

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
- MISCHGEBIET (MI) DORFGEBIET (MD)
- GEWERBEGEBIET (GE)
-

EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | GEMEINBEDARFSFLÄCHE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | RATHAUS |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | FEUERWEHRGEBÄUDE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | KIRCHE/KAPELLE |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | HAUS DES GASTES | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | SCHULE |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | KINDERGARTEN | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | POSTGEBÄUDE |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | KLASSIFIZIERTE STRASSEN MIT ANBAUVERBOTSTREIFEN | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ORTSDURCHFARTSGRENZE (OD) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | BAHNANLAGEN |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PARKPLATZ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSER-BESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | VER- U. ENTSORGUNGSFLÄCHE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | REGENRÜCKHALTEBECKEN | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | TRAFOSTATION |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | KLÄRANLAGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | BRUNNEN |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | HOCHBEHÄLTER | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | QUELLE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTWASSERLEITUNGEN

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 20/110 kV LEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 20 kV KABEL |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | WASSERLEITUNG | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ABWASSERLEITUNG |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

GRÜNFLÄCHEN

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | GRÜNFLÄCHEN | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | FRIEDHOF |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | KINDERSPIELPLATZ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | SPORTPLATZ |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCH-WASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | GEWASSER | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSER-RECHTLICHEN FESTSETZUNGEN |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | SCHUTZGEBIET FÜR GRUND-UND QUELLWASSER-GEWINNUNG | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | HOCHWASSERGRENZE |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

FLÄCHEN FÜR AUFSCÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | STRASSENSCHUTZWALD | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | LANDSCHAFTSBILD |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER WALDFUNKTION | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | BODENSCHUTZWALD |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | BIOTOPWALD | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | BIOTOP MIT IDENTITÄTSNUMMER | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | UMGRENZUNG DER BIOTOPFLÄCHE |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | BÄUME UND STRÄUCHER, ORTSRANDEINCRÜNGUNG | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | NATURDENKMAL |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | VORSCHLAG FÜR NEUE NATURPARKABGRENZUNG | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATUR-RECHTS (NATURPARK) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | NATURPARK | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

SONSTIGE PLANZEICHEN

- | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | GEMEINDEGRENZE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | DENKMALSCHUTZ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | BODENDENKMAL |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

Verfahrensvermerke

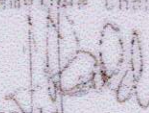
zur Neuaufstellung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes
der Gemeinde Chamerau, Lkrs Cham.

Beschluß des Gemeinderates über die Neuaufstellung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes gem.§ 2 Abs.1 BauGB.	19.01.2000
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	03.02.2000
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem.§ 4 Abs.1 BauGB.	01.02.- 20.03.2000
Vorgezogene Bürgerbeteiligung i.S.d.§ 3 Abs.1 BauGB	16.08.- 08.09.2000
Gemeinderatsbeschluß über die Billigung des Planentwurfes samt Erläuterungsbericht und Anordnung der öffentlichen Auslegung	07.11.2000
Öffentliche Auslegung des Planentwurfes samt Erläuterungsbericht gem.§ 3 Abs.1 BauGB	27.11.- 29.12.2000
Verständigung der Träger öffentlicher Belange von der Auslage mit Schreiben vom	23.11.2000
Behandlung der, während der Auslage eingegangenen Anregungen im Gemeinderat	03.04.2001
Beschluß des Gemeinderates über die Verabschiedung des Flächennutzungsplanes(Feststellungsbeschluß) i.d.F.vom 03.04.2001	03.04.2001
Genehmigung des Flächennutzungsplanes durch das Landratsamt Cham mit Bescheid vom	22.06.2001
Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes gem.§ 6 Abs.5 BauGB wurde ortsüblich bekannt gemacht und ist mit dem Tag der Bekanntmachung wirksam.	01.08.2001

Tag der Bekanntmachung:

Chamerau, den 01.08.2001

Gemeinde Chamerau


Herald
1.Bürgermeister



Aufgestellt:

Chamerau, den 07.11.2000
Gemeinde Chamerau

gez.

Herold
1. Bürgermeister

Geändert und ergänzt:

Chamerau, den 03.04.2001
Gemeinde Chamerau



Herold
1. Bürgermeister

Bearbeitung der Planung:

Franz Sieber, Architekt, 93059 Regensburg, Tel. 0941/55721

FRANZ SIEBER · DIPL. ING. · FH · ARCHITEKT
WERTSTR. 29 · 93059 REGENSBURG · TEL. 09 41 / 5 57 21

