



Amtsblatt

für den Landkreis Cham



Nr. 7

Donnerstag, 24. Februar 2022

Inhalt

Bekanntmachungen Landratsamt und Landkreis:

- 7. Sitzung des Kreistages 13
- Bekanntgabe der Haushaltssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf 13
- Öffentliche Bekanntmachung der Entscheidung über den Genehmigungsantrag der Fa. MBO GmbH 14

Sonstige Bekanntmachungen:

- Öffentliche Ausschreibung Stadt Roding Bauleistungen Baugebiet Neubäu Südwest BA 02 16

- 13 Änderung bzw. Ergänzung der ÖPNV-Satzung des Landkreises Cham zur Einführung eines Sozialtickets
- 14 Gemeinsamer Antrag der Arbeitsgemeinschaft DIE LINKE/FDP sowie der Fraktionen von SPD und Bündnis90/Die Grünen mit folgendem Titel: Transparenz schaffen, Zivilgesellschaft stärken: Veröffentlichungen von Demonstrationen
- 15 Antrag der Arbeitsgemeinschaft von DIE LINKE/FDP auf konkrete Hilfe für Mieter*innen durch Einführung eines Kautionsfonds
- 16 Umstrukturierung des Krankenhausstandortes Roding nach dem Vier-Säulen-Modell
 - a) Änderung des Gesellschaftsvertrages der Sana Kliniken des Landkreises Cham GmbH
 - b) Abschluss einer Gesellschaftervereinbarung
 - c) Verlagerung des stationären Krankenhauses von Roding nach Cham
- 17 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Am **Freitag, 25.02.2022, 09:00** Uhr beginnt in der Stadthalle Roding, Chamer Steig 1, 93426 Roding, die **7. Sitzung des Kreistages**.

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung:

- 1 Aushändigung von Orden und Kreisehrenzeichen
- 2 Kreishaushalt 2022; Haushaltsbeschluss
- 3 Kreishaushalt 2022; Festsetzung der Kontingente der Kreiszuschüsse und der sonstigen rechtlichen und vertraglichen Verpflichtungen
- 4 Finanzplanung 2021-2025 gem. § 1 Abs. 3 Nr. 2 KommHV-Doppik; Fortschreibung des Investitionsprogramms vom 30.04.2021
- 5 Kreishaushalt 2022; Stellenplan
- 6 Kreishaushalt 2022; Erlass der Haushaltssatzung zum Kreishaushalt und der Wirtschaftspläne der Kreiswerke und des Eigenbetriebs Digitale Infrastruktur
- 7 Jahresrechnung 2021 des Landkreises Cham; Genehmigung der erheblichen über- und außerplanmäßigen Auszahlungen
- 8 Wirtschaftsplan 2022 der Kreiswerke; Haushaltsbeschluss
- 9 Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebs Digitale Infrastruktur; Haushaltsbeschluss
- 10 Jahresabschluss 2019 des Eigenbetriebes Digitale Infrastruktur Landkreis Cham
- 11 Vergabe eines Umweltschutzpreises; Ergänzung der Vergaberichtlinien
- 12 Vergabe eines Denkmalschutzpreises; Anpassung der Vergaberichtlinien

II. Nichtöffentliche Sitzung:

Cham, 23. Februar 2022

Landkreis Cham
Franz Löffler

Haushaltssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf

Gemäß § 23 der Verbandssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf wird bekanntgemacht, dass die Haushaltssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf für das Jahr 2022 im Amtsblatt der Regierung der Oberpfalz, Nr. 4 vom 15. Februar 2022, Seite 30, amtlich bekannt gemacht wurde.

Cham, 17. Februar 2022

Landkreis Cham
Franz Löffler
Landrat

Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz; Öffentliche Bekanntmachung der Entscheidung über den Genehmigungsantrag der Fa. MBO GmbH, Josef-Mühlbauer-Platz 1,93426 Roding, zur wesentlichen Änderung der Galvanikanlage am Standort Friedrich-Schwarz-Straße 2, 93426

Roding, auf dem Grundstück 752/15 Gemarkung Mitterdorf gemäß § 10 Abs. 7 und 8 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) und § 21a Abs. 1 der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV)

Die Galvanikanlage der Firma MBO GmbH, Josef-Mühlbauer-Platz 1,93426 Roding, wurde bei dem Großbrandereignis am 17.05.2019 zerstört. Die Firma MBO GmbH möchte diese Anlage zur Oberflächenbehandlung am Standort Friedrich-Schwarz-Straße 2, 93426 Roding, Grundstück FINr. 752/15 Gemarkung Mitterdorf, mit Erhöhung des Wirkbadvolumens wiederaufbauen. Die Oberflächenbehandlungsanlage wird nach dem neuesten Stand der Technik errichtet und betrieben bzw. nach den Vorgaben der einschlägigen BVT (besten verfügbaren Technik) – Merkblätter und Durchführungsbeschlüsse, sofern zutreffend, da es sich um eine Anlage nach Industrieemissions-Richtlinie (IE-Anlage) handelt.

Das Landratsamt Cham hat mit Bescheid vom 14.02.2022, Az.: Umwelt-824.1 die beantragte Genehmigung nach § 16 BImSchG erteilt. Der verfügende Teil und die Rechtsbehelfsbelehrung des Genehmigungsbescheides vom 14.02.2022 werden hiermit bekanntgemacht. Sie lauten wie folgt:

I. Die Galvanikanlage der Firma MBO GmbH, Josef-Mühlbauer-Platz 1,93426 Roding, wurde bei dem Großbrandereignis am 17.05.2019 zerstört. Der Firma MBO GmbH wird die Genehmigung zum Wiederaufbau dieser Galvanikanlage (Anlage zur Oberflächenbehandlung) am Standort Friedrich-Schwarz-Straße 2, 93426 Roding, Grundstück Flnr. 752/15 Gemarkung Mitterdorf, mit Erhöhung des Wirkbadvolumens (wesentliche Änderung) erteilt.

Die Firma MBO GmbH beabsichtigt nunmehr den Betrieb einer Anlage zur Oberflächenbehandlung, bestehend aus einer

- Cr-Anodisieranlage (Eloxalanlage), wobei das Wirkbadvolumen von bisher 30,9 m³ auf 93,0 m³ erhöht werden soll,
- Zink-Gestellanlage, wobei das Wirkbadvolumen von bisher 48,6 m³ auf 129,7 m³ erhöht werden soll und
- Zink-Trommelanlage, wobei das Wirkbadvolumen von bisher 11,4 m³ auf 19,1 m³ erhöht werden soll.

Die einzelnen (vollautomatischen) Anlagen bestehen u.a. aus der

- Warenaufgabe auf Gestelle oder bei Massenartikeln in Trommeln und
- Behandlung, gegliedert in die Verfahrensschritte
 - Vorbehandlung,
 - Behandlung in den Wirkbädern und die
 - Nachbehandlung.

Die Genehmigung erlischt, wenn nicht innerhalb von zwei Jahren nach Unanfechtbarkeit mit dem Wiederaufbau (wesentlichen Änderung) der Galvanikanlage begonnen worden ist.

II. Der wesentlichen Änderung der Galvanikanlage der Firma MBO GmbH, am Standort Friedrich-Schwarz-Straße 2, 93426 Roding, Josef-Mühlbauer-Platz 1,93426 Roding liegen die folgenden (teilweise) mit dem Genehmigungsvermerk des Landratsamtes

Cham vom 14.02.2022 sowie teilweise mit dem Stempel des Wasserwirtschaftsamtes Regensburg „Im wasserrechtl. Verfahren geprüft (...)“ (bzw. damit gleichgestellt) versehenen Planunterlagen zugrunde, welche Bestandteil dieses Bescheides sind (...):

(Die nachfolgende Aufzählung ist verkürzt)

1. **Antrag** nach § 16 BImSchG; Vertretungsvollmacht MBO GmbH, Verpflichtungserklärung, Kurzbeschreibung, Inhaltsverzeichnis;
2. **BImSchG – Standort und Umgebung der Anlage**; Ausschnitt Topographische Karte M 1:25000, Lageplan M 1:2000, Lageplan M 1:1000 Bebauungsplan Industriegebiet Oberkreith 6102-14/1
3. **Anlagen- und Verfahrensbeschreibung**; Betriebs- und Verfahrensbeschreibung; Maximale Anlagenleistung, vorgesehene Produktionsleistung, Betriebszeiten sowie geplante Lebensdauer der Anlage; Art, Menge und Beschaffenheit aller Einsatzstoffe, Zwischen- und Endprodukte, Gehandhabte Stoffe, Übersicht der Bäder für die Cr-Anodisieranlage (12/2020), Übersicht der Bäder für die Zink-Gestellanlage (12/2020), Übersicht der Bäder für die Zink-Trommelanlage (12/2020), Chemikalienlagerübersicht (12/2020 ergänzt 26.04.2021); Maschinenaufstellpläne, Aufstellungsplan - MBO M 1:75 , Tassenplan – MBO M 1:100, Technische Beschreibung Eloxalanlage vom 29.01.2021, Technische Beschreibung Zink-Gestellanlage vom 29.01.2021, Technische Beschreibung Zink-Trommelanlage vom 29.01.2021; Fließbilder und Verfahrensschemata, Ablaufschema der Cr-Anodisieranlage (Eloxalanlage, 02/2021), Verfahrensübersicht der Cr-Anodisieranlage (Eloxalanlage, 05/2020), Ablaufschema der Zink-Gestellanlage (02/2021), Verfahrensübersicht der Zink-Gestellanlage (05/2020), Ablaufschema der Zink-Trommelanlage (02/2021), Verfahrensübersicht der Zink-Trommelanlage (05/2020),
4. **Luftreinhaltung** vom 29.01.2021, Angebot der Firma Mietzsch, Angebot der Firma WOLF Klimageräte, Spezifikation Gasmotor, Verfahrensfließbild Abluftanlage MBO GmbH, Abluftanlage Galvanik MBO – Leitungsführung auf Bühne M 1:100, Abluftanlage Galvanik MBO – Dachdurchbrüche M 1:100, Abluftanlage Galvanik MBO – Querschnitt A, B, B1, Abluftanlage Galvanik MBO – Querschnitt C, D, D1 Lufthygienisches Gutachten M153398/01 vom 12. August 2021
5. **Lärm- und Erschütterungsschutz, Lichteinwirkungen**, Technische Daten Elektrostapler Typ Linde E20L, Schalltechnische Verträglichkeitsuntersuchung M153302/01, Ergänzende Informationen per email am 17.08.2021: Angaben zu den geplanten Betriebsabläufen, der baulichen Ausführung der Außenbauteile sowie schalltechnische Angaben zu den Betriebs-/haustechnischen Anlagenteilen der Galvanik

6. **Anlagensicherheit**, Allgemeine Anlagensicherheit Angaben zur 12. BImSchV, Art und Menge der vorhandenen gefährlichen Stoffe, Übersicht der Bäder für die Cr-Anodisieranlage (07/2021), Übersicht der Bäder für die Zink-Gestellanlage (07/2021), Übersicht der Bäder für die Zink-Trommelanlage (07/2021), Chemikalienlagerübersicht (12/2020), Übersicht der Behälter im Kellergeschoß im Zusammenhang mit den Anodenlösestationen und Darstellung der gefährlichen Abfälle (08/2021), Kellerplan mit Bezeichnung der Lösestationen, Excel Tool Störfall 2017- Berechnung, Gutachterliche Stellungnahme zur Überprüfung der Antragsunterlagen auf Vollständigkeit und Plausibilität bezüglich der Prüfung auf Anwendbarkeit der 12. BImSchV (StörfallV) und zur allgemeinen Anlagensicherheit M164254/01 vom 04. November 2021, Ergänzende Informationen per email am 23.08.2021 und per email am 27.10.2021
7. **Abfälle**
8. **Energieeffizienz / Wärmenutzung / Kosten-Nutzen-Vergleich**
9. **Ausgangszustand** des Anlagengrundstücks, Betriebseinstellung, Gutachten LGA „Brand-schaden MBO GmbH Roding“ IUA2019245, Übersichtsplan M 1:10000, Detaillageplan M 1.250, Bohrprofile, Laborprüfberichte, Übersichtstabelle der Analysenergebnisse, Prüfung auf Notwendigkeit zur Erstellung eines vollumfänglichen Ausgangszustandsberichts (AZB) M164252/01
10. **Bauordnungsrechtliche Unterlagen**, Baugenehmigungsbescheid vom 02.06.2020, Änderungsantrag, Erklärung über die Erfüllung des Kriterienkatalogs, Baubeschreibung zum Bauantrag, Statistik der Baugenehmigungen vom 13.01.2021, (...), Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans – PKW-Stellplätze, Antrag auf Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften – Abstandsflächen, Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans – Überschreitung Baugrenze im Norden, Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans – Überschreitung max. Wandhöhe Bereich „Paternoster“, PKW-Stellplatznachweis, Berechnung Nutzflächen und Baukosten, Flurkarte M 1:1000, Auszug aus dem Liegenschaftskataster, Lageplan M 1:1000, Grundriss Kellergeschoß M 1:100, Grundriss Erdgeschoss M 1:100, Grundriss Obergeschoss M 1:100 Schnitt A-A, Schnitt B-B, Schnitt C-C M 1:100 Ansichten M 1:100, Abstandsflächenplan M 1:200, Brandschutzkonzept, Brandschutzplan – Grundriss Kellergeschoß M 1:100, Brandschutzplan – Grundriss Erdgeschoss M 1:100, Brandschutzplan – Grundriss Kellergeschoß M 1:100, Brandschutzplan – Grundriss Obergeschoss und Dachaufsicht M 1:100, Brandschutzplan – Schnitte M 1:100, Brandschutzplan – Feuerwehraufstellflächen M 1:500
11. **Arbeitsschutz** und Betriebssicherheit
12. **Gewässerschutz**, Montageschema Abwasseranlage (bi.bra - 6663.20/01), Aufstellung – KG Abwasseranlage (bi.bra - 6663.20/02), M 1:100, Aggregatliste – bi.bra Abwassertechnik, Behälterliste – bi.bra Abwassertechnik, Fachbetriebszulassung der Firma bi.bra Abwassertechnik, Angebot Hartmann Vakuum-Eindampfanlage VV6.000A39-FB, Angebot Aquachem Filterautomat AF 800 AM32-10-154, Angebot Harter Schlamm-trocknung, Tassenplan mit Abläufen, Bauaufsichtliche Zulassung Z-59.12-309, Beschichtungssystem „StoCretec WHG System 1“, Planausschnitt zur Leitungsführung SW aus der Produktion, Bestandslageplan Abwasserleitungen der Betriebsgesellschaft Roding GmbH, Antrag auf Genehmigung der Einleitung genehmigungspflichtiger Stoffe in öffentliche Abwasseranlagen (§ 58 WHG)
14. **Umweltverträglichkeitsprüfung**, Kriterien für die Vorprüfung gem. Anlage 3 des UVPG
15. **Sicherheitsdatenblätter (SDB)**, (...)
16. **Produktdatenblätter (SDB)** der Badzusammensetzungen, (...)
- III. Zur Sicherstellung eines ausreichenden Schutzes der Nachbarschaft und der Allgemeinheit sowie der an der Anlage beschäftigten Personen ist die Genehmigung an (...) Nebenbestimmungen gebunden. Sie gehen den unter vorstehender Ziffer II. genannten Unterlagen vor, soweit diese etwas Anderes beinhalten.
- Der Genehmigungsbescheid enthält Auflagen zum Immissionsschutz, zum Baurecht und zur Wasserwirtschaft bzw. zum Wasserrecht. Ergänzend dazu wurden Hinweise u.a. zum Immissionsschutz, zum Baurecht und zur Wasserwirtschaft bzw. zum Wasserrecht sowie zum abwehrenden Brandschutz gegeben.*
- IV. Von folgenden Bauvorschriften werden im Rahmen der immissionsschutzrechtlichen Genehmigung Abweichungen zugelassen (Bayerische Bauordnung (BayBO)):
1. Von Art. 6 Abs. 3 Halbsatz 1 und Art. 6 Abs. 5 gemäß Art. 63 Abs. 1 BayBO an der Paternosterwest-, Süd- und Nordseite für den nicht unterzubringenden Teil der Abstandsfläche.
 2. Von Art. 34 BayBO i. V. m. Art. 63 Abs. 1 BayBO für den fehlenden notwendigen Flur in der Verwaltungsnutzungseinheit mit 500 m² Fläche.
 3. Von Art. 33 Abs. 3 BayBO i. V. m. Art. 63 Abs. 1 BayBO für den fehlenden direkten Ausgang des Treppenhauses ins Freie.
 4. Von Nr. 5.14 IndBauRL i. V. m. Art. 63 Abs. 1 BayBO für die fehlenden Wandhydranten.
- V. Von folgenden baurechtlichen Vorschriften wird im Rahmen der immissionsschutzrechtlichen Genehmigung befreit (Baugesetzbuch (BauGB)):
1. Gemäß § 31 Abs. 2 BauGB für die Baugrenzenüberschreitung auf der Nordseite.
 2. Von den Festsetzungen des Bebauungsplans gemäß § 31 Abs. 2 BauGB für die Wandhöhe des Paternosters.

3. Von den Festsetzungen des Bebauungsplans gemäß § 31 Abs. 2 BauGB für die Lage der Stellplätze nicht auf dem eigenen Grundstück.

VI. (Kostengrundscheidungsentscheidung)

VII. (Kostenhöheentscheidung)

(In Ergänzung zu vorstehenden Nrn. IV. und V. sei angemerkt, von der immissionsschutzrechtlichen Genehmigung ist auch die Genehmigung zum Einleiten von Abwasser aus der neu errichteten Galvanik (inkl. Rohrgalvanik) sowie aus der Wasseraufbereitung in die öffentliche Abwasseranlage der Stadt Roding nach § 13 BImSchG eingeschlossen.)

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben werden bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht Regensburg
in 93047 Regensburg

Postfachanschrift: Postfach 11 01 65
93014 Regensburg

Hausanschrift: Haidplatz 1, 93047 Regensburg

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Eine Ausfertigung des gesamten Genehmigungsbescheides mit Begründung sowie die genehmigten Antragsunterlagen liegen zwei Wochen lang, vom 25.02.2022 bis 13.03.2022, bei der zuständigen Genehmigungsbehörde, dem Landratsamt Cham, Sachgebiet Umweltschutz, Rachelstraße 6, 93413 Cham, sowie im Rathaus der Standortgemeinde Stadt Roding, Schulstraße 15, 93426 Roding, jeweils während der üblichen Dienststunden (Landratsamt Cham, Sachgebiet Umweltschutz: Mo., Di., Mi, Do. und Fr.: 8:00 – 12:00 Uhr / Mo., Di., Mi und Do.: 14:00 – 16:15 Uhr; Stadt Roding: Mo., Di., Do.: 7:30 – 12:00 Uhr / Mi., Fr.: 7:30 – 12:30 Uhr / Mo., Di.: 13:00 – 16:00 Uhr / Do.: 13:00 – 18:00 Uhr) zur Einsicht aus.

Die Einsicht der Ausfertigung des gesamten Genehmigungsbescheides mit Begründung sowie die genehmigten Antragsunterlagen am Landratsamt Cham ist aufgrund der COVID-19-Pandemie grundsätzlich nur nach vorheriger Terminabsprache möglich (Tel.: 09971/78-367 oder 09971/78-0).

Ebenso wird für die Einsichtnahme in die Ausfertigung des gesamten Genehmigungsbescheides mit Begründung sowie die genehmigten Antragsunterlagen im Rathaus der Stadt Roding aufgrund der COVID-19-Pande-

mie zum gegenwärtigen Zeitpunkt eine vorherige Terminabsprache empfohlen (Tel.: 09461/9418-932 oder 09461/9418-936).

Etwaige zukünftige Verschärfungen der Vorgaben bzgl. der COVID-19-Pandemie und eine beispielsweise damit einhergehende Beschränkung des Zutritts zu öffentlichen Gebäuden sind zu beachten. Bei etwaigen, damit einhergehenden Problemen mit der Einsicht der Antragsunterlagen bitten wir um umgehende Kontaktaufnahme mit dem Landratsamt Cham, Tel.: 09971/78-367 oder 09971/78-0.

Im Übrigen fand ein Erörterungstermin nicht statt (vgl. § 16 Abs. 1 Nr. 1 der 9. BImSchV), da keine Einwendungen gegen das Vorhaben erhoben worden sind.

Mit dem Ende der Auslegungsfrist gilt der Bescheid auch gegenüber Dritten, die keine Einwendungen erhoben haben, als zugestellt (§ 10 Abs. 8 Satz 5 BImSchG). Nach der öffentlichen Bekanntmachung können der Bescheid und seine Begründung bis zum Ablauf der Klagefrist von den Personen, die Einwendungen erhoben haben, schriftlich oder elektronisch beim Landratsamt Cham, Sachgebiet Umweltschutz, Rachelstraße 6, 93413 Cham, E-Mail an: mathias.seidl@t-online.de, angefordert werden (§ 10 Abs. 8 Satz 6 BImSchG). Der Genehmigungsbescheid ist auch auf der Internetseite des Landkreises Cham unter <https://www.landkreis-cham.de/natur-umwelt/umweltdaten/immissionschutz/ie-anlagengenehmigungen> veröffentlicht.

Cham, 21. Februar 2022

Landratsamt Cham
Karl Heinz Aschenbrenner



Hinweis auf eine Öffentliche Ausschreibung nach VOB Teil A

Die Stadt Roding beabsichtigt folgende Bauleistungen öffentlich auszuschreiben und zu vergeben:

Erschließung des Baugebiets Neubäu Südwest BA 02

Die Angaben nach § 12 VOB Teil A sind im Internet unter www.rodung.de oder auf der Vergabepattform der Deutschen eVergabe unter www.auftraege.bayern.de nachzulesen.

Die Verdingungsunterlagen können nur über die Vergabepattform der Deutschen eVergabe unter www.auftraege.bayern.de ab dem 25.02.22 angefordert werden. Hinweis: Abgabe der Angebote nur in Papierform.

Roding, 18. Februar 2022

Alexandra Riedl
Erste Bürgermeisterin