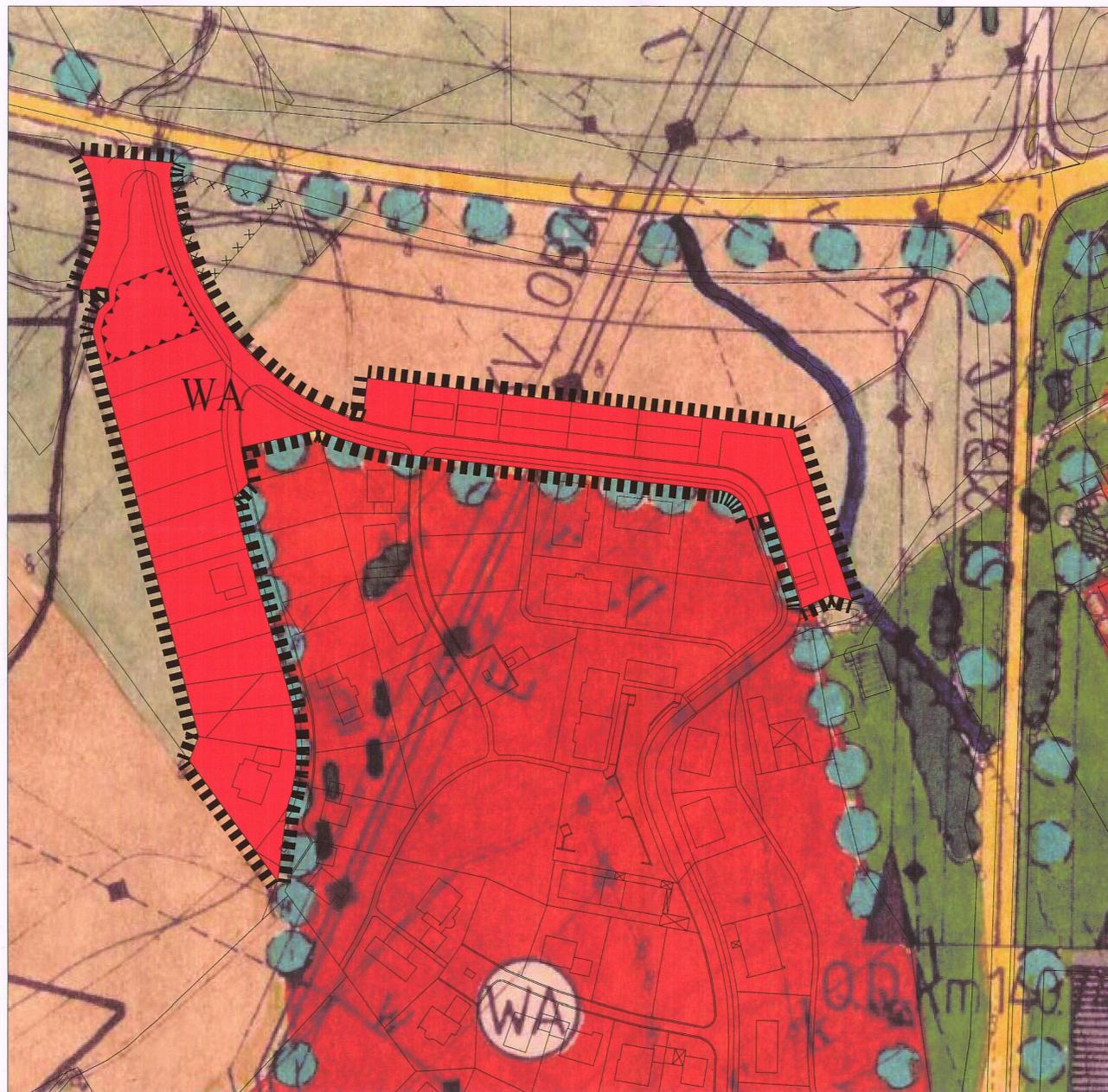


FLÄCHENNUTZPLAN
(BESTAND) M. 1:1000



FLÄCHENNUTZPLAN
(ÄNDERUNG) M. 1:1000

TEXTLICHE FESTSETZUNG:

In zum Aufenthalt dienenden Räumen (Wohnräume, Schlafzimmer, Kinderzimmer) sind Fenster der Schallschutzklasse 2 nach VDI 2719 AF Schallschließung von Fenstern und deren Zusatzeinrichtungen AF vom August 1987 einzubauen.

LEGENDE:

-  GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHS
-  FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT
ACKERFLÄCHE
-  FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT
GRÜNLANDSTANDORTE
-  NEUZUPFLANZENDE BÄUME
-  WA
ALLGEMEINES WOHNGEBIET
Gem. §4 BauNVO
-  GRENZE DER AUSGLEICHSFLÄCHE
-  FLÄCHE FÜR VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ
GEGEN SCHÄDLICHE UMWELTEINWIRKUNGEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB)

FLÄCHENNUTZUNGS- UND
LANDSCHAFTSPLAN DER
STADT BAD KÖTZTING

22. ÄNDERUNG DES BESTEHENDEN FLÄCHENNUTZUNGS-
UND LANDSCHAFTSPLANES "SCHINDERBUCKEL"

STADT BAD KÖTZTING - LANDKREIS CHAM - REG.BEZIRK OBERPFALZ

VERFAHREN:

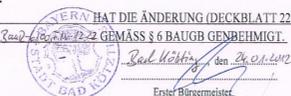
ÄNDERUNGSBESCHLUSS:	vom 08.02.2011
BILLIGUNG - VORENTWURF:	vom 29.03.2011
BÜRGERBETEILIGUNG:	vom 11.05.11 bis 10.06.2011
FACHSTELLENANHÖRUNG:	vom 02.05.11 bis 06.06.2011
AUSLEGUNGSBESCHLUSS:	vom 26.07.2011
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG:	vom 08.08.11 bis 08.09.2011
BESCHLUSS (BEDENKEN U. ANREGUNGEN):	vom 23.09.2011
FESTSTELLUNGSBESCHLUSS:	vom 27.09.2011



Erster Bürgermeister

GENEHMIGUNG:

DAS LANDRATSAMT CHAM HAT DIE ÄNDERUNG (DECKBLATT 22) MIT BESCHIED VOM 10.11.2011 NR. 2220/11 GEMÄSS § 6 BAUGB GENEHMIGT.



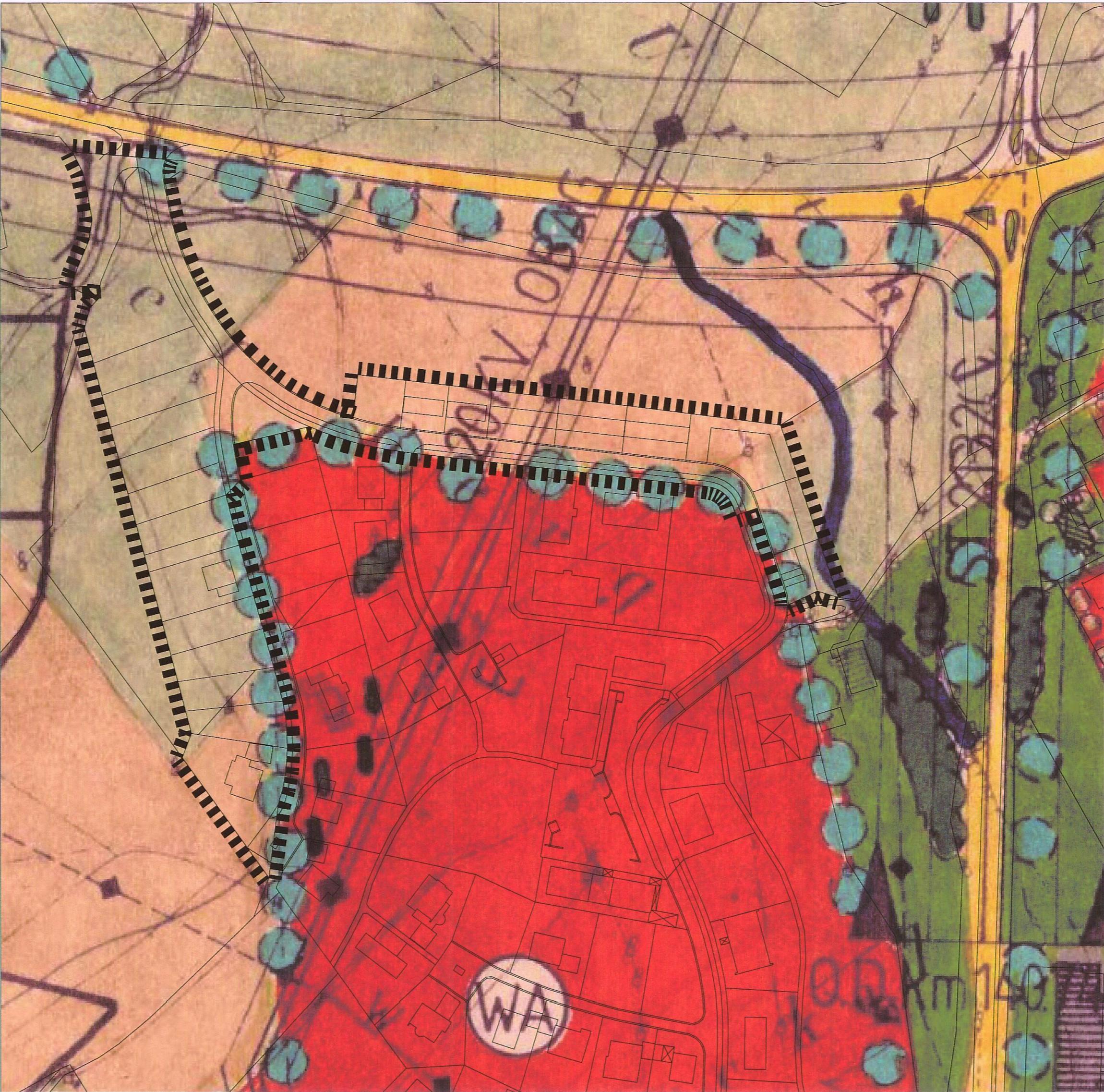
BEKANNTMACHUNG:

DIE STADT BAD KÖTZTING HAT DIE GENEHMIGUNG DER ÄNDERUNG (DECKBLATT NR. 22) NACH § 6 ABS. 5 BAUGB. ORTSBEKANT GEMACHT. DIE ÄNDERUNG WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG WIRKSAM. AUF DIE RECHTSFOLGEN NACH § 44 ABS. 3, SATZ 1 U. 2 SOWIE ABS. 4 U. DIE §§ 214, 215 BAUGB WIRD HINGEWIESEN.

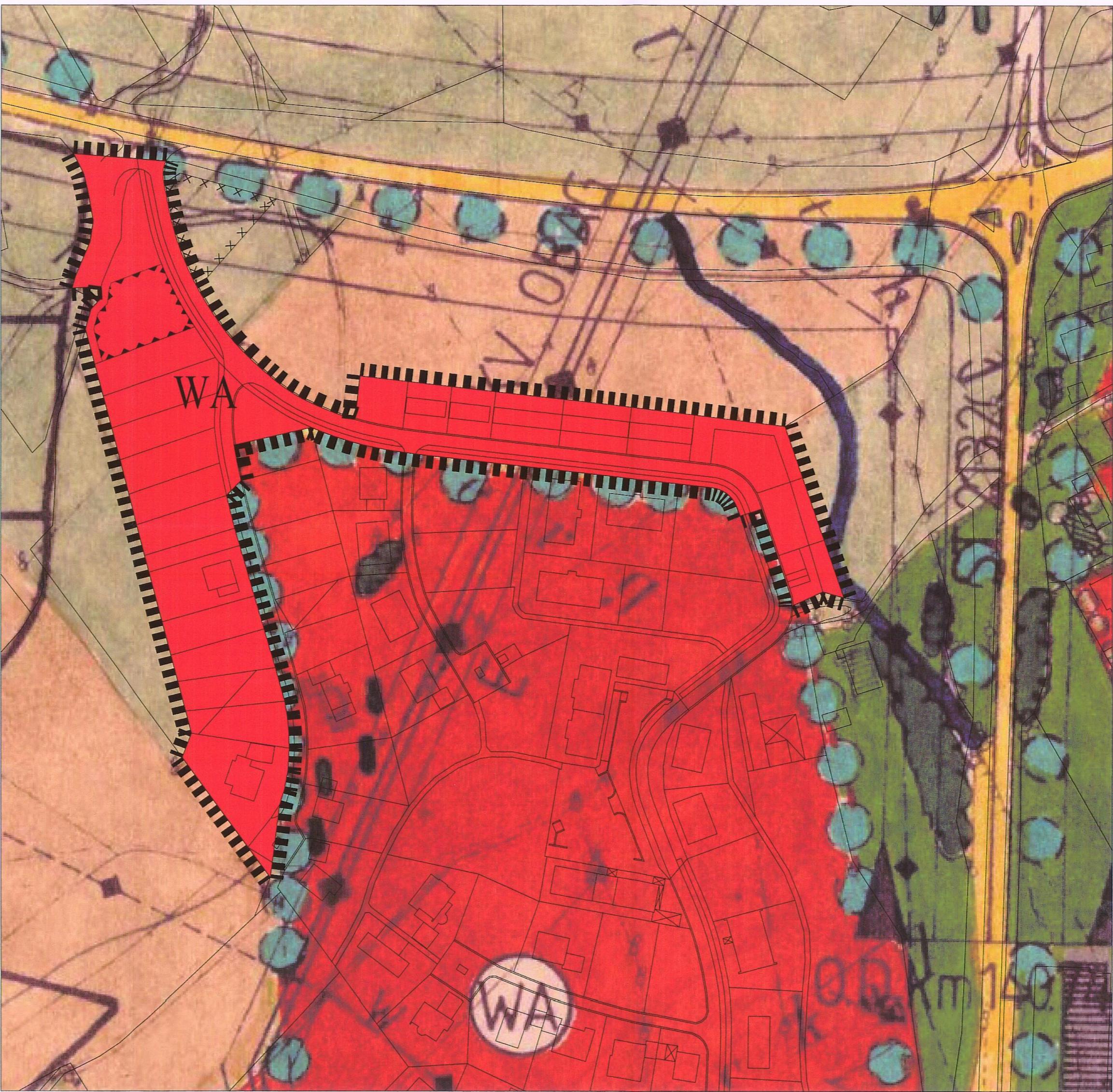
Ortsübliche Bekanntmachung durch Aushang an der Amtsstelle und Presseveröffentlichung. Amtsstelle am 06.12.2011

STADT BAD KÖTZTING
- KNEIPPHEILBAD -
STADTBAUAMT
Herrenstraße 5 - 93444 Bad Kötzting 92716
Tel.: 09941 / 602-0 Fax: 09941 / 602-130
Email: poststelle@bad-koetzing.de - Internet: http://www.bad-koetzing.de

BEARBEITUNG:
Dipl.-Ing. (FH) Stadtbaumeister
Bad Kötzting, den 28.03.2011
geändert am: 26.04.2011
geändert am: 18.07.2011
geändert am: 25.08.2011



FLÄCHENNUTZPLAN
(BESTAND) M. 1:1000



FLÄCHENNUTZPLAN
(ÄNDERUNG) M. 1:1000

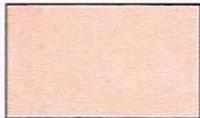
TEXTLICHE FESTSETZUNG:

In zum Aufenthalt dienenden Räumen (Wohnräume, Schlafzimmer, Kinderzimmer) sind Fenster der Schallschutzklasse 2 nach VDI 2719 AF Schalldämmung von Fenstern und deren Zusatzeinrichtungen AF vom August 1987 einzubauen.

LEGENDE:



GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHS



FLÄCHEN FÜR LADWIRTSCHAFT
ACKERFLÄCHE



FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT
GRÜNLANDSTANDORTE



NEUZUPFLANZENDE BÄUME



ALLGEMEINES WOHNGEBIET
Gem. §4 BauNVO



GRENZE DER AUSGLEICHSFLÄCHE



FLÄCHE FÜR VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ
GEGEN SCHÄDLICHE UMWELTEINWIRKUNGEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB)

FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN DER STADT BAD KÖTZTING

F.Nr. 12.22
Bestandskraft:
"06.12.2011"

§ 50

22. ÄNDERUNG DES BESTEHENDEN FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES "SCHINDERBUCKEL"

STADT BAD KÖTZTING - LANDKREIS CHAM - REG.BEZIRK OBERPFALZ

VERFAHREN:



ÄNDERUNGSBESCHLUSS:	vom 08.02.2011
BILLIGUNG - VORENTWURF:	vom 29.03.2011
BÜRGERBETEILIGUNG:	vom 11.05.11 bis 10.06.2011
FACHSTELLENANHÖRUNG:	vom 03.05.11 bis 06.06.2011
AUSLEGUNGSBESCHLUSS:	vom 26.07.2011
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG:	vom 08.08.11 bis 08.09.2011
BESCHLUSS (BEDENKEN U. ANREGUNGEN):	vom 27.09.2011
FESTSTELLUNGSBESCHLUSS:	vom 27.09.2011

.....
Erster Bürgermeister

Bad Kötzting, den 14.10.2011

GENEHMIGUNG:

DAS LANDRATSAMT CHAM

MIT BESCHIED VOM 10.11.2011 NR. 3200/F.Nr. 12.22 GEMÄSS § 6 BAUGB GENEBHMIGT.



Bad Kötzting, den 24.01.2012

Erster Bürgermeister

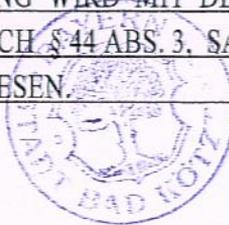
BEKANNTMACHUNG:

DIE STADT BAD KÖTZTING HAT

DIE GENEHMIGUNG DER ÄNDERUNG (DECKBLATT NR. 22) NACH § 6 ABS. 5 BAUGB.
ORTSBEKANNT GEMACHT, DIE ÄNDERUNG WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG
WIRKSAM. AUF DIE RECHTSFOLGEN NACH § 44 ABS. 3, SATZ 1 U. 2 SOWIE ABS.
4 U. DIE §§ 214, 215 BAUGB WIRD HINGEWIESEN.

Ortsübliche Bekanntmachung durch
Aushang an der Amtstafel und Presseveröffentlichung.

Amtstafel am 06.12.2011



Bad Kötzting, den 24.01.2012

Erster Bürgermeister