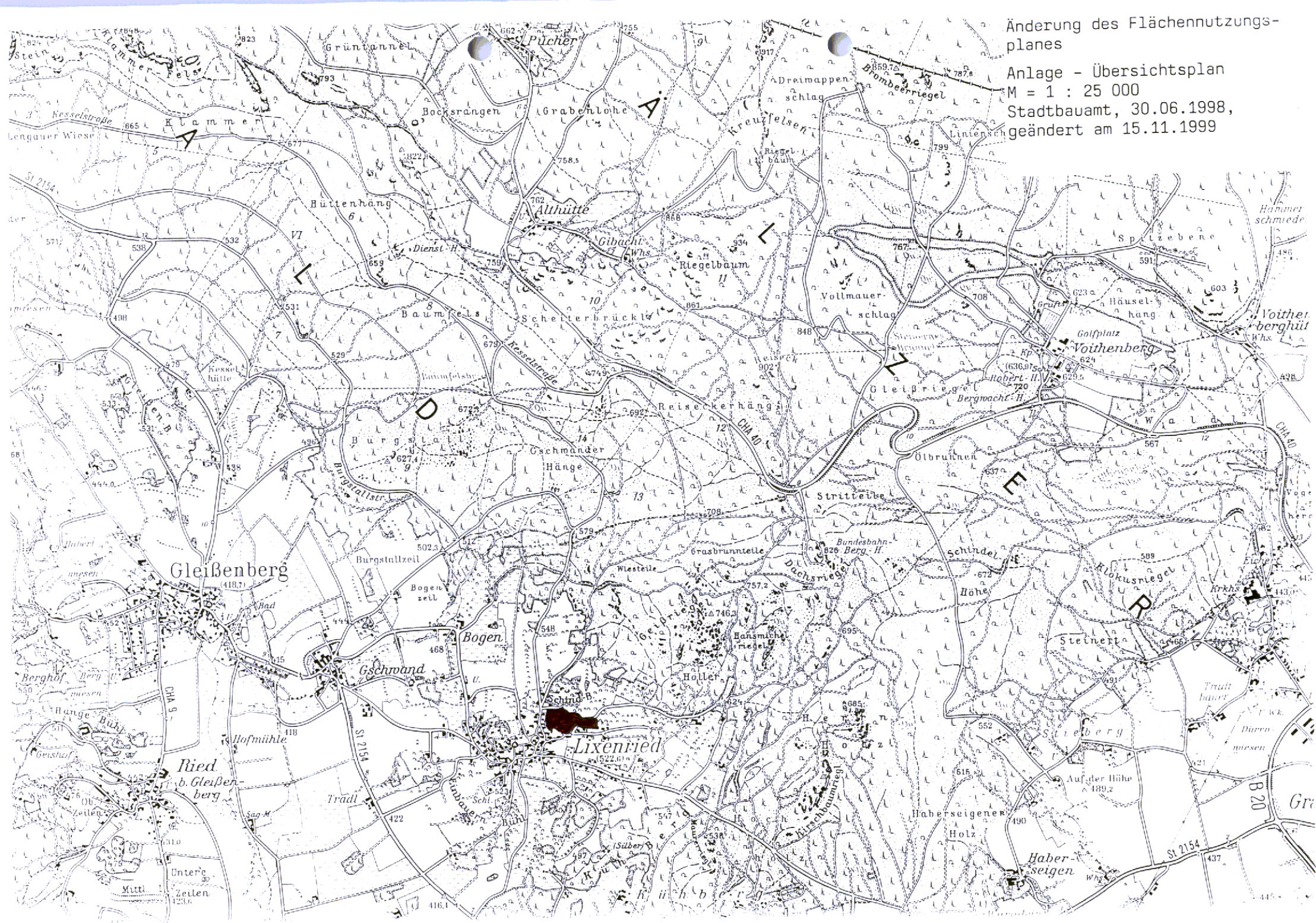
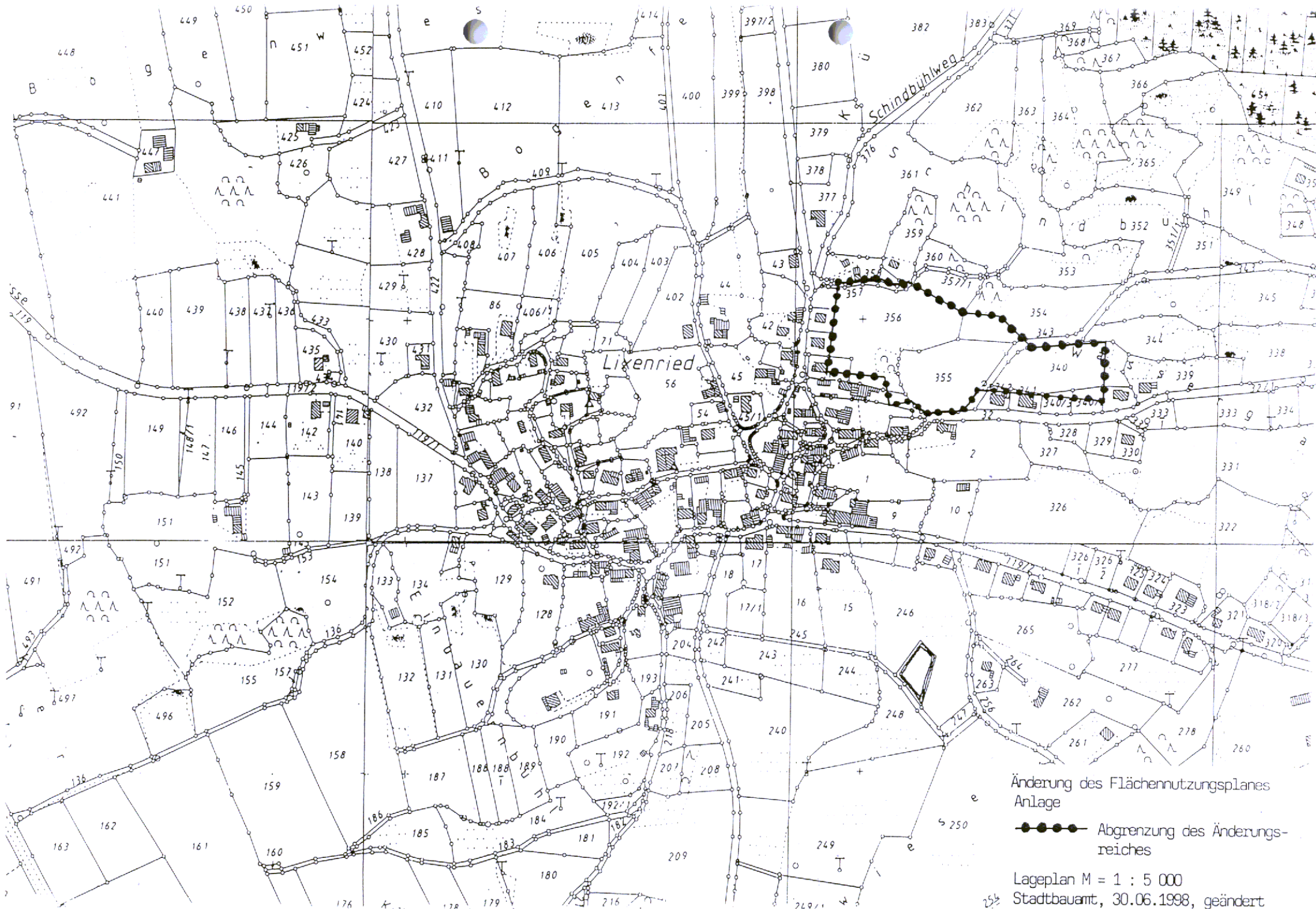


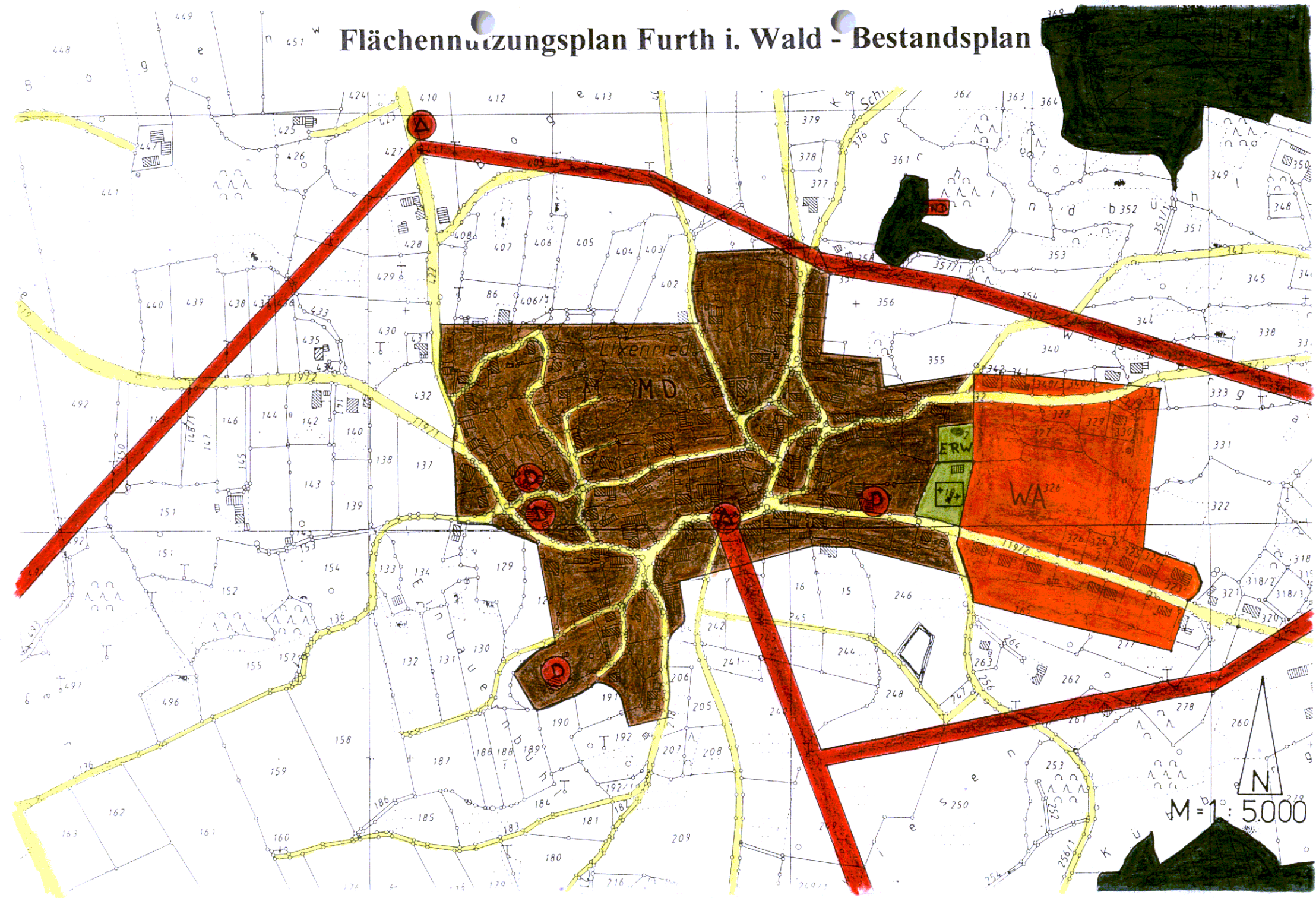
Änderung des Flächennutzungs-
planes

Anlage - Übersichtsplan
M = 1 : 25 000
Stadtbauamt, 30.06.1998,
geändert am 15.11.1999

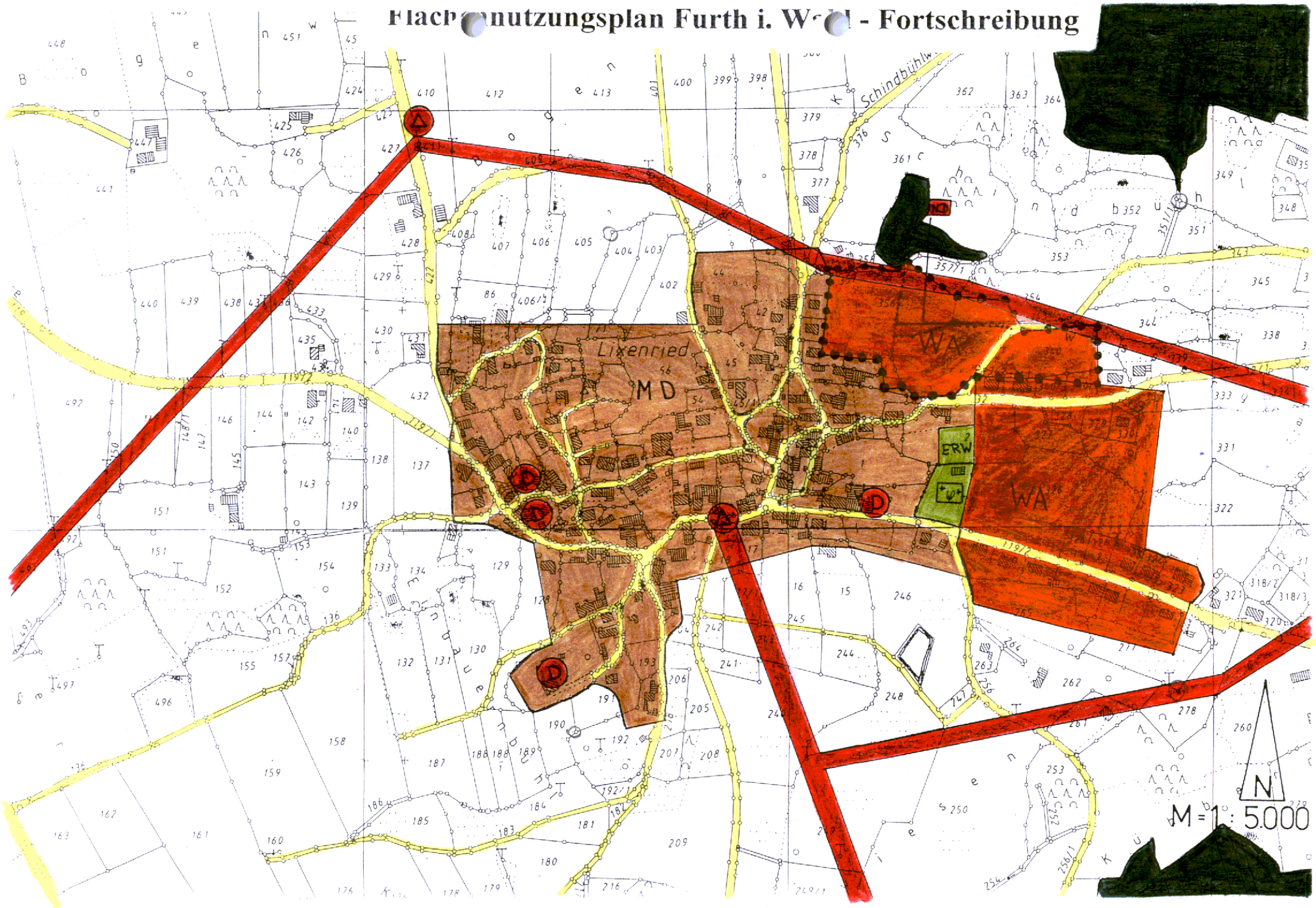




Flächennutzungsplan Furth i. Wald - Bestandsplan



Flachnutzungsplan Furth i. Wald - Fortschreibung



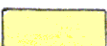
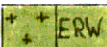
16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Furth im Wald vom 10.07.2000

Erläuterungen:

Die Stadt Furth im Wald verfügt über einen rechtsverbindlichen Flächennutzungsplan vom 14.11.1977. Der Bauausschuss der Stadt Furth im Wald hat in seiner Sitzung am 03.02.1998 und 06.10.1998 beschlossen zur Erweiterung der Wohnbebauung im Ortsteil Lixenried im Bereich Jäger- und Hochweg einen Bebauungsplan für ein allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO aufzustellen.

Der Planbereich ist im rechtsverbindlichen Flächennutzungsplan teilweise als Dorfgebiet und als landwirtschaftliche Nutzfläche ausgewiesen. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Wassergraben“ (Teil 2) macht die teilweise Änderung des Flächennutzungsplanes erforderlich. Der Änderungsbereich des Flächennutzungsplanes umfaßt die Grundstücke Fl.Nrn. 340, 355, 356/2, 356/3, 356/5, sowie Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 37, 38, 340/2, 340/3, 341, 342, 354, 355/1, 355/2, 356 und 356/4, Gemarkung Lixenried.

Zeichenerklärung:

	Dorfgebiet nach § 5 BauNVO (1990)
	Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO (1990)
	Naturdenkmal
	Baudenkmal
	Örtliche Straßen
	Flächen für die Forstwirtschaft
	Flächen für die Landwirtschaft
	Mittelspannungsfreileitung (wird im Bereich des Bebauungsplanes Wassergraben -Teil 2- erdverkabelt)
	Abgrenzung des Änderungsbereiches
	Öffentliche Grünfläche: Zweckbestimmung Friedhof mit Erweiterungsfläche

VERFAHRENSVERMERKE:

Beschluss zur Änderung des genehmigten
Flächennutzungsplanes

03. Feb. 1998 / 06. Okt. 1998

Öffentliche Bekanntgabe des Änderungs-
beschlusses

20. Okt. 1998

Vorgezogene Bürgerbeteiligung nach § 3
Abs. 1 BauGB

20. Okt. 1998 – 20. Nov. 1998

Beteiligung der Träger öffentlicher Be-
lange nach § 4 Abs. 1 BauGB

15. Okt. 1998 – 20. Nov. 1998

Billigungs- und Auslegungsbeschluss

16. Nov. 1999

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung

16. Dez. 1999

Öffentliche Auslegung der Änderung
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

27. Dez. 1999 – 28. Jan. 2000

Beteiligung der Träger öffentlicher
Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

16. Dez. 1999 – 28. Jan. 2000

Feststellungsbeschluss zur Flächennutzungs-
planänderung

11. Juli 2000



Furth im Wald, 13. Juli 2000
STADT FURTH IM WALD

Macho
Erster Bürgermeister

GENEHMIGUNG:

Das Landratsamt Cham hat die Änderung des Flächennutzungsplanes (Deckblatt Nr. 16)
mit Bescheid vom 21.08.2000 Nr. 50-610/FNr. 8, 18. gemäß § 6 BauGB
genehmigt.

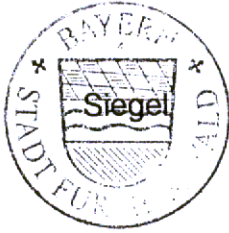


Furth im Wald, 22. Sep. 2000

Macho
Erster Bürgermeister

INKRAFTTRETEN:

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung (Deckblatt Nr. 16) wurde am 27. Okt. 2000 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Der Flächennutzungsplan mit Deckblatt und Erläuterung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus, Zi.-Nr. 40 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.



Furth im Wald, 30. Okt. 2000
STADT FURTH IM WALD


Macho
Erster Bürgermeister