



GEMEINDE HOHENWARTH

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



ART DER BAULICHEN NUTZUNG	ENRICHTUNGEN FÜR DEN VERKEHR	FLÄCHEN MIT NUTZUNGSBESCHRÄNKUNG
WR Reines Wohngebiet	Autobahn, autobahnähnliche Straße mit Bauverbots- bzw. Baubeschränkungszonen	Lärmbelastung
WA Allgemeines Wohngebiet	Überörtliche öffentliche Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrungszone und Bauverbots- bzw. Baubeschränkungszonen	LANDWIRTSCHAFT WALD
WB Besonderes Wohngebiet	Sonstige öffentliche Straßen und Wege	Fläche für die Landwirtschaft
Gemischte Bauflächen	Parkplätze	Wald
MD Dorfgebiet	Überörtliche Rad-/Wanderwege	FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZU SCHUTZ, PFLEGE ENTWICKLUNG V. NATUR U. LANDSCHAFT
MI Mischgebiet	Bahnanlage mit Bahnhof	Flächen mit besonderen Funktionen
MK Kerngebiet	Selbstbahn / Lift	Wald mit bes. Bedeutung f. Gesamtschutz
Gewerbliche Bauflächen	Flächen für den Luftverkehr	Wald m. bes. Bedeutung f. d. Landschaftsbild
GE Gewerbegebiet	VER- UND ENTSORGUNG	Rekultivierung
GI Industriegebiet	Flächen für Ver- und Entsorgung	Flächen ohne gewisse Abwasserbelastung
Sonderbauflächen m. Zweckbestimmung	Elektrizität	Wasserschutzgebiet
NB Baufläche mit Nutzungsbeschränkung	Gas	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsarten
ENRICHTUNGEN DES GEMEINDEBEDARFS	Ferwärme	Sonstige Darstellungen
Flächen für den Gemeinbedarf	Abfall	Gemeindegrenze
Öffentliche Verwaltung	Ver- und Entsorgungsleitungen	Naturpark
Rathaus, BF - Bahnhof	Überirdisch = Elektrizität, P - Post	Landschaftsschutzgebiet
Schule	Unterirdisch = Elektrizität, P - Post	Feuchtgebiet Art 6d BayNSchG
G+H - Grund-u. Hauptschule	G - Gas, W - Wasser, A - Abwasser	Biotop mit Nr.
Kirchliche Einrichtung	GRUNFLÄCHEN	Baudenkmal mit Nr.
K - Kirche, KP - Kapelle	Grünflächen	Naturschutzgebiet
Soziale Einrichtung	Parkanlage	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsarten
KP - Kindergarten	Dauerklinggarten	Sonstige Darstellungen
Kulturelle Einrichtung	Badeplatz	Gemeindegrenze
K - Kulturhaus	Sportplatz	Naturpark
Gesundheitliche Einrichtung	Spielplatz	Landschaftsschutzgebiet
G - Gesundheitszentrum	Friedhof	Feuchtgebiet Art 6d BayNSchG
Sportliche Einrichtung	Festplatz	Biotop mit Nr.
S - Sportplatz		Baudenkmal mit Nr.
Post		Naturschutzgebiet
F - Feuerwehr		Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsarten

Die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 2 Abs. 1 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 19. Jan 1976 (BStBl. I S. 176) ab dem 17.07.1987 durch den Rat der Gemeinde Hohenwarth am 22. Dezember 1987 beschlossen.

Der Stadtrat der Gemeinde Hohenwarth hat am 09. Jan 1987 (Sitzung vom 09. Jan 1987) über die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.

Der Stadtrat der Gemeinde Hohenwarth hat am 09. Jan 1987 (Sitzung vom 09. Jan 1987) über die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Stadt Der Markt Hohenwarth hat am 16. Februar 1988 (Sitzung vom 16. Februar 1988) über die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Regierung der Oberpfalz hat am 10. August 1988 (Sitzung vom 10. August 1988) über die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Gemeinde Hohenwarth hat am 05. Januar 1989 (Sitzung vom 05. Januar 1989) über die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.

Der Stadtrat der Gemeinde Hohenwarth hat am 05. August 1989 (Sitzung vom 05. August 1989) über die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Gemeinde Hohenwarth hat am 05. August 1989 (Sitzung vom 05. August 1989) über die Aufstellung dieses Flächennutzungsplanes beschlossen.

AKTUELL



vorh gepl

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

	Wohnbauflächen
WR	Reines Wohngebiet
WA	Allgemeines Wohngebiet
WB	Besonderes Wohngebiet
	Gemischte Bauflächen
MD	Dorfgebiet
MI	Mischgebiet
MK	Kerngebiet
	Gewerbliche Bauflächen
GE	Gewerbegebiet
GI	Industriegebiet
	Sonderbauflächen m Zweckbestimmg
NB	Baufläche mit Nutzungsbeschränkung

EINRICHTUNGEN DES GEMEINBEDARFS

	Flächen für den Gemeinbedarf
	Öffentliche Verwaltung R - Rathaus, Bf - Bauhof
	Schule G+H - Grund- u. Hauptschule
	Kirchliche Einrichtung K - Kirche, KP - Kapelle
	Soziale Einrichtung KG - Kindergarten
	Kulturelle Einrichtung
	Gesundheitliche Einrichtung
	Sportliche Einrichtung
	Post
	Feuerwehr

GEWASSER, WASSERWIRTSCHAFT

	Wasserfläche
	Wasserlauf
	Feuerlöschteich, -behälter
	Überschwemmungsgebiet
	Hochwassergrenze

vorh gepl

EINRICHTUNGEN FÜR DEN VERKEHR

	Autobahn, autobahnähnliche Straße mit Bauverbots- bzw Baubeschränkungszone
	überörtliche, örtliche Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrtsgrenze und Bauverbots- bzw Baubeschränkungszone
	Sonstige öffentliche Straßen und Wege
	Parkplätze
	überörtliche Rad-/Wanderwege
	Bahnanlage mit Bahnhof
	Seilbahn / Lift
	Flächen für den Luftverkehr

VER- UND ENTSORGUNG

	Flächen für Ver- und Entsorgung
	Elektrizität
	Gas
	Fernwärme
	Wasser, P - Pumpwerk, Q - Quelle, KWK - Kleinwasserkraftwerk, HB - Hochbehälter, Abwasser, KL - Kläranlage,
	Abfall
	Ver- und Entsorgungsleitungen
	Oberirdisch mit Schutzstreifen
	Unterirdisch E - Elektrizität, P - Post G - Gas, W - Wasser, A - Abwasser,

GRÜNFLÄCHEN

	Grünflächen	vorh	gepl
	Parkanlage		Campingpl.
	Dauerkleingärten		Badeplatz
	Sportplatz		Friedhof
	Spielplatz		Festplatz

BODENSCHATZE

	Abgrabung
	Aufschüttung
	Fläche unter der der Bergbau umgeht / Konzessionsgebiet
	Vorrangfläche
	Vorbehaltsfläche für die Gewinnung von Bodenschätzen

vorh gepl

FLÄCHEN MIT NUTZUNGSBESCHRÄNKUNG

	Lärmbelastung	größer als zulässig nach DIN 18005
--	---------------	---------------------------------------

LANDWIRTSCHAFT, WALD

	Fläche für die Landwirtschaft
	Wald

FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZU SCHUTZ, PFLEGE, ENTWICKLUNG V. NATUR U. LANDSCHAFT

	Flächen mit besonderen Funktionen WBG - Wald mit bes. Bedeutung f Gesamtökologie, WBL - Wald m. bes. Bedeutung f d. Landschaftsbild, SSW - Straßenschutzwald,
	Rekultivierung
	Baum, Feldgehölz

NACHRICHTL. ÜBERNAHMEN, KENNZEICHNUNGEN

	Naturpark
	Landschaftsschutzgebiet
	Feuchtgebiet Art 6d BayNSchG
	Biotop mit Nr.
	Baudenkmal mit Nr.
	Naturdenkmal
	Bauflächen ohne zentrale Abwasserbeseitigung
	Wasserschutzgebiet
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsarten
	Ortsabrundung

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

	Gemeindegrenze
--	----------------

1 Hektar M1:10 000
0 50 100 200 500m
NORD

ORTSPLANUNGSSTELLE FÜR DIE OBERPFALZ
Agdlenplatz 1, 8400 Regensburg Tel 0941/564-1

Regensburg den 08. Oktober 1987
ergänzt: 03. März 1988, 15. Sept. 1988, 12/89

B Greger, Baudirektor