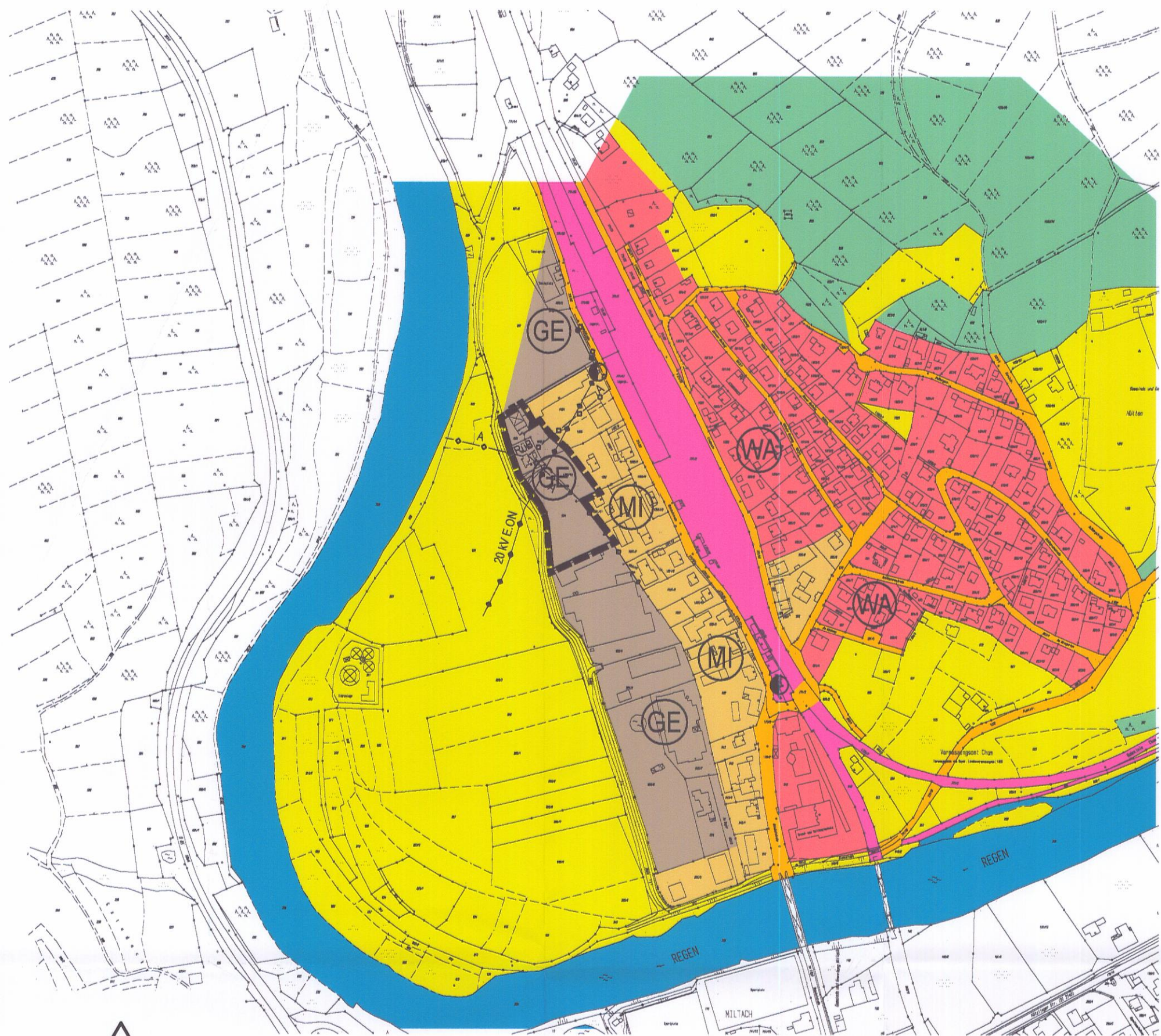
LAGEPLAN: M = 1 : 5000

Entwurfsverfasser:
Ingenieurbüro für Bauwesen
Brandl & Preischl
Weinbergstraße 28 93413 Cham
Tel.: 09971/996449-0 Fax: 09971/996449-9
email: info@brandl-preischl.de



Planungsstand: 26. 10. 2007
23. 01. 2008

Verfahrensstand: 20. 03. 2007
22. 01. 2008
23. 06. 2008



M 1 : 5000

Zeichenerklärung



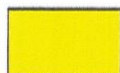
Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)



Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)



Mischgebiet (§ 6 BauNVO)



Landwirtschaft



Forstwirtschaft



Bahnanlage



Wasserfläche



örtliche und überörtliche Hauptverkehrsstraßen



Elektrizität



20 kV-Leitung (E.ON)



best. Abwasserleitung



Abgrenzung des Geltungsbereiches
(Änderungsbereich)

VERFAHRENSVERMERKE:

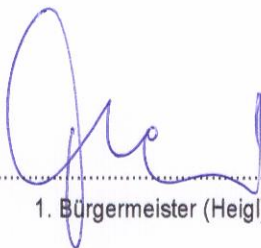
1. Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 20. 03. 2007 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am 08. 11. 2007 ortsüblich bekannt gemacht.

Miltach, den 08. 11. 2007



(Siegel)



1. Bürgermeister (Heigl)

2. Bürgerbeteiligung

Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf der Flächennutzungsplan - Änderung in der Fassung vom 16. 10. 2007 hat in der Zeit vom 08. 11. 2007 bis 10. 12. 2007 stattgefunden, wobei auf die öffentliche Auslegung am 08. 11. 2007 durch Aushang und durch Bekanntmachung in beiden örtlichen Tageszeitungen hingewiesen wurde.

Miltach, den 10. 12. 2007



(Siegel)



1. Bürgermeister (Heigl)

3. Billigungsbeschluss

Nach Abschluss der Bürgerbeteiligung wurde das Deckblatt Nr. 9 am 22. 01. 2008 mit Auflagen gebilligt. Die Billigungsaufgaben wurden zwischenzeitlich am 23. 01. 2008 in das Flächennutzungsplan - Deckblatt Nr. 9 eingearbeitet.

Miltach, den 23. 01. 2008



(Siegel)



1. Bürgermeister (Heigl)

4. Auslegung

Der geänderte Entwurf der Flächennutzungsplan - Änderung in der Fassung vom 23. 01. 2008 wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06. 02. 2008 bis 07. 03. 2008 öffentlich ausgelegt, wobei auf die öffentliche Auslegung am 28. 01. 2008 durch Aushang und durch Bekanntmachung in beiden örtlichen Tageszeitungen hingewiesen wurde.

Miltach, den 07. 03. 2008



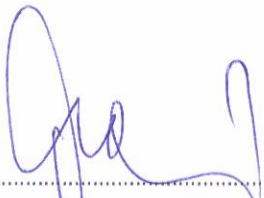

.....
1. Bürgermeister (Heigl)

5. Feststellungsbeschluss

Die Gemeinde Miltach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 27. 03. 2008 die Flächennutzungsplan - Änderung in der Fassung vom 23. 01. 2008 festgestellt.

Miltach, den 27.03.2008




.....
1. Bürgermeister (Heigl)

6. Genehmigung

Das Landratsamt Cham hat das Flächennutzungsplan - Deckblatt Nr. 9 mit Bescheid vom 23. 06. 2008 Nr. 6100F.Nr.16.9 gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Miltach, den 01. 07. 2008




.....
1. Bürgermeister (Aumeier)

7. Inkrafttreten

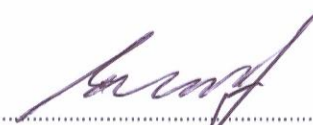
Die Genehmigung des Flächennutzungsplan - Deckblattes Nr. 9 wurde am 03. 07. 2008 gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Flächennutzungsplan - Änderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeindekanzlei Miltach zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Mit der Bekanntmachung wird die Flächennutzungsplan - Änderung wirksam. Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung, sowie die Rechtsfolgen ist hingewiesen worden (§ 214 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 und 2, § 215 Abs. 1 BauGB).

Miltach, den 18. 07. 2008




.....
1. Bürgermeister (Aumeier)