



**WIRKSAMER
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
M 1:1000**



**ÄNDERUNG
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
M 1:1000**

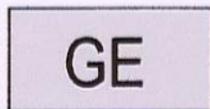
ZEICHENERKLÄRUNG:



Änderungsbereich



Gemeinbedarfs Flächen
(Bahnanlage)



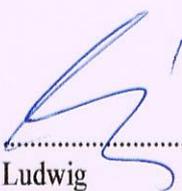
Gewerbliche Bauflächen

VEREINFACHTES

VERFAHREN:

(Nach § 13 BauGB)




Ludwig
Erster Bürgermeister

ÄNDERUNGSBESCHLUSS: vom 15.11.2005

FACHSTELLENANHÖRUNG: vom 11.09. bis 12.10.2006

BÜRGERBETEILIGUNG: vom 11.09. bis 12.10.2006

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS: vom 18.12.2006

Bad Kötzing, den 21.05.2007

GENEHMIGUNG:

DAS LANDRATSAMT CHAM

MIT BESCHIED VOM 21.03.2007 NR.

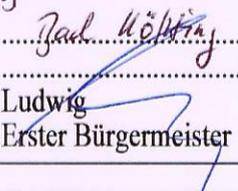
HAT DIE ÄNDERUNG (DECKBLATT Nr. 19)

GEMÄSS § 6 BAUGB GENBEHMIGT.



Bau 2-6100.F.Nr. 12.19

Bad Kötzing, den 21.05.2007


Ludwig
Erster Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG:

DIE STADT BAD KÖTZING HAT

DIE GENEHMIGUNG DER ÄNDERUNG (DECKBLATT Nr. 19) NACH § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSBE-
KANTT GEMACHT, DIE ÄNDERUNG WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG WIRKSAM. AUF
DIE RECHTSFOLGEN NACH § 44 ABS. 3, SATZ 1 U. 2 SOWIE ABS. 4 U. DIE §§ 214, 215 BAUGB
WIRD HINGEWIESEN.

Ortstübliche Bekanntmachung durch
Aushang an der Amtstafel und Presseveröffentlichung.



Bad Kötzing, den 21.05.2007


Ludwig
Erster Bürgermeister

STADT BAD KÖTZING
- KNEIPPHEILBAD -

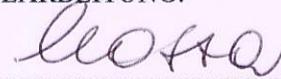
STADTBAUAMT

Herrenstraße 5 - 93444 Bad Kötzing

Tel.: 09941 / 602-0 Fax: 09941 / 602-130

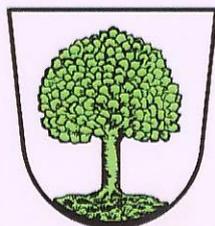
Email: poststelle@bad-koetzing.de - Internet: http://www.bad-koetzing.de

BEARBEITUNG:


Dipl. Ing (FH) Costa
Stadtbaumeister

Bad Kötzing, den 15.03.2006

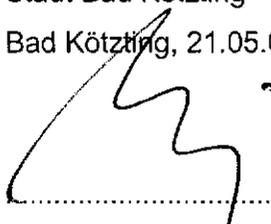
geändert am: 30.10.2006



**Verfahrensvermerke einer Bauleitplanänderung im vereinfachten Verfahren nach
§ 13 BauGB**

1. Der Stadt-/Markt-/Gemeinderat der(s) Stadt Bad Kötzing hat am 15.11.2005 beschlossen, die 19. Änderung des bestehenden Flächennutzungsplanes für das Gebiet „Bei der ehemaligen Konservenfabrik“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu ändern.
2. Den von der Änderung betroffenen Bürgern und berührten Träger öffentlicher Belange wurden in der Zeit vom 11.09.2006 bis 12.10.2006 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.
Sie haben der Flächennutzungsplanänderung nicht widersprochen.
3. Der Stadtrat der Stadt Bad Kötzing hat in seiner Sitzung vom 18.12.2006 die 19. Änderung des bestehenden Flächennutzungsplanes für das Gebiet „Bei der ehemaligen Konservenfabrik“ festgestellt.
4. Die 19. Änderung des bestehenden Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Kötzing für das Gebiet „Bei der ehemaligen Konservenfabrik“ wurde am 02.04.2007 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Mit der Bekanntmachung tritt die Bauleitplanänderung in Kraft.
Die Bauleitplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Zeit vom 16.04.2007 bis 16.05.2007 zu jedermann Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.
Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und Satz 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214, 215 und 215 a BauGB ist hingewiesen worden.

Stadt Bad Kötzing
Bad Kötzing, 21.05.07


Ludwig
Erster Bürgermeister

