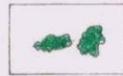


LEGENDE:

-  Fläche für den Gemeinbedarf
-  Elektrizität unterirdisch
-  Öffentl. Verwaltung
B = Bahnhof
SW = Stadtwaage
-  Gehölzbestand

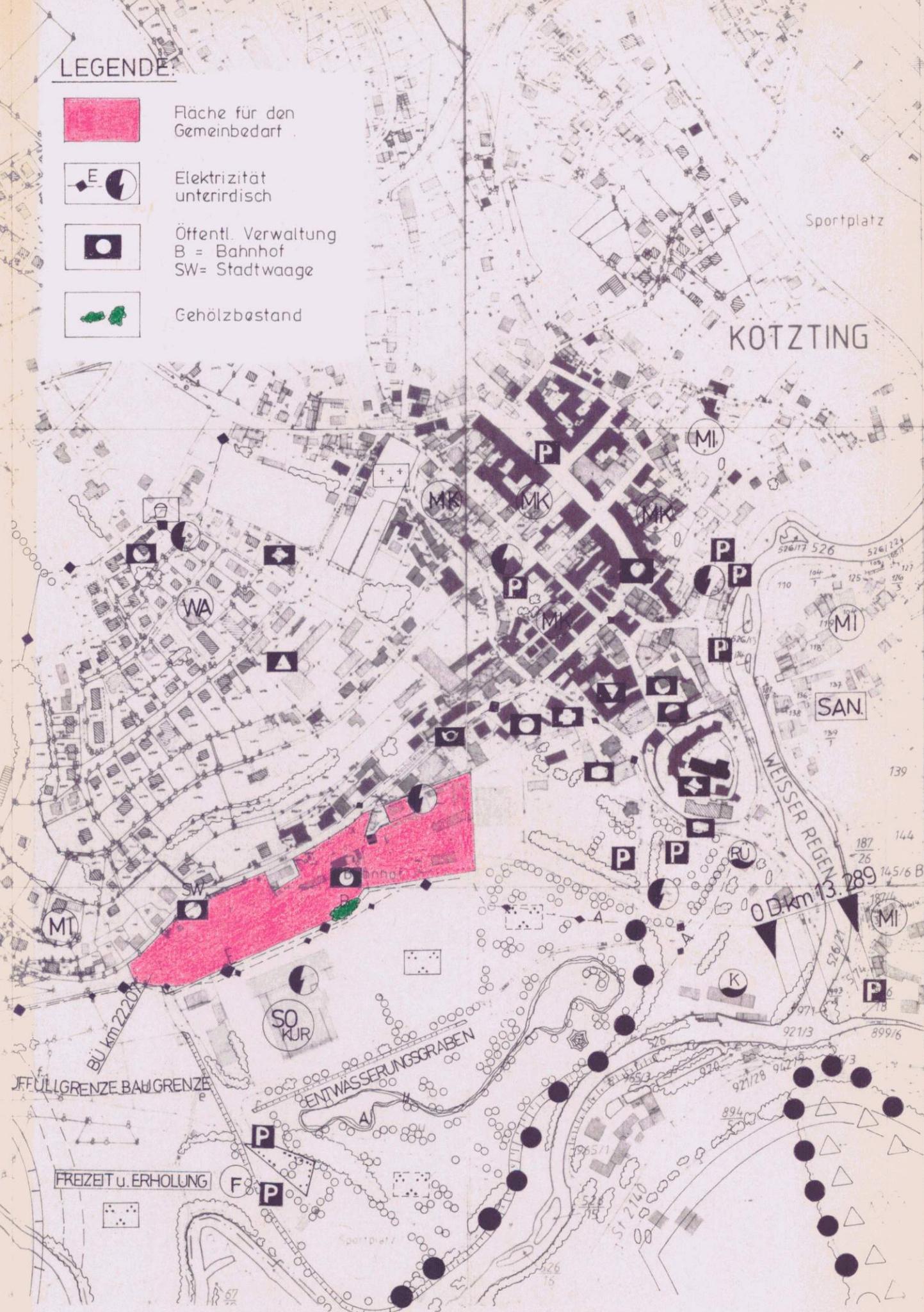
LEGENDE:

-  Sondergebiet Kur § 11 BauNVO 1990
-  Fläche für den Gemeinbedarf
-  Grünfläche
-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Mischgebiet § 6 BauNVO 1990

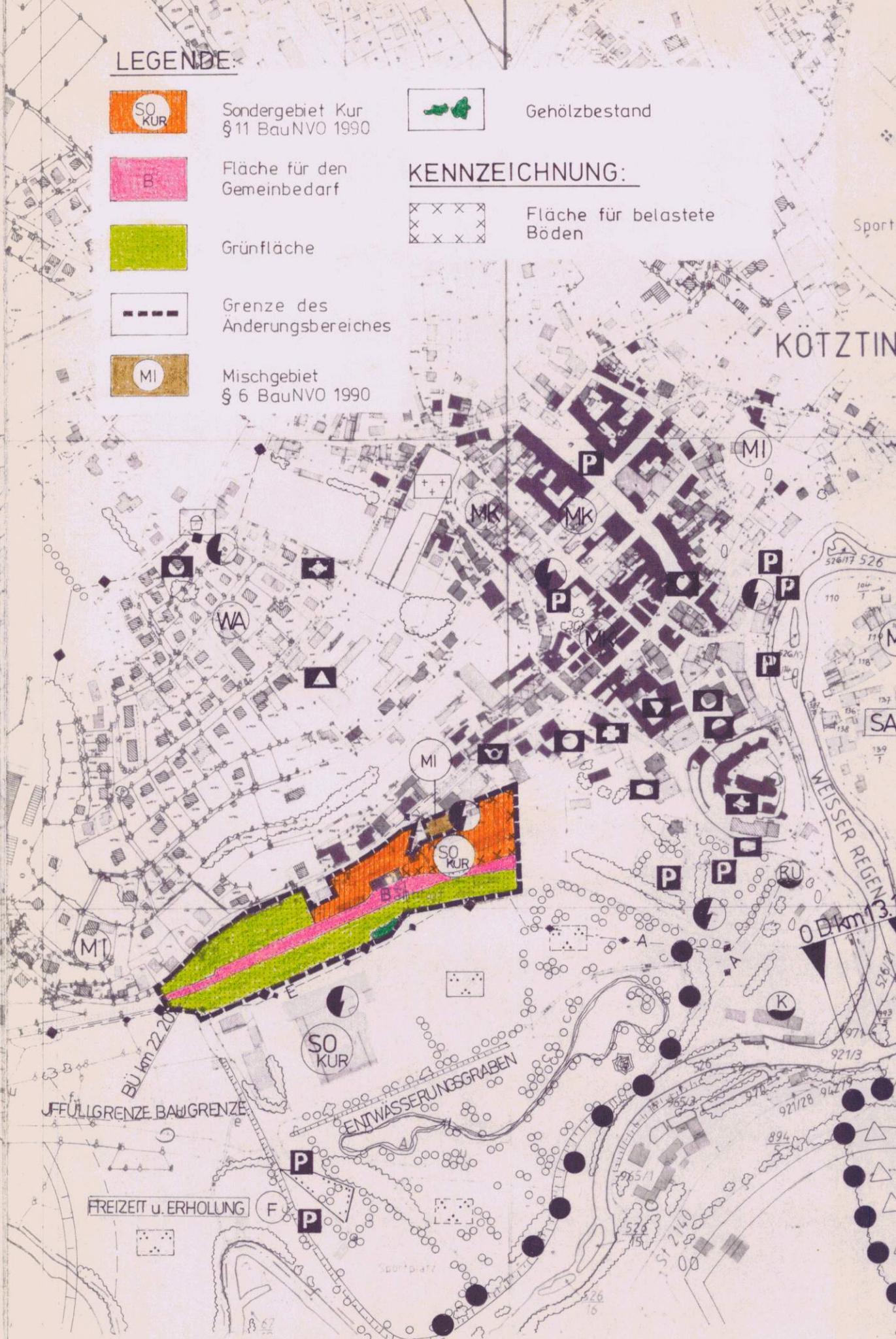
-  Gehölzbestand

KENNZEICHNUNG:

-  Fläche für belastete Böden



GÜLTIGER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - FORTSCHREIBUNG

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

STADT KÖTZTING

Deckblatt

Nr. 6

Stadt: KÖTZTING
Landkreis: CHAM
Reg.-Bezirk: OBERPFALZ

F.Nr. 12.6.

Bestandskraft:

"18.05.98"

g. 50.1 (H. Straußbauer)

1. ANDERUNGSBESCHLUSS:

Kötzting, den **02.03.98**

Stadt Kötzting

Ludwig
1. Bürgermeister



Der Stadtrat hat in der Sitzung vom **17.12.96** die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am **20.12.96** ortsüblich bekannt gemacht.

2. FACHSTELLENANHÖRUNG:

Kötzting, den **02.03.98**

Stadt Kötzting

Ludwig
1. Bürgermeister



Den beteiligten Trägern öffentlicher Belange wurde zur Abgabe ihrer Stellungnahme nach § 4 Abs 1 BauGB zum Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom **06.03.97** eine angemessene Frist vom **12.03.97** bis **11.04.97** gesetzt.

3. BÜRGERBETEILIGUNG:

Kötzting, den **02.03.98**

Stadt Kötzting

Ludwig
1. Bürgermeister



Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom **06.03.97** hat in der Zeit vom **17.03.97** bis **11.04.97** stattgefunden.

4. AUSLEGUNG:

Kötzting, den **02.03.98**

Stadt Kötzting

Ludwig
1. Bürgermeister



Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom **07.03.97** wurde mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs 2 BauGB in der Zeit vom **28.08.97** bis **29.09.97** im Rathaus öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung wurden am **19.08.97** ortsüblich bekannt gemacht.

5. FESTSTELLUNG:

Kötzting, den **02.03.98**

Stadt Kötzting

Ludwig
1. Bürgermeister



Die Stadt Kötzting hat mit Beschluß des Stadtrates vom **09.12.97** die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom **17.11.97** gebilligt und festgestellt.

6. GENEHMIGUNG:

Cham, den **11.05.1998**



Das Landratsamt Cham hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom **11.05.98** Nr. **50.1-610/E** gemäß § 6 Abs 1 BauGB genehmigt. Nr. **12.6**

7. BEKANNTMACHUNG:

Kötzting, den **18.05.1998**

Stadt Kötzting

Ludwig
1. Bürgermeister



Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am **18.05.98** gemäß § 6 Abs 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht wird seit diesem Tage zu den üblichen Dienststunden im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung ist somit wirksam. Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung, sowie die Rechtsfolgen ist hingewiesen worden. (§ 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 § 215 Abs. 1 BauGB)

8. PLANUNGEN:

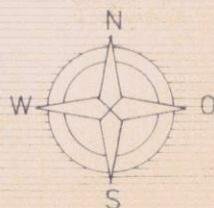
Kötzting, den 06.03.1997

Gezeichnet am 06.03.1997

geändert am 07.07.1997

geändert am 17.11.1997

Architektur-Ing.-Büro
Michael Serwuschok
Dipl.-Ing. (FH) Architekt
93444 Kötzting • Netzstr. 3
93440 Kötzting • Postfach 330
Tel. 09941/4758 • Fax 4910



MASSTAB 1:5000