

**ART DER BAULICHEN NUTZUNG**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB)  
 Bestand Planung

**Bestand Planung**

- Vollbauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Außenbereichsflächen
- Rücknahme Bauflächen

**EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPIEL- UND FREIZEITANLAGEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für den Gemeindebedarf
- örtliche Verwaltung
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kindergarten
- gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Turnhalle
- sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Tennisplatz
- Post
- Feuerwehr
- Pfalz
- Bauhof

**FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERORTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSLINIEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB)

**Bestand Planung**

- überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- sonstige überörtliche und örtliche Straßen
- Feldweg
- Bahnanlagen
- Flächen für den Luftverkehr - Segelflughafen
- Flächen für den Luftverkehr - Hub- und Verkehrslandeplätze
- Ruhender Verkehr

**FLÄCHEN FÜR VERSORGENS- UND ABWASSERANLAGEN FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESSETZUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Anlagen für Abwasser und Abfall mit Zweckbestimmung:
  - Abfall
  - Abwasser
  - Elektrizität
  - Gas
  - Wasser

**HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- 110kV Freileitung, oberirdisch
- 110kV Freileitung, oberirdisch mit Beschilderung und Leitungsschutzzone
- Rohrleitung, unterirdisch
- Ferngasleitung, unterirdisch (mit Leitungskennlinie)
- Fernmeldekanal, unterirdisch
- Fernwasserleitung Bayerischer Wald, unterirdisch

**GRÜNFLÄCHEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB)

- Grünflächen mit Zweckbestimmung:
  - Freizeidhof
  - Parkanlage
  - Spielplatz
  - Freibad
  - Sportanlage

**WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

**Wasserflächen**

- Gewässer
- Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- vollruffähiges Überschwemmungsgebiet
- Schutzgebiet für die Gewinnung von Grund- und Quellwasser
- Lage der Quelle

**FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABRÄUBUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Abräubungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
- einmalige Flächen für Abräubungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
- Einrichtungen für Förderanlagen
- Abräubungs- und Aufschüttungsflächen

**FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND DEN WALD**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- sonstige Flächen für die Landwirtschaft
- landwirtschaftliche Aufzuchtungen -> Christbaum/Baumschule

**Flächen für den Wald**

- Feuchtholz / Feuchtwald
- Waldweg

**VEGETATIONSSTRUKTUREN**

- Ufersaum Staudenflur
- Brachfläche

**SCHUTZGEBIETE, SCHUTZWÜRDIGE FLÄCHEN UND OBJEKTE MIT BESONDERER BEDEUTUNG FÜR DEN NATURHAUPTWALD**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4, BauGB)

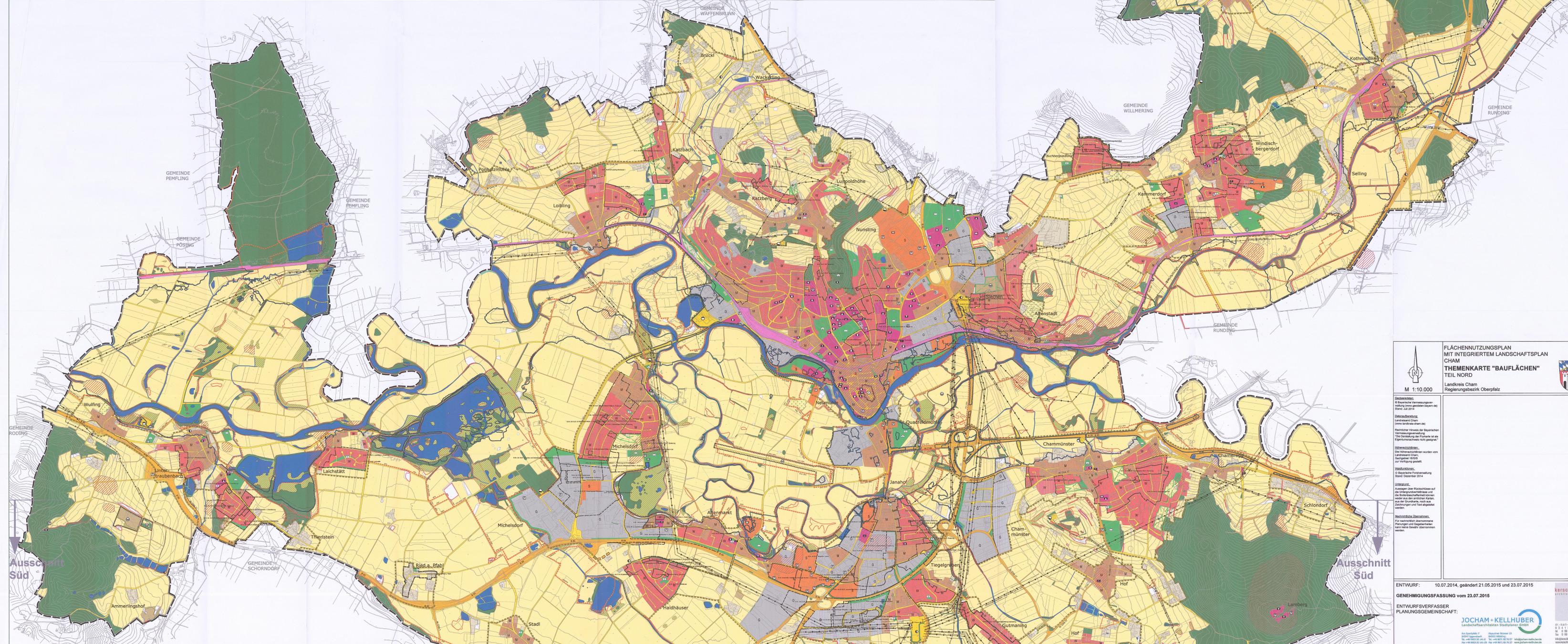
- naturgeschützliche Schutzgebiete:
  - FFH Fauna-Flora-Habitat
  - SPA Vogelschutzgebiet (Special Protection Area)
  - NSS Naturschutzgebiet
  - Landschaftsschutzgebiet "Oberer Bayerischer Wald"
- amtliches Biotop aus der Biotopkartierung Bayern (Flächend.) Kartierung 1985/92/93
- Biotop aus Kartierung für Landschaftspflege, Stand 2012/2013
- Ookoto Stadt Cham

**REGELUNGEN FÜR DIE STÄDTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ**  
 (§ 5 Abs. 4 BauGB)

- Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
- Bodendenkmal

In der Themenkarte Bauflächen wurden folgende Vereinfachungen / Änderungen der Darstellung zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan vorgenommen:

- Flächen für die Landwirtschaft (Ackerland, Grünland intensiv, Grünland extensiv)
  - Landwirtschaftlichen Aufzuchtungen (Christbaumkultur, Baumschule)
  - Wald (Misch-, Laub-, Nadelwald)
  - Gehölzen (mit Überhälter, Sträucher, Nadelgehölze)
  - landwirtschaftlichen Biotope (Frucht, Trocken)
  - Brachflächen (Algenbestand, Ruderalflur)
  - Gewässern (Stell-, Fließgewässer)
- Keine Darstellung von
  - Einzelbäumen
  - Gehölzen (mit Überhälter, Sträucher, Nadelgehölze) (dadurch kann es in der Feldkur zu weißen Flächen darstellungen kommen)
- Zusätzliche Darstellung von
  - Geltungsbereichen bestehender Satzungen und Bebauungspläne
  - Rücknahme von Bauflächen



Ausschnitt Süd

Ausschnitt Süd

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN CHAM THEMENKARTE "BAUFLÄCHEN" TEIL NORD**  
 Landkreis Cham Regierungsbezirk Oberpfalz

M 1:10.000

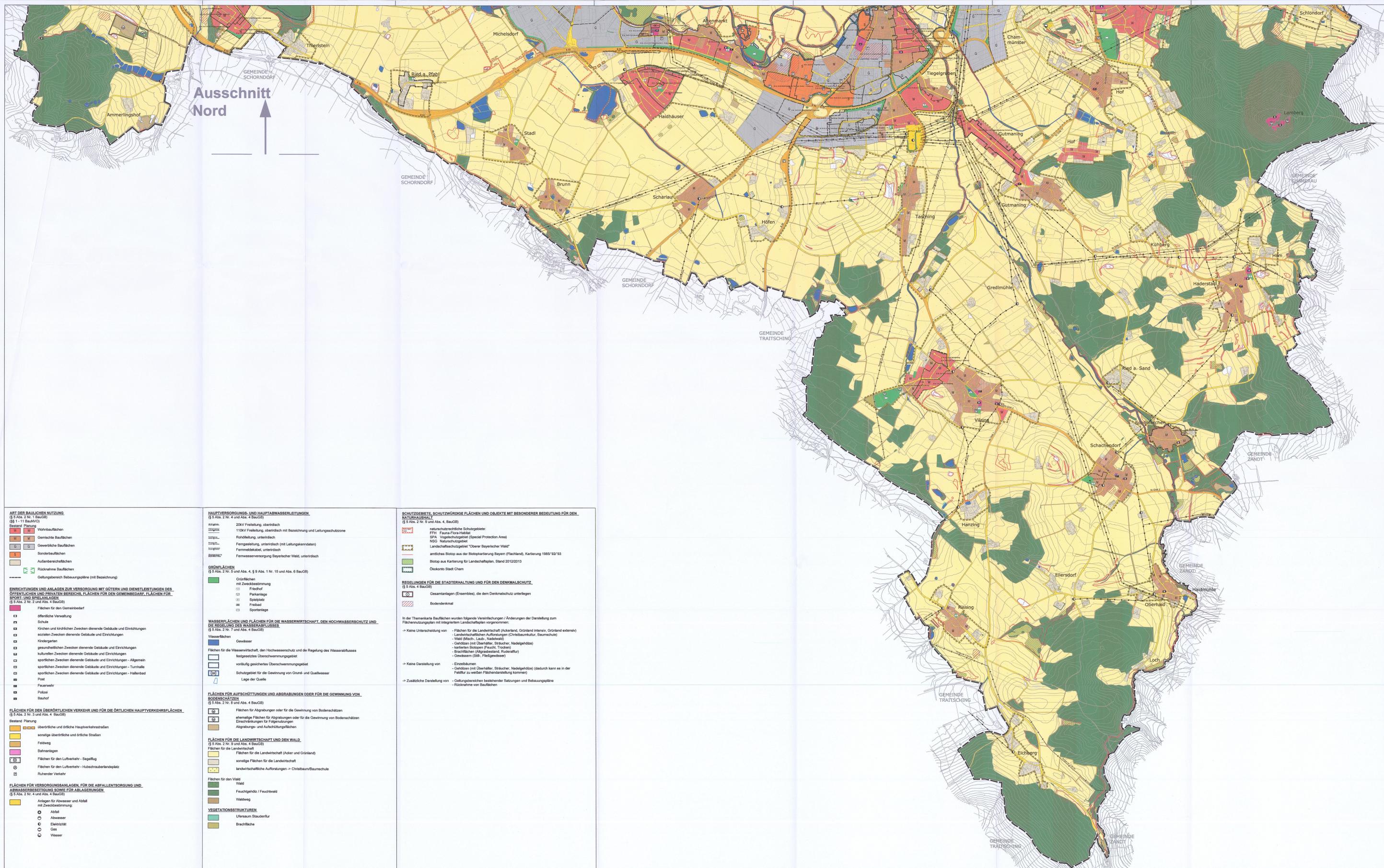
**Entwurf:** 10.07.2014, geändert 21.05.2015 und 23.07.2015  
**GEMEINDEVERFASSER:** JOCHAM + KELLHÜBER  
**PLANUNGSGEMEINSCHAFT:** JOCHAM + KELLHÜBER

**Entwurf:** 10.07.2014, geändert 21.05.2015 und 23.07.2015  
**GEMEINDEVERFASSER:** JOCHAM + KELLHÜBER  
**PLANUNGSGEMEINSCHAFT:** JOCHAM + KELLHÜBER

**Entwurf:** 10.07.2014, geändert 21.05.2015 und 23.07.2015  
**GEMEINDEVERFASSER:** JOCHAM + KELLHÜBER  
**PLANUNGSGEMEINSCHAFT:** JOCHAM + KELLHÜBER

Ausschnitt Nord

Ausschnitt Nord



**ART DER BAULICHEN NUTZUNG**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)  
(§§ 1 - 11 BauNVO)  
Bestand Planung

W	W	Wohnbauflächen
M	M	Gemeinschaftliche Bauflächen
G	G	Gewerbliche Bauflächen
S	S	Sonderbauflächen
A	A	Außenbereichsflächen
R	R	Rücknahme Bauflächen
OP	OP	Geltungsbereich Bebauungspläne (mit Bezeichnung)

**ERWÄHNUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DER ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICH, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

PA	Flächen für den Gemeinbedarf
PA	öffentliche Verwaltung
PA	Schule
PA	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
PA	Kindertagesstätten
PA	gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
PA	kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
PA	sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Allgemein
PA	sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Turnhalle
PA	sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Hallenbad
PA	Post
PA	Feuerwehr
PA	Polizei
PA	Bauhof

**FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERORTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSFLÄCHEN**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Bestand Planung

OP	überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
OP	sonstige überörtliche und örtliche Straßen
OP	Feldweg
OP	Bahnanlagen
OP	Flächen für den Luftverkehr - Segelfluggelände
OP	Flächen für den Luftverkehr - Hubschrauberlandeplatz
OP	Ruhender Verkehr

**FLÄCHEN FÜR VERSORGENS- UND ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESITZUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

OP	Anlagen für Abwasser und Abfall mit Zweckbestimmung:
OP	Abfall
OP	Abwasser
OP	Elektrizität
OP	Gas
OP	Wasser

**HAUPTVERSORGUNG- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

OP	20kV Freileitung, oberirdisch
OP	110kV Freileitung, oberirdisch mit Bereicherung und Leitungsschutzzone
OP	Röhrlösung, unterirdisch
OP	Ferngasleitung, unterirdisch (mit Leitungskennlinien)
OP	Fernwasserleitung, unterirdisch
OP	Fernwasserversorgung Bayerischer Wald, unterirdisch

**GRÜNFLÄCHEN**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

OP	Grünflächen mit Zweckbestimmung
OP	Freizeithof
OP	Parkanlage
OP	Spielplatz
OP	Freibad
OP	Sportanlage

**WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

OP	Wasserflächen
OP	Gewässer

Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

OP	festgelegtes Überschwemmungsgebiet
OP	vollständig gleichwertiges Überschwemmungsgebiet
OP	Schutzgebiet für die Gewinnung von Grund- und Quellwasser
OP	Lager der Quelle

**FLÄCHEN FÜR AUFSCHEITLUNGEN UND ABRABRÜGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

OP	Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
OP	ehemalige Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
OP	Einschränkungen für Folgenutzungen
OP	Abgrabungs- und Aufschüttungsflächen

**FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND DEN WALD**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

OP	Flächen für die Landwirtschaft (Acker und Grünland)
OP	sonstige Flächen für die Landwirtschaft
OP	landwirtschaftliche Aufzuchtungsflächen -> Weihnachtsbaumzucht

Flächen für den Wald

OP	Wald
OP	Feuchtholz / Feuchtwald
OP	Waldweg

**VEGETATIONSSTRUKTUREN**

OP	Ufernahe Staudeinfurten
OP	Baustümpfe

**SCHUTZGEBIETE, SCHUTZWÜRDIGE FLÄCHEN UND OBJEKTE MIT BESONDERER BEDEUTUNG FÜR DEN NATURERBE**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4, BauGB)

OP	naturgeschützte Schutzgebiete:
OP	FFH Fauna-Flora-Habitat
OP	SPA Vogelschutzgebiet (Special Protection Area)
OP	NSG Naturschutzgebiet
OP	Landesschutzgebiet "Oberer Bayerischer Wald"
OP	amtliches Biotop aus der Biotopkartierung Bayern (Flächend), Kartierung 1985/92/93
OP	Biotop aus Kartierung für Landschaftsplan, Stand 2012/2013
OP	Ökoskonto Stadt Cham

**REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ**  
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

OP	Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
OP	Bodendenkmal

In der Themenkarte Bauflächen wurden folgende Vereinfachungen / Änderungen der Darstellung zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan vorgenommen:

- > Keine Unterscheidung von
  - Flächen für die Landwirtschaft (Ackerland, Grünland intensiv, Grünland extensiv)
  - Landwirtschaftlichen Aufzuchtungen (Weinbau, Obstbau, Baumschule)
  - Wald (Misch-, Laub-, Nadelwald)
  - Gehölzen (mit Überhälter, Sträucher, Nadelgehölze)
  - kulturrelevanten Biotopen (Feucht-, Trocken-)
  - Brachflächen (Abgrabenstand, Ruderalflur)
  - Gewässern (Bib-, Pfeilgewässer)
- > Keine Darstellung von
  - Einzelstümpfen
  - Gehölzen (mit Überhälter, Sträucher, Nadelgehölze) (dadurch kann es in der Realität zu weissen Flächenansammlungen kommen)
- > Zusätzliche Darstellung von
  - Geländebereichen bestehender Sättlungen und Bebauungspläne
  - Rücknahme von Bauflächen

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN CHAM THEMENKARTE "BAUFLÄCHEN" TEIL SÜD**  
Landkreis Cham  
Regierungsbezirk Oberpfalz

M 1:10.000

**Geplantes:**  
© Bayerische Vermessungsverwaltung (www.gis.bayern.de) Stand: Juli 2014

**Geplantes:**  
Landkreis Cham  
www.landkreis-cham.de  
Rechtlicher Hinweis der Bayerischen Vermessungsverwaltung: "Die Darstellung der Flächennutzungspläne als Eigentumsverhältnisse ist nicht gestattet."

**Informationen:**  
Der Flächennutzungsplan wurde von der Bayerischen Vermessungsverwaltung im Auftrag des Landkreises Cham im September 2014 erstellt.  
Stand: September 2014  
© Bayerische Vermessungsverwaltung  
Stand: September 2014

**Hinweise:**  
Ausgabe über Flächennutzungspläne auf der Internetplattform und die Bodenrichtwerte können unter www.landkreis-cham.de unter der Überschrift "www.landkreis-cham.de" abgerufen werden.

**Rechtliche Hinweise:**  
Für rechtliche Informationen, Planungen und Genehmigungen kann eine Beratung erforderlich sein.

ENTWURF: 10.07.2014, geändert 21.05.2015 und 23.07.2015  
GENEHMIGUNGSFASSUNG vom 23.07.2015

ENTWURFSVERFASSER: **JOCHAM + KELLHUBER**  
Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH  
Am Hauptplatz 7, 92634 Cham, Bayern  
Tel. +49 91 91 20 10 10, Fax +49 91 91 20 10 10, www.jocham-kellhuber.de

kerachberger  
GROBARTIGER PLAN

40 - 401 - 01 - 01 - 01, 4  
2 5 1 3, 0 1 1 0  
0 90 71 20 01 70  
0 90 71 20 01 70  
0 90 71 20 01 70

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

(§§ 1 - 11 BauNVO)

Bestand Planung

		Wohnbauflächen
		Gemischte Bauflächen
		Gewerbliche Bauflächen
		Sonderbauflächen
		Außenbereichsflächen
		Rücknahme Bauflächen
		Geltungsbereich Bebauungspläne (mit Bezeichnung)

## EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

	Flächen für den Gemeinbedarf
	öffentliche Verwaltung
	Schule
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Kindergarten
	gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Allgemein
	sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Turnhalle
	sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen - Hallenbad
	Post
	Feuerwehr
	Polizei
	Bauhof

## FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSFLÄCHEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

### Bestand Planung

		überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
		sonstige überörtliche und örtliche Straßen
		Feldweg
		Bahnanlagen
		Flächen für den Luftverkehr - Segelflug
		Flächen für den Luftverkehr - Hubschrauberlandeplatz
		Ruhender Verkehr

## FLÄCHEN FÜR VERSORGENGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

	Anlagen für Abwasser und Abfall mit Zweckbestimmung:
	Abfall
	Abwasser
	Elektrizität
	Gas
	Wasser

## HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

	20kV Freileitung, oberirdisch
	110kV Freileitung, oberirdisch mit Bezeichnung und Leitungsschutzzone
	Rohrleitung, unterirdisch
	Ferngasleitung, unterirdisch (mit Leitungskenndaten)
	Fernmeldekabel, unterirdisch
	Fernwasserversorgung Bayerischer Wald, unterirdisch

## GRÜNFLÄCHEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)



Grünflächen  
mit Zweckbestimmung



Friedhof



Parkanlage



Spielplatz



Freibad



Sportanlage

## WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES

(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

Wasserflächen



Gewässer

Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses



festgesetztes Überschwemmungsgebiet



vorläufig gesichertes Überschwemmungsgebiet



Schutzgebiet für die Gewinnung von Grund- und Quellwasser



Lage der Quelle

## FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)



Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen



ehemalige Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen  
Einschränkungen für Folgenutzungen



Abgrabungs- und Aufschüttungsflächen

## FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND DEN WALD

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft



Flächen für die Landwirtschaft (Acker und Grünland)



sonstige Flächen für die Landwirtschaft



landwirtschaftliche Aufforstungen -> Christbaum/Baumschule

## Flächen für den Wald



Wald



Feuchtgehölz / Feuchtwald



Waldweg

## VEGETATIONSSTRUKTUREN



Ufersaum Staudenflur



Brachfläche

## SCHUTZGEBIETE, SCHUTZWÜRDIGE FLÄCHEN UND OBJEKTE MIT BESONDERER BEDEUTUNG FÜR DEN NATURHAUSHALT

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4, BauGB)



naturschutzrechtliche Schutzgebiete:

FFH Fauna-Flora-Habitat

SPA Vogelschutzgebiet (Special Protection Area)

NSG Naturschutzgebiet



Landschaftsschutzgebiet "Oberer Bayerischer Wald"



amtliches Biotop aus der Biotopkartierung Bayern (Flachland), Kartierung 1985/'92/'93



Biotop aus Kartierung für Landschaftsplan, Stand 2012/2013



Ökokonto Stadt Cham

## REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ

(§ 5 Abs. 4 BauGB)



Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen



Bodendenkmal

In der Themenkarte Bauflächen wurden folgende Vereinfachungen / Änderungen der Darstellung zum Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan vorgenommen:

- > Keine Unterscheidung von
  - Flächen für die Landwirtschaft (Ackerland, Grünland intensiv, Grünland extensiv)
  - Landwirtschaftlichen Aufforstungen (Christbaumkultur, Baumschule)
  - Wald (Misch-, Laub-, Nadelwald)
  - Gehölzen (mit Überhälter, Sträucher, Nadelgehölze)
  - kartierten Biotopen (Feucht, Trocken)
  - Brachflächen (Altgrasbestand, Ruderalflur)
  - Gewässern (Still-, Fließgewässer)
  
- > Keine Darstellung von
  - Einzelbäumen
  - Gehölzen (mit Überhälter, Sträucher, Nadelgehölze) (dadurch kann es in der Feldflur zu weißen Flächendarstellung kommen)
  
- > Zusätzliche Darstellung von
  - Geltungsbereichen bestehender Satzungen und Bebauungspläne
  - Rücknahme von Bauflächen